

الأسبوع	
1	<b>الفصل الأول:</b> الإبلاغ المالي والمعايير المحاسبية
2	<b>الفصل الثاني:</b> منظمات صياغة معايير المحاسبة على المستوى الدولي
3	<b>الفصل الثالث:</b> الإطار المفاهيمي للمحاسبة الدولية - المشروع المشترك FASB IASB
4	<b>الفصل الرابع:</b> معيار الإبلاغ المالي رقم ٣ - <b>اندماج الاعمال</b>
5	<b>الفصل الخامس:</b> معيار الإبلاغ المالي رقم ٤ - <b>عقود التأمين</b>
6	<b>الفصل السادس:</b> معيار الإبلاغ المالي رقم ٧ - <b>الأدوات المالية - الأفصاح</b>
7	<b>الفصل السابع:</b> معيار الإبلاغ المالي رقم ٩ - <b>الأدوات المالية - القياس</b>
8	<b>الفصل الثامن:</b> معيار الإبلاغ المالي رقم ٨ - <b>الأدوات المالية - الإبلاغ عن القطاعات التشغيلية</b>
9	<b>الامتحان الفصلي الأول وحلول أسئلة الامتحانات</b>
10	<b>الفصل التاسع:</b> معيار الإبلاغ المالي رقم ١٠ - <b>القوائم المالية الموحدة</b>
11	<b>الفصل العاشر:</b> معيار الإبلاغ المالي رقم ١١ - <b>الترتيبيات المشتركة</b>
12	<b>الفصل الحادى عشر:</b> معيار الإبلاغ المالي رقم ١٣ - <b>القياس بالقيمة العادلة</b>
13	<b>الفصل الثاني عشر:</b> معيار الإبلاغ المالي رقم ١٥ - <b>الاعتراف بالإيرادات من العقود</b>
14	<b>الفصل الثالث عشر:</b> معيار الإبلاغ المالي رقم ١٦ - <b>الإيجار التمويلي</b>
15	<b>الامتحان الفصلي الثاني وحلول أسئلة الامتحانات</b>

تمهيد .....

في ظل تكامل القطاعات الاقتصادية المحلية والدولية في مسار العولمة، تتزايد الحاجة لإيجاد نقطة تلاقي بين المعايير المحلية المعهود بها في اعداد التقارير المالية وبين المعايير المحاسبية الدولية، وهناك العديد من الدول التي اتجهت الى تحقيق التوافق المحاسبي بين المعايير المحلية مع المعايير المحاسبية الدولية بدرجات متفاوتة، وهناك دول اخرى اعتمدت المعايير المحاسبية الدولية ، كما ان هناك تفاوتا في مشاركة الدول بإصدار المعايير المحاسبية ، حيث تشارك دول في صياغة مشاريع المعايير الدولية وتساهم دول اخرى بشكل اساسي في اصدار المعايير ولها حق التصويت داخل المجلس المحاسبي الدولي ودول اخرى تكتفي بالتعليق على تلك المعايير كما ان هناك دول اخرى لا يكون لها اي دور في اصدار المعايير ولكنها تلزم شركاتها باعتماد تلك المعايير بما يلائم أنظمتها السياسية.

إن اسباب انهيار الشركات العالمية يعود الى افقار اداراتها ، لمبدأ ممارسة الرقابة السليمة والاشراف الموضوعي والموجه ونقص الخبرة والمهارة واحتلال هيكل التمويل وعشوانية الصرف ونقص الشفافية وعدم الاهتمام بتطبيق المبادئ المحاسبية التي تعتمد على الافصاح في اظهار المعلومات المحاسبية حول الاوضاع المالية للشركات والمؤسسات الاقتصادية مما يؤدي الى عدم قدرتها على توليد تدفقات نقدية كافية لسداد الابرادات المستحقة عليها وبالتالي وصولها الى حالة الانهيار وان وصول هذه الشركات والوحدات الاقتصادية الى الانهيار يرجع الى عدم تطبيق مبادئ الحوكمة التي ترتكز على المبادئ المحاسبية والإبلاغ المالي ومنها الافصاح والشفافية واظهار البيانات والمعلومات الحقيقة عن الاوضاع المالية للوحدات الاقتصادية

تحت العولمة بسرعة مع زيادة التفاعلات الاقتصادية بين البلدان و بسبب التحولات الحديثة التي أثرت في جميع المجالات الاقتصادية، السياسية، الاجتماعية والثقافية، و تعتبر المحاسبة من أهم المجالات المرتبطة بهذه التحولات كونها من أنظمة المعلومات المبنية على المعايير المحاسبية المقبولة عموما، فقد أصبح تطوير المحاسبة و توفير بيانات مالية ذات مصداقية مطلباً مهم امن قبل العديد من الكيانات في ظل تطور الأسواق المالية وأسوق رأس المال، لذلك فإن الحاجة إلى معايير دولية موحدة و عالية الجودة من شأنه أن يفي بهذا الهدف ويحقق التوافق المطلوب ، و تحظى المعايير الدولية بإعداد التقارير المالية IFRS بقبول دولي واسع حيث يتم استخدامها في كثير من الدول حول العالم وتعتبر هي الأفضل للعمل كمجموعة واحدة من معايير المحاسبة العالمية. ترغب معظم بلدان العالم في اتخاذ إجراءات سريعة تتعلق بقبول المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية من خلال التحول من الأنظمة المحاسبية المحلية إلى المعايير الدولية، و لمواجهة هذا التحدي الجديد تحتاج الأنظمة المحاسبية لفهم ماهية هذه المعايير وكيفية تطبيقها على ، ومن بين هذه المعايير تم التركيز على القيمة العادلة بإصدار المعيار IFRS 13 وهوأحدث طرق التقييم في مجال القياس المحاسبي الذي اقياس القيمة العادلة في معيار واحد وفرض إصلاحات حول قياسات القيمة العادلة يحدد ويتضمن إطارا من أعمال التقارب بين مجلس معايير المحاسبة الدولية وكان هذا المشروع جزء IASB و مجلس معايير المحاسبة المالية الأمريكية FASB

### التعريف بالمختصرات المحاسبية

<b>FASB</b>	مجلس معايير المحاسبة الأمريكي
<b>Financial Accounting Standards Board</b>	
<b>IASC</b>	مجلس معايير المحاسبة الدولية
<b>International Accounting Standards Board</b>	
<b>IFAC</b>	الاتحاد الدولي للمحاسبين
<b>International Federation Of Accountants</b>	
<b>AICPA</b>	المعهد الأمريكي للمحاسبين القانونيين
<b>American Institute Of Certified Public Accountants</b>	
<b>IASC</b>	لجنة معايير المحاسبة الدولية
<b>International Accounting Standards Committee</b>	
<b>IAPC</b>	لجنة ممارسة التدقيق الدولي
<b>International Auditing Practices Committee</b>	
<b>IOSCO</b>	المنظمة الدولية للبورصات العالمية
<b>International Organization of Securities Commissions.</b>	
	<b>Organization</b>
<b>(SEC)</b>	هيئة تداول الأوراق المالية الأمريكية
<b>Securities and Exchange Commission</b>	
<b>IMA</b>	جمعية المحاسبين الإداريين
<b>Institute of Management Accountants</b>	
<b>IIA</b>	جمعية المراجعين الداخلين
<b>The Institute of Internal Auditors</b>	
<b>IFRS</b>	معايير الإبلاغ العالمي
<b>International Financial Reporting Standards</b>	
<b>IAS</b>	معايير المحاسبة الدولية
<b>International Accounting Standards</b>	
<b>GAAP</b>	المبادئ المحاسبية الأكثر قبولاً
<b>Generally Accepted Accounting Principles</b>	

## الفصل الأول الابلاغ المالي والمعايير المحاسبية

### ❖ مفهوم الابلاغ المالي في المحاسبة الدولية:

يشير مفهوم **الابلاغ المالي** الى الهدف من اعداد القوائم المالية التي تتعلق بشكل جوهري حول توفير المعلومات المحاسبية الملائمة للفناء أو الشرائح المستخدمة لهذه القوائم في اتخاذ قرارات اقتصادية ومالية وإدارية ومالية واجتماعية وغيرها ذات علاقة مباشرة أو غير مباشرة بالشركة.

اتفق اغلب الباحثين على تحديد مستويين من الابلاغ المالي: -

- (1) الابلاغ المالي المثالى.
- (2) الابلاغ المالي المتاح أو الممكن.

كان (Moontiz) موتنر من أوائل الباحثين الذين تعرضوا لمفهوم الابلاغ المالي المناسب، وذلك في دراسته الصادرة عن المعهد الأمريكي للمحاسبين القانونيين (AICPA) وقد أوضح. في دراسته أن معيار الابلاغ المالي المناسب عن المعلومات المحاسبية، يتبع أن يكون مرنا في إطار عناصره الرئيسية التي تتمثل في طبيعة المعلومات التي يجب الابلاغ المالي عنها في القوائم المالية، ثم الطرف أو الأطراف التي تستخدم هذه المعلومات، وأخيراً توقيت الابلاغ المالي عن هذه المعلومات. وقد حدد (موتنر) مفهوم الابلاغ المالي المناسب بأنه يتبع على التقارير المحاسبية أن تفصح عن **جميع المعلومات الضرورية الكفيلة بجعلها غير مضللة**.

ذلك حددت اللجنة المنبثقة عن المعهد الأمريكي للمحاسبين القانونيين (AICPA)، ماهية الابلاغ المالي المناسب بما يلي :-

"أن معطيات عرض المعلومات في القوائم المالية، وفقاً لمبادئ المحاسبة المتعارف عليها تقضي بتوفير عنصر الابلاغ المالي المناسب في هذه القوائم وذلك بشأن جميع الأمور **المالية (الجوهرية)**. ويقصد هنا بعنصر الابلاغ المالي هو أن يكون على صلة بشكل ومحتوى القوائم المالية، وبالمصطلحات المستخدمة فيها، وكذلك بالملحوظات المرفقة بها، وبما فيها من تفاصيل، وذلك بكيفية تجعل لتلك القوائم قيمة إعلانية من وجهة نظر مستخدمي هذه القوائم".

### ❖ مفهوم المعيار المحاسبي:

يقصد بكلمة معيار ((بانه نموذج يوضع)) لقياس وزن شيء او معرفة طوله او تمييز درجة جودته، أما في المحاسبة فيقصد به المرشد الاساسي لقياس العمليات والاحداث والظروف التي تؤثر على المركز المالي للمنشأة ونتائج اعمالها وايصال المعلومات الى المستفيدين.

وبهذا المعنى، فإن المعيار المحاسبي يتحدد بعنصر أو بنوع معين من أنواع عناصر القوائم المالية، أو من خلال العمليات أو الأحداث المحاسبية. ويعني المعيار : قاعدة أو قانون عام يسترشد به المحاسب لإنجاز عمله في إعداد القوائم أو التقارير المالية.

وقد يعني المعيار بأنه: قاعدة محددة يتم بموجبها تحديد قياس الاحداث المالية للمنشأة وايصال نتائج القياس الى مستخدمي القوائم المالية لغرض اتخاذ القرارات اللازمة. وهذا المفهوم كان قد ركز على اهمية استخدام القاعدة لغرض قياس الاحداث المالية، والاستفادة من هذه الاهمية لاتخاذ القرارات من قبل المستخدمين الداخليين والخارجيين.

## ► أهمية المعايير المحاسبية :

❖ يلاحظ من التعاريف بان الحاجة الى المعايير المحاسبية تأتي من خالل:-

١. تحديد وقياس التغيرات (الاحداث) المالية للمنشأة.
  ٢. ايصال نتائج القياس الى مستخدمي القوائم المالية.
  ٣. تحديد الطريقة المناسبة للقياس.

4. عملية اتخاذ القرار من خلال توفير المعيار الملائم والمناسب والدقيق.

- اما الجوانب في غياب المعايير المحاسبية سوف تؤدي:

  1. غياب المعيار المحاسبي يؤدي الى استخدام طرق محاسبية غير صحيحة.
  2. غياب المعيار المحاسبي يؤدي إعداد قوائم مالية غير واضحة وغير مفهومة.
  3. غياب المعيار المحاسبي يؤدي الى اختلاف المبادئ والاسس المحاسبية التي تحدد و تعالج العمليات والأحداث المحاسبية للمنشأة الواحدة او المنشآت المختلفة.
  4. غياب المعيار المحاسبي قد يؤدي الى صعوبة اتخاذ قرار داخلي او قرار خارجي من قبل المستفيدين، وكذلك الدارسين وغيرهم.

التوجيد المحاسبي :-

هي حالة مشروطة بواسطتها يتم جمع العوامل الاعتبارية بصورة منسقة، وغير مختلفة، والتي تطبق فيها التشابه. وفي هذا السياق يعني بان جميع المبادئ المحاسبية والمهنية موحدة. وقد عرف انتوفن 1967 **التوحيد** بأنه (( يتضمن تصنيف مصطلحات وبين نفس الوقت يتضمن القياس )) كما انه **عَرَفَ النَّظَامَ الْمَحَاسِبِيَّ الْمُوَحَّدَ** بأنه (( نظام او خطة تمثل في مجموعة من الترتيبات الخاصة بتسجيل البيانات المحاسبية على مستوى الوحدة الاقتصادية، واعداد قوانين وحسابات ختامية وموازنات تخطيطية في اطار محدد من الاسس والقواعد والاصطلاحات والتعاريف لخدمة اهداف معينة )) وقد تم تقييم تأثير تلك الأنظمة على عوامل بيئة المحاسبة، وهناك عدة عوامل تساهم في عملية

**تصنيف أنظمة المحاسبة هي:** ١- مهنة المحاسبة. ٢- إدارة كامل النظم المحاسبية من حيث ايراداته وصيغة المتابعة والاختلاف.

- ## **١. مهنة المحاسبة**

## ٢. النظم المحاسبية.

### 3. فكرة الرغبة حول تطور المحاسبة الدولية.

وبهذه الدراسة فقد تم احراز نقطتين مهمتين وهما:  
أولاً: الاهتمام بتصنيف انظمة المحاسبة خاصة من قبل الدول الكبرى كـ أمريكا وبريطانيا  
والمانيا وغيرها.

ثانياً: نجاح عملية فحص انظمة المحاسبة لدعم مفهوم المحاسبة الدولية.

• قسم الانظمة (Nobes) نویز الانظمة الى مجموعات وكل مجموعة متاثرة بنظام معین  
امريكي او بريطاني، وقد سماها الانظمة الام، والى تصنيف كلي وتصنيف فرعی  
وجزئي لغرض توفير التقرير المالي. وبتعبير اخر فان التقارير المالية تعد نتيجة  
لبيانات كلية او جزئية من انظمة محاسبية رئيسية. وتقوم دول باتباع انظمة محاسبة  
رئيسة في العالم وهي الانظمة:

1. النظام المحاسبي الامريكي.
  2. النظام المحاسبي البريطاني.
  3. النظام المحاسبي الفرنسي.
  4. النظام المحاسبي الالماني.
- وكل هذه الانظمة تساعد في اصدار وتهيئة التقارير المالية والمحاسبة الحكومية.

### ► معايير المحاسبة الدولية

رافقت المحاسبة نشوء الحضارة وتطورها، ولم تكن مجرد نظام كمّي مدین ودانٍ بل كانت  
تلبي متطلبات التطور الاجتماعي والاقتصادي والسياسي على مر العصور.  
وقد تطورت المحاسبة في مختلف دول العالم وذلك بما ينسجم مع متطلبات التطور في كل دولة  
في ضوء الأنظمة والتشريعات والقوانين السائدة في كل منها. وقد انعكس ذلك على مهنة  
المحاسبة وبدا واضحا في اختلاف أسس القياس والإبلاغ المالي المحاسبي، ويمكن تقسيم  
التبالين

في الممارسات المحاسبية المعاصرة بين مختلف دول العالم وفقا لما يلي:

1. تباين في تحقق الإيراد.
  2. تباين في تحويل المصروفات.
  3. تباين في أسس التقويم والقياس المحاسبي.
  4. تباين في المصطلحات المحاسبية.
  5. تباين في أسس إعداد القوائم المالية وتوحيدتها.
- ولكن رغم كل تلك التباينات ومبرراتها والقوانين والأنظمة التي تدعمها، نجد أن الأصوات  
التي تطالب بالسعى إلى تطوير المحاسبة باتجاه تحقيق التقارب أخذت بالتزايـد نظراً للحاجات الماسة  
التي ظهرت لعدة أسباب أهمها:

١. عولمة الاقتصاد ونمو وتحرير التجارة الدولية والاستثمار الدولي المباشر.
٢. تطور الأسواق المالية العالمية . هي جزء اساسي من ابراء مشارنات و هو اسوق الاستثمار
٣. الخصخصة في بعض دول العالم. هي كوكول ون تطابع دايم ، ك وتتابع خاصها
٤. تعاظم قوة الشركات متعددة الجنسيات لتشمل أصناف المعمورة، سواء كان ذلك عن طريق إنشاء فروع لها في الأقاليم والدول، أو السيطرة على شركات تابعة.

❖ اتباع ومعارضو معايير المحاسبة الدولية: -

► أولاً: وجهات النظر المؤيدة:

١. انها عملية للشركات متعددة الجنسيات، حيث انها تساهم بخفض التكلفة الناتجة عن العمليات المالية من منطلق انها وبغض النظر عن مكان تواجد افرادها سوف يستندون على معايير موحدة، وبالتالي سيتولد لديهم سهولة كبيرة بالتواصل المالي بين الدول.
٢. كما انها ستكون ذات منفعة عالية للمستثمرين، حيث ستعمل على خفض تكاليف مقارنتهم للقوانين المالية من دولة لدولة وبالتالي ستحسن من نوع قراراتهم الاستثمارية.
٣. وأيضا ستكون ذات فائدة كبيرة للحكومات، حيث يمكن اعتمادها كأساس للضريبة، وكأساس للتخطيط الاقتصادي
٤. خلق تناغم دولي.

► ثانياً: وجهات النظر المعارضة:

١. يمكن الاعتماد فقط على مبادئ المحاسبة المقبولة عموما **GAAP** والصادرة عن الولايات المتحدة الأمريكية.
٢. يعتقدوا ان مجلس معايير المحاسبة الدولية سوف يكون مُسيرا بشكل كامل من قبل الولايات المتحدة الأمريكية وبريطانيا.
٣. أن الشركات المحلية ليست بحاجة لهذا النوع من المعايير وأنها تخدم بشكل أكبر الشركات متعددة الجنسيات فقط، اي تصب في مصلحة الشركات العملاقة فقط.
٤. يعتقدوا ان احتكار معايير المحاسبة من قبل جهة واحدة سوف يؤدي الى تدني نوعية المعايير.

### ❖ مجلس معايير المحاسبة الدولية IASB

تأسست لجنة معايير المحاسبة الدولية (IASC) عام 1973 إثر اتفاق بين الجمعيات والمعاهد المهنية الرائدة في كل من (استراليا، وكندا، وفرنسا، وألمانيا، واليابان، والمكسيك، وهولندا، والمملكة المتحدة، وأيرلندا، والولايات المتحدة).

وكان الهدف من ذلك أن تقوم اللجنة بإعداد ونشر المعايير المحاسبية وأن تدعم قبولها والتقيد بها وتعزيز العلاقة بينها وبين الاتحاد الدولي للمحاسبين (IFAC) وهي الهيئة ذات المسؤولية والأهلية التي تصدر باسمها بيانات في أصول المحاسبة الدولية. وقد قامت بإصدار 41 معياراً محاسبياً دولياً حتى ما قبل عام 2000.

كما قام المجلس عام 2002 بإعادة تسمية ((لجنة التفسيرات القائمة)) (SIC) وتبدل هذه التسمية إلى ((لجنة تفسيرات المعايير الدولية للإبلاغ المالي)) (IFRIC) تهدف إلى تفسير وتوضيح المعايير المحاسبية القائمة إضافة إلى تقديم إرشادات وتوجيهات بشكل دائم حول معايير المحاسبة الدولية القائمة و حول معايير الإبلاغ المالي الدولي. وقد أصدر المجلس 8 معايير جديدة.

بدأت عملية إصدار المعايير المحاسبة الدولية عام 1973 من قبل لجنة معايير المحاسبة الدولية IASC ومقرها لندن، حيث أصدرت اللجنة 41 معيار باسم معايير المحاسبة الدولية حتى عام 2000.

وفي عام 2001 تم تأسيس مجلس معايير المحاسبة الدولية معايير المحاسبة الدولية حيث وافق مجلس معايير المحاسبة الدولية على إبقاء كافة المعايير والتفسيرات الصادرة عن لجنة معايير المحاسبة سارية المفعول، كما قام المجلس بتغيير مسمى المعايير إلى اسم المعايير الدولية للتقارير المالية. IFRSs والتي بلغ عددها 13 معيار حتى الآن.

المعايير المحاسبة الدولية النافذة والملغاة:	
معايير المحاسبة الدولية IASC : 41 معيار	معايير المحاسبة الدولية الملغاة 27 معيار
معايير الملغاة 14 معيار	
16 سارية المفعول حالياً و 4 بتواريخ لاحقة	المعايير الدولية للتقارير المالية IFRS: 13 معيار

### ❖ أرقام وسميات معايير المحاسبة الدولية Standards ((IASC))

معايير المحاسبة الدولي 1 عرض البيانات المالية  
معايير المحاسبة الدولي 2 المخزون  
معايير المحاسبة الدولي 7 قائمة التدفقات النقدية

- معايير المحاسبة الدولي 8 التغير في التقديرات المحاسبية والأخطاء والتغيرات في السياسات المحاسبية
- معايير المحاسبة الدولي 10 الأحداث اللاحقة لتاريخ انتهاء الفترة المالية
- معايير المحاسبة الدولي 11 عقود الإنشاء
- معايير المحاسبة الدولي 12 ضرائب الدخل
- معايير المحاسبة الدولي 16 الممتلكات والمصانع والمعدات
- معايير المحاسبة الدولي 17 عقود الإيجار
- معايير المحاسبة الدولي 18 الإيراد
- معايير المحاسبة الدولي 19 منافع الموظفين
- معايير المحاسبة الدولي 20 المنح الحكومية والإبلاغ المالي عن المساعدات الحكومية
- معايير المحاسبة الدولي 21 آثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية
- معايير المحاسبة الدولي 23 تكاليف الأقراض
- معايير المحاسبة الدولي 24 افصاحات الأطراف ذات العلاقة
- معايير المحاسبة الدولي 26 المحاسبة والتقرير عن برامج منافع التقاعد
- معايير المحاسبة الدولي 27 البيانات المالية الموحدة والمنفصلة
- معايير المحاسبة الدولي 28 المحاسبة عن الاستثمارات في المنشآت الزميلية
- معايير المحاسبة الدولي 29 التقرير المالي في الاقتصاديات ذات التضخم المرتفع
- معايير المحاسبة الدولي 31 التقرير المالي عن المصالح في المشاريع المشتركة
- معايير المحاسبة الدولي 32 الأدوات المالية: العرض
- معايير المحاسبة الدولي 33 حصة السهم من الأرباح
- معايير المحاسبة الدولي 34 التقارير المالية المرحلية
- معايير المحاسبة الدولي 36 انخفاض قيمة الموجودات
- معايير المحاسبة الدولي 37 المخصصات، الالتزامات والموجودات الطارئة
- معايير المحاسبة الدولي 38 الموجودات غير الملموسة
- معايير المحاسبة الدولي 39 الأدوات المالية: الاعتراف والقياس
- معايير المحاسبة الدولي 40 الممتلكات الاستثمارية
- معايير المحاسبة الدولي 41 الزراعة

**أرقام وعناوين المعايير الدولية للتقارير المالية (معايير الإبلاغ المالي الدولي)**

**International Financial Reporting Standards ((IFRS))**

- 1 معيار التقرير المالي الدولي رقم (1) : التبني الأول للمعايير الدولية
- 2 معيار التقرير المالي الدولي رقم (2) : المدفوعات على أساس السهم
- 3 معيار التقرير المالي الدولي رقم (3): الاندماج
- 4 معيار التقرير المالي الدولي رقم (4) : عقود التأمين

- 5 معيار التقرير المالي الدولي رقم (5) : الأصول غير المتداولة المحفظ بها للبيع والعمليات الموقوفة .
- 6 معيار التقرير المالي الدولي رقم (6) : الكشف عن المصادر المعدنية (الطبيعية) وتقديرها
- 7 معيار التقرير المالي الدولي رقم (7) : الأدوات المالية : الإبلاغ المالي
- 8 معيار التقرير المالي الدولي رقم (8) : القطاعات التشغيلية
- 9 معيار التقرير المالي الدولي رقم 9 : الأدوات المالية
- 10 معيار التقرير المالي الدولي رقم 10 : القوائم المالية الموحدة
- 11 معيار التقرير المالي الدولي رقم 11 : التعاقدات (الترتيبات) المشتركة
- 12 معيار التقرير المالي الدولي رقم 12 : الإبلاغ الماليات عن الحقوق في الشركات الأخرى
- 13 معيار التقرير المالي الدولي رقم 13 : قياس القيمة العادلة
- 14 الحسابات القانونية المؤجلة رقم 14 : الحسابات المؤجلة الناتجة عن تحديد الأسعار تنظيميا
- 15 الإيراد من العقود مع العملاء رقم 15
- 16 عقود الایجار رقم 16
- 17 عقود التأمين رقم 17

### اسئلة للمراجعة: اجب عن الاسئلة الآتية:

1. حددت اللجنة المتبقية عن المعهد الامريكي للمحاسبين القانونيين ماهية الاصحاح المناسب. وضح ذلك.
  2. الحاجة الى المعايير المحاسبية تأتي من خلال بعض العوامل، اذكر هذه العوامل.
  - 3 . ماذا عرف انتوفن Einthoven النظام المحاسبي الموحد؟
  4. ماهي الأهداف العامة للنظام المحاسبي الموحد في العراق؟
  5. هنالك عدة عوامل ساهمت في عملية تصنيف النظم المحاسبية، اذكر هذه العوامل.
  6. اعتبرت لجنة المعايير المحاسبية الدولية IASC عملية اصدار المعايير المحاسبية الدولية ذات اهمية لأسباب متعددة ، ماهي هذه الأسباب ؟
  7. اذكر عشرة معايير من المعايير التي اصدرتها لجنة المعايير المحاسبية الدولية (IASC)
  8. اذكر عشرة معايير من معايير الإبلاغ المالي التي اصدرها مجلس المعايير المحاسبية الدولية (IASB) .
  9. هل انت مع وجهات النظر المؤيدة أم المعارضة للمعايير المحاسبية الدولية، وهل الشركات في العراق قادرة على تطبيق معايير المحاسبة الدولية؟ وما هي المعوقات؟
- 
10. اجب بكلمة صح او خطأ عن كل من الجمل الآتية:
    1. اتفق معظم الباحثين على تحديد مستوى واحد فقط للإصحاح وهو الإصحاح المثالى.
    2. كان موتنز (Moontz) من أوائل الباحثين الذين تعرضوا لمفهوم الإصحاح المناسب.
    3. يمكن ان تستخدم الطرق المحاسبية بصورة صحيحة في ظل غياب المعيار المحاسبي.
    4. يمكن اعداد قوائم مالية بطريقة واضحة ومفهومة بغياب المعيار المحاسبي.
    5. غياب المعيار المحاسبي يمكن ان يقود الى اختلاف المبادئ.
    6. غياب المعيار المحاسبي يمكن ان يقود الى صعوبة اتخاذ قرار داخلي فقط من قبل المستفيدين.
    7. في عام 1977 عرف انتوفن Einthoven التوحيد بأنه (يتضمن التصنيف والمصطلحات وفي الوقت نفسه يتضمن القياس).
    8. انتوفن وباركر (Einthoven & Parker) كانوا قد وضحا تصنيف النظم المحاسبية.
    9. هنالك مجموعة من البلدان تستخدم نفس النظم المحاسبية للبلدان الأخرى .
    10. نتيجة للتطورات الاقتصادية والاجتماعية تأسست لجنة المعايير المحاسبية (IASC) من قبل الامم المتحدة (UN)

## الفصل الثاني نظمت صياغة معايير المحاسبة على المستوى الدولي

تمثل **معايير المحاسبة الدولية**: مجموعة محددة من المبادئ والإجراءات المتتبعة لإعداد التقارير المالية والحسابات وعرضها بهدف توحيد العمليات الحسابية عالمياً لتكون أكثر فهماً وأكثر سهولة في التطبيق، أصدرها مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB) عام 2001 التابع لمؤسسة هيئة معايير المحاسبة الدولية المستقلة في المملكة المتحدة، لكن لاحقاً تم استبدال مصطلح معايير المحاسبة الدولية (IAS) بمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (IFRS). وبالعودة إلى ظهورها أصدرت لجنة معايير المحاسبة الدولية (IASC) التي تأسست عام 1973 أول معايير المحاسبة الدولية بغرض تسهيل المقارنة بين الشركات حول العالم، وتحسين التقارير المالية والثقة بدقها، وتعزيز التجارة والاستثمار العالمي. وقد تم تأليف لجنة يمثلون مجمع المحاسبين القانونيين في عشرة دول هي: استراليا، كندا، فرنسا، المانيا، اليابان، المكسيك، هولندا، بريطانيا، ايرلندا، الولايات المتحدة، وقد تم الانضمام إلى هذا المجمع خمسون دولة أخرى وتمكن قوة هذه المعايير في قابليتها للمقارنة عالمياً مما يشجع على الشفافية والدقة ويرفع كفاءة الأسواق المالية في كل العالم، ويعطي المستثمرين القدرة على اتخاذ قرارات صحيحة وبناء أحكام وتوقعات حول المخاطر والفرص الجيدة للاستثمار.

### أولاً: أهمية معايير المحاسبة الدولية:

اعتبرت اللجنة عملية اصدار المعايير الدولية ذات أهمية كبيرة للأسباب التالية:-

- 1- المعايير الدولية تلائم ظروف المحاسبة في كل بلد من هذه البلدان المشتركة في العضوية.
- 2- المعايير الدولية صدرت لتقرير وجهات نظر المنظمات المحاسبية من خلال:-
  - أتوحيد الطرق التي تتم بها تحديد وقياس الأحداث المالية المتشابهة.
  - ب- إيصال النتائج إلى مستخدمي القوائم المالية الداخليين والخارجيين.
- 3- أوصت اللجنة الالتزام بالمعايير الدولية، وإذا لم تكن تتلاءم، فإن المعايير المحاسبية المحلية هي التي يعمل بها.
- 4- ان الالتزام بالمعايير المحاسبية الدولية سوف تساعده في فهم القوائم المالية المنشورة خارج البلد.
- 5- الاستفادة من المعايير المحاسبية الدولية لغرض البحث والمقارنة من قبل الاستشاريين، الأكاديميين والمهتمين في هذا المجال.
- 6- مساعدة بعض الدول على الأخذ بما يلائم تلك الدول وتشجيع تلك الدول على اصدار المعايير التي تلائم وضعها المحاسبي. فمثلاً أوصت جمعية المحاسبين والمراجعين المصرية بتبني كل معايير المحاسبة الدولية وقد تبني عدد من المعايير الدولية ومناقشة بعض هذه المعايير من لجنة مشكلة في ديوان الرقابة المالية في العراقية

### ثانياً: أهداف معايير المحاسبة الدولية:

للمعايير المحاسبية عدة أهداف مهمة منها:

1. مقارنة البيانات والقوائم المالية للمنشأة خلال الفترات السابقة.
2. توحيد الإجراءات والعمليات المحاسبية في أقسام وفروع الشركة.
3. توفير الوقت والجهد في إعداد القوائم المالية.

4. دعم عمليات التبادل النقدي الدولي مما يسهم في رفع كفاءة الأسواق المالية.
5. مساعدة الشركات في الحصول على التمويل المالي المناسب لإنجاز المشاريع وتلبية متطلباتها.

### **ثالثاً: فوائد معايير المحاسبة الدولية:**

لتطبيق معايير المحاسبة فوائد عديدة لا يمكن حصرها ومنها:

#### **1. ضمان الالتزام الأخلاقي:**

في مجال المحاسبة تعتبر الأرقام ودقتها عامل أساسي في إتمام العمليات والحصول على نتائج صحيحة، وهذا ما تسعى إليه معايير المحاسبة الدولية من خلال توحيد الممارسات وذلك لأن لكل بلد تقافات وممارسات مختلفة مثلاً في بعض البلدان تعتبر الرشوى سلوكاً مقبولاً في الأعمال التجارية، لكنه في بلدان أخرى يعد مجرد التلميح حول ذلك مخالفة للقوانين ويمكن أن تؤدي إلى الغرامات وحتى عقوبة السجن. ومنه تلزم معايير المحاسبة الدولية أصحاب الأعمال الالتزام بنفس الإرشادات والإجراءات من خلال وجود رمز موحد لمعايير المحاسبة.

#### **2. تحسين الاستثمار الدولي:**

تساعد معايير المحاسبة الدولية على تحسين الاستثمار الدولي وذلك بفضل توحيد الممارسات والإجراءات، حيث يمكن للمستثمر التوسع في أعماله واستهداف شركات عالمية للتعاون معهم وتحقيق الأرباح من خلال مراجعة المستندات المالية للشركات الأجنبية المستهدفة ودراسة وضعها الحالي وذلك لأنها تعمل وفقاً لمعايير محاسبية موحدة، مما يعني إمكانية الوصول إلى معلومات دقيقة وصحيحة بغض النظر عن مكان الشركة الأساسية.

#### **3. توحيد الممارسات المحاسبية:**

يفيد ذلك في توحيد كافة الإجراءات والعمليات الحسابية مما يسهل المقارنة بين أداء الشركات التي تعمل في نفس القطاع، إضافة لسهولة قراءة وإعداد القوائم المالية.

#### **4. الثقة في دقة وصحة بيانات وأرقام القوائم المالية:**

وتعد الفائدة الأهم وذلك نظراً للاعتماد على بيانات القوائم المالية في عملية اتخاذ القرار، حيث يساعد تطبيق المعايير المحاسبية الدولية في إزام الشركة بممارسات معينة لا يمكن الإخلال بها، الأمر الذي يمنح الثقة في القوائم المالية ويضمن عدم التلاعب بها.

#### **5. الحد من عمليات الاحتيال ومنعها:**

بفضل المنهج الذي تفرضه المعايير المحاسبية الدولية على الشركة والتي من خلاله تلزمها بممارسات معينة لا يمكن لها مخالفتها، يصبح من السهل كشف أي تلاعب أو احتيال في حال وقوعه.

#### **6. سهولة تدقيق العمليات المحاسبية في الشركة:**

إن هذه المعايير مبنية على أساسيات محاسبية واضحة ودقيقة، ومن خلالها يمكن للمدقق التأكد من صحة تطبيقها في الشركة، وبالتالي يمكنه الكشف عن صحة القوائم المالية فيها.

#### **رابعاً: اللجان والهيئات والمنظمات المحاسبية الدولية:**

تقوم العديد من اللجان والهيئات والمنظمات المحاسبية الإقليمية والدولية بالمساهمة في إعداد واصدار المعايير المحاسبية وتطویريرها بغية استخدامها على المستوى الاقليمي او الدولي لأجل توحيد العمل المحاسبي في أغلب بلدان العالم. ثم تقليل الاختلافات في التطبيقات المحاسبية. واهم هذه المنظمات هي:-

الامم المتحدة UN

بدأت الامم المتحدة اعمالها في ترسیخ مفهوم المحاسبة الدولية بوصفها أحد مفاهيم المحاسبة الدولية عبر لجنة معايير المحاسبة المالية التي تأسست عام 1973، وهي الجهة المسؤولة عن صياغة النسخة الأولى من معايير المحاسبة الدولية، حينما اتضح لها ان هنالك نقص في المعلومات المالية وغير المالية عن الشركات متعددة الجنسيات. واقتصرت اللجنة المشكلة لدراسة هذا الوضع اعداد نظام يعتمد على المعايير المقارنة يتم العمل به على المستوى الدولي، كذلك اوصت بتعيين مجموعة خبراء تعمل على اعداد ومقارنة البيانات المالية للشركات متعددة الجنسيات، وتهدف لتسهيل المقارنة بين الشركات الموجودة في أماكن مختلفة من العالم، وذلك بهدف تعزيز الانفتاح والثقة في التقارير المالية، وتشجيع التجارة والاستثمار في جميع أنحاء العالم.

## 2. منظمة التعاون والتنمية الاقتصادية (OECD):

تأسست هذه المنظمة عام 1960، اعدت هذه المنظمة عام 1976 دليل الإفصاح عن المعلومات للشركات المتعددة الجنسيات ، واقتراح هذا الدليل العناصر الرئيسية للمعلومات التي يجب الإفصاح عنها في البيانات المالية للشركات المتعددة الجنسيات ، ومن أبرز هذه العناصر هي هيكل الشركة القطاعات الجغرافية والأنشطة الرئيسية للشركة الام ، نتائج التشغيل والمبيعات والاستثمارات الجديدة في رأس المال على مستوى المناطق الجغرافية ، وعلى مستوى القطاعات الصناعية كل ، قائمة استخدامات وموارد الركبة ، مصاريف البحث والتطوير سياسات أسعار التحويل والسياسات المحاسبية الأخرى.

### **3. جمعية المحاسبين الأمريكيين (AAA):**

جمعية المحاسبين الأمريكيين ، تضم أكبر مجموعة من المحاسبين في الأوساط الأكademية ، تأسست في عام 1916 ، ولديها تاريخ غني وسمعة مبنية على أساس أنها الرائدة في البحث والنشرات ، أن تنوع العضوية فيها يخلق بينة خصبة للتعاون والابتكار ، وبشكل عام ، فإن المنظمة تشكل مستقبل المحاسبة من خلال التدريس والبحث وشبكة قوية تضمن المركز من خلال قادة الفكر رفي مجال المحاسبة ، هذه المنظمة لديها عدد من الأنشطة في اصدار معايير المحاسبة والتدقيق ، قامت هذه المنظمة بالعديد من النشاطات في اصدار المعايير المحاسبية الدولية للمحاسبة والتدقيق.

#### ٤. المجموعة الاوربية (EU):

تأسست عام 1957 في اتفاقية روما لأنشاء السوق الأوربية المشتركة، واتجهت هذه المجموعة نحو التنسيق بين المعايير المحاسبية المطبقة في البلدان الأعضاء التي شملت طرائق عرض البيانات المالية للشركات في بلدانها، طرائق تقييم الأصول، واستخدام مفهوم العرض الحقيقي والعاملي في إعداد البيانات المالية.

## 5- الاتحاد الدولي للمحاسبين (IFAC)

يمثل منظمة عالمية لمهنة المحاسبة تأسس عام 1977 ويضم في عضويته 155 عضواً ومنظمة في 118 دولة يمثلون أكثر من (2.5) مليون محاسب، يهدف الاتحاد إلى تعزيز مهنة المحاسبة في العالم والمساهمة في تطوير اقتصاد دولي قوي من خلال إنشاء معايير مهنية عالمية المستوى والتشجيع على اعتمادها، ولتحقيق مهماته فإن الاتحاد لديه علاقة عمل وطيدة مع هيئات زميلة ومنظمات محاسبية في مختلف دول العالم وتتركز مهمة هذا الاتحاد على الآتي:

- 1- وضع معايير التدقيق الدولية.
- 2- تحديد متطلبات الازمة لتعليم المدققين.
- 3- تحديد القيم الأخلاقية والمهنية والسلوكية للمدققين.

الاتحاد الدولي للمحاسبين هو المنظمة العالمية لمهنة المحاسبة مكرسة لخدمة المصلحة العامة من خلال تعزيز المهنة والمساهمة في تطوير الاقتصاديات العالمية. الاتحاد الدولي للمحاسبين يضم ضمن شبكته المتوسعة باستمرار 179 منظمة محاسبية مهنية في 130 بلد في العالم تمثل (2.5) مليون محاسب عبر العالم ومهنة الاتحاد تركز على ما يلي:

1. يعمل الاتحاد دوماً على زيادة الاعتراف بأعماله من خلال المنظمات الدولية.
2. خدمة الصالح العام ودعم مهنة المحاسبة عالمياً والعمل على تطوير الاقتصاديات العالمية.

## 6-لجنة ممارسة المراجعة الدولية (IAPC):

أعطيت هذه اللجنة صلاحيات لإصدار مسودات معايير المراجعة والخدمات التابعة بالنيابة عن مجلس الاتحاد(IFAS) على أن تسعى لتحقيق القبول الطوعي لتلك المعايير أو البيانات وتعزيزها وينتمي تعيين أعضاء لجنة (IAPC) من قبل منظمات أعضاء يمثلون دولاً يختارها مجلس الاتحاد ، وقد تضم اللجان الفرعية التي تشكلها لجنة ممارسة المراجعة الدولية ممثلين من غير الدول الممثلة في اللجنة ونذلك للحصول على أكبر عدد ممكن من وجهات النظر المختلفة ، ويتمتع كل بلد ممثل في هذه اللجنة ونذلك للحصول على أكبر عدد ممكن من وجهات النظر المختلفة ، ويتمتع كل بلد ممثل في هذه اللجنة بصوت واحد فقط وتتضمن (IAPC) أعضاء من 13 دولة ابتداء من 1994

## 7-الاتحاد العربي للمحاسبين والمراجعين العرب:

تأسس هذا التحاد عام 1971، ويهدف إلى توحيد قوانين مهمة للمحاسبة والمراجعة في الدول العربية وقد أولى هذا الاتحاد اهتماماً كبيراً بالمعايير المحاسبية من خلال المعهد العربي للمحاسبة والتذيق الذي أنشأ لجنة خاصة بالبحوث والمعايير المحاسبية.

## 8-لجنة معايير المحاسبة الدولية (IASC) :

هي منظمة دولية تأسست في عام 1973 في لندن من خلال اتفاقية أبرمت بين 140 دولة. تسعى هذه المنظمة إلى تطوير وتوحيد معايير المحاسبة الدولية التي تستخدمها العديد من المؤسسات والشركات في جميع أنحاء العالم لأغراض كتابة التقارير المالية. ومنذ عام 1983 شملت عضوية اللجنة كل المنظمات المحاسبية المهنية في الاتحاد الدولي للمحاسبين (IFAC) وابتداءً من كانون الثاني 1996 صارت اللجنة تضم 116 منظمة من 85 من عام 1999 أصبحت اللجنة تضم 143 عضواً من 104

بلدان يمثلون مليون محاسب، وقد شاع استخدام المعايير الدولية حتى من تلك المنظمات أو الدول التي تنضم إلى عضوية اللجنة بعد

تتمثل أهداف هذه المنظمة كما هي موضحة في دستورها في:

(1) صياغة ونشر معايير المحاسبة ذات النفع العام الواجب التقيد بها لدى عرض القوائم المالية في جميع أنحاء العالم.

(2) العمل على تطوير وتنسيق وتوحيد الأحكام والمعايير والإجراءات المتعلقة بتقديم البيانات والتقارير المالية والأنظمة المتعلقة بعرض القوائم المالية.

تعتبر هذه الإجراءات المحاسبية الموحدة في غاية الأهمية عندما يتعلق الأمر بإعداد التقارير المالية، وخصوصاً أنها تختلف من دولة لأخرى، وتعتبر مهمة أيضاً للشركات متعددة الجنسيات والتي تحتاج إلى إجراءات متناسبة لتقدير عملياتها المالية.

تحصل اللجنة على ايرادات من بيع منشوراتها كما تلقى دعماً مالياً من الاتحاد الدولي للمحاسبين وبعض المنظمات المحاسبية والشركات والمؤسسات ومنشئات الاتحاد الدولي.

الفصل الثالث:  
الإطار المفاهيمي للمحاسبة الدولية - المشروع المشترك

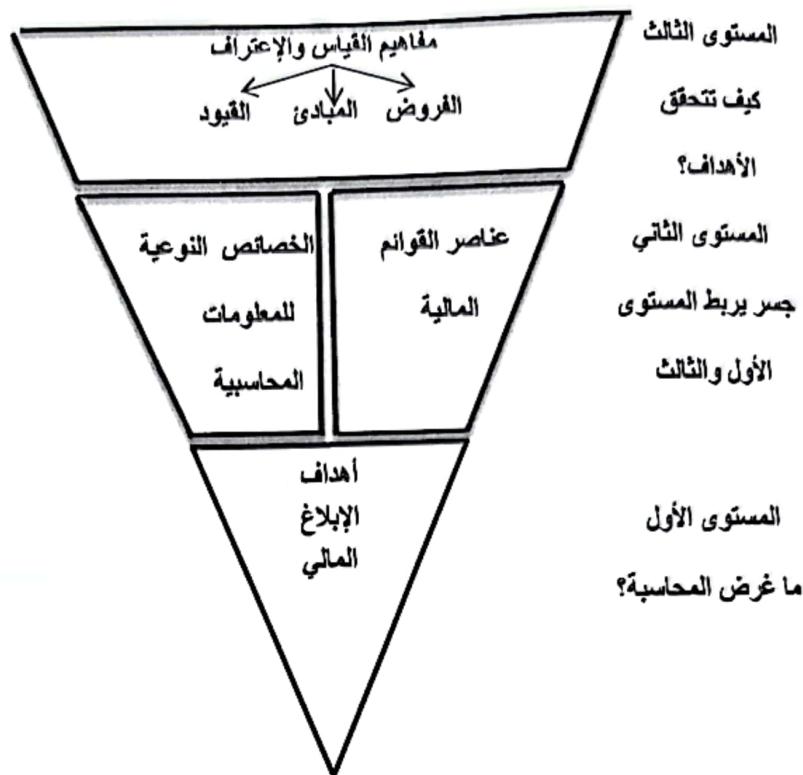
**FASB IASB**

يشكل الإطار المفاهيمي ، البوصلة التي يترشد بها مجلس معايير المحاسبة الدولية في مهمة إصدار معايير جديدة أو إجراء تعديلات على المعايير المعتمد بها حالياً، أو معالجة لأي من الموضوعات المحاسبية التي لم يتم حسم مناقشتها واقرارها بشكل مباشر في معايير المحاسبة الدولية الحالية . الاتحاد الدولي للمحاسبين (IFAC) .

تُعد المحاسبة واحدة من العلوم الاجتماعية القابلة للتطور والتكييف في مواجهة المتغيرات التي تحدث في النشاط الانساني ، ومع افرازات التغيير في المناهج والسياسات الاقتصادية والمالية وتعاضد الاقتصاديات والتطور الكبير في التقنية وتأثير دوافع المنافسة بسبب التوسع في حجم الشركات وانفتاحها على العالم الخارجي ، دعت الحاجة إلى معلومات أكثر ملائمة تساهم في تمكين مستخدمي المعلومات المحاسبية من اتخاذ القرارات العقلانية (الرشيدة) ، الأمر الذي يتطلب وجود إطار مفاهيمي يتم الاستناد عليه في إعداد القوائم المالية بحيث يكون هذا الإطار المفاهيمي بمثابة "الدستور" لمعدى القوائم المالية ، والآتي عرضا مفاهيميا للإطار المفاهيمي للمحاسبة المالية . الحاجة لوجود الإطار المفاهيمي ، إن وجود الإطار المفاهيمي ضروري للأسباب الآتية:

- 1 لأجل أن تكون المعايير المحاسبية مفيدة، يجب أن تستند في وضعها إلى إطار محدد من الأهداف والمعايير المحاسبية.
- 2 يساعد هذا الإطار على زيادة فهم المستخدمين للقواعد المالية ويعزز من ثقفهم بها.
- 3 يمكن المحاسبين من حل المشاكل المستجدة بصورة أكثر سرعة بـ مجرد الرجوع إلى هذا الإطار.
- 4 الحد من مشكلة تعدد الطرق والبدائل المحاسبية وتوحيد الكثير من المصطلحات المحاسبية المتباينة حتى تكون هناك امكانية لمقارنة القوائم المالية.

يتضمن الإطار المفاهيمي ثلاثة مستويات، يختص المستوى الأول بتحديد أهداف المحاسبة والتي تمثل حجر الزاوية في الإطار النظري، في حين ي بين المستوى الثاني الخصائص النوعية التي تجعل من المعلومات المحاسبية مفيدة في اتخاذ القرارات والعناصر الأساسية للقواعد المالية، في حين ي بين المستوى الثالث مفاهيم القياس والاعتراف، والآتي شكلًا يوضح الإطار المفاهيمي بمستوياته الثلاثة:



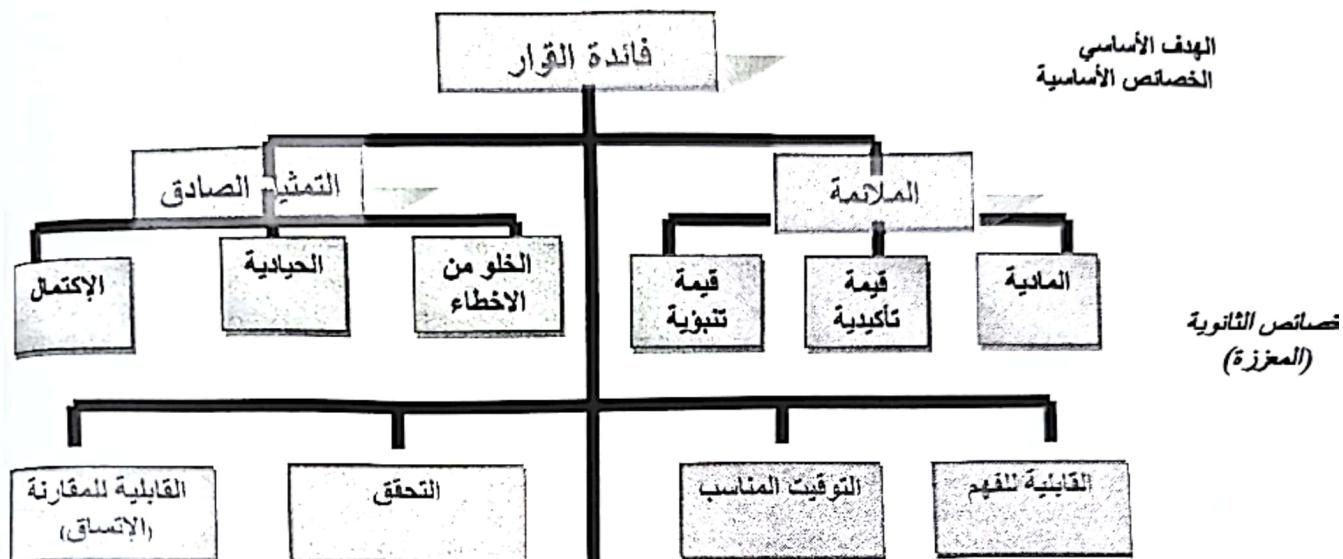
### تتمثل أهداف المحاسبة والإبلاغ المالي بما يلى:

- 1- توفير المعلومات المحاسبية المقيدة لمساعدة المستثمرين الحاليين والمرتقبين والمقرضين والمستخدمين الآخرين في اتخاذ قرارات الاستثمار والانتمان والقرارات المشابهة.
- 2- توفير المعلومات المحاسبية لمساعدة المستثمرين الحاليين والمرتقبين والمقرضين والمستخدمين الآخرين في تقدير مبالغ وتوقيت ودرجة عدم التأكيد للتتفقات النقدية المستقبلية الناتجة من التوزيعات أو الفوائد أو بيع السلع.
- 3- توفير المعلومات المحاسبية عن الموارد الاقتصادية للشركات والالتزامات المتراكمة عليها والتغيرات الحاصلة فيها خلال فترة زمنية محددة.

## Fundamental Concepts

## المستوى الثاني: المفاهيم الأساسية

يتضمن المستوى الثاني الخصائص النوعية للمعلومات المحاسبية والعناصر الأساسية لقوائم المالية،  
والأتي شكلًا يوضح الخصائص النوعية للمعلومات المحاسبية.



شكل (2-1) هرمية الخصائص النوعية للمعلومات المحاسبية

### Primary Qualities

### الخصائص الأساسية

تشمل الخصائص النوعية للمعلومات المحاسبية الأساسية خاصيتان:- هما الملانمة والتثبيت الصادق :

#### ❖ ١- الملانمة :

المعلومات المحاسبية ملانمة اذا كانت تستطيع احداث فرق بالقرار لمساعد المستخدمين في التنبؤ بنتائج الأحداث الماضية والحاضرة والمستقبلية وتعزيز او تصحح التوقعات السابقة، والملانمة للهدف تعني بأن المعلومات المحاسبية تكون ملانمة عندما تُعْلَم المستخدمين من إدراك أهدافهم وهذا أمر يصعب الوصول إليه ذلك لأن أهداف المستخدمين مختلفة وكل مستخدم له أهداف قد تختلف عن المستخدمين الآخرين لذلك تعتبر هذه الخاصية ذاتية لأنها تتعلق بالمستخدمين وأهدافهم المتباينة ، ولكن تكون المعلومة المحاسبية ملانمة للقرار يجب ان تتمتع بعدة خصائص هي:

#### ١- القيمة التنبؤية :

تمثل مقدرة المعلومات المحاسبية في تحسين قدرة متخذ القرار على التنبؤ بنتائج التوقعات المستقبلية في ضوء نتائج الماضي والحاضر، فيبدون معرفة الأحداث الماضية يصعب التنبؤ بما ستكون عليه في المستقبل كما ان معرفة نتائج الأحداث الماضية دون اهتمام بالمستقبل يعتبر عملا غير هادف، وبمعنى اخر تساعد القيمة التنبؤية للمعلومات مستخدميها في التنبؤ بنتائج المتوقعة للأحداث المختلفة وتؤكد توقعاتهم او تساعدهم في تعديلها أو تصحيحها.

## ٢- القيمة التأكيدية

ان المعلومات المحاسبية لها القدرة على عمل قرارات بواسطة تحسين قدرة متخذي القرار في التنبؤ وتأكيده، او تصحيح توقعاتهم السابقة عن طريق المعرفة بالإحداث السابقة للتنبؤ المستقبلي للإحداث المشابهة، فالمعلومات تكون ملائمة اذا كانت قادرة على تخفيض عدم التأكيد، وهذا يمثل مفهوم التغذية العكسية في المعلومات المحاسبية التي ينتجهما النظام المحاسبي، فعلى سبيل المثال صافي دخل الفترة الحالية له قيمة تنبؤية اذا ساعد المستخدمين في التنبؤ بالتدفقات النقدية المستقبلية ولو قيمة تأكيدية اذا ساعد المستثمرين في تأكيد او تغير التقديرات السابقة لقدرة الشركة على توليد التدفق النقدي .

## ٣- المادية (الأهمية النسبية)

يعتبر بند معن هام نسبياً إذا كان إدراجها أو حذفه سوف يؤثر على أو يغير من الحكم الشخصي لفرد متوسط المهارة في حين يكون غير هام نسبياً ومن ثم غير ملائم إذا كان إدراجها أو حذفه لن يؤثر على متخذ القرار، وبصفة عامة فإن البند يجب أن يكون له أثر وإن تكون هناك حاجة للإفصاح عنه.

## ٤- التمثيل الصادق :

تمتلك المعلومات خاصية التمثيل الصادق عندما تتطابق المعلومات المنشورة في التقارير المالية مع الإحداث والعمليات الاقتصادية للوحدة الاقتصادية، أي مطابقة الأرقام والأوصاف للعمليات المنشورة مع الأحداث الفعلية للوحدة الاقتصادية، بمعنى اخر تمثل الأرقام ما حصل بالفعل. ولكن تكون المعلومة المحاسبية ذات تمثيل صادق يجب ان تتمتع بعدة خصائص هي:

### ١- الالكمال:

من أجل ان يتحقق التمثيل الصادق يجب ان تكون المعلومات في القوائم المالية كاملة ضمن حدود الأهمية النسبية والتكلفة فان اي حرف للمعلومات يمكن ان يجعلها خاطئة او مضللة ولكن تكون المعلومات الواردة في الكشوفات المالية موثوقة فيها يجب ان تكون مكتملة في حدود ما تسمح به اعتبارات الاهمية النسبية دون اهمال المعلومات التي يمكن ان تؤثر على قرارات مستخدمي الكشوفات المالية وتتضمن هذه الخاصية كافة المعلومات الضرورية التي يجب إيصالها للمستخدم لفهم الظاهرة التي تم تمثيلها بما في ذلك جميع الأوصاف والتفسيرات الازمة.

### ٢- الحيادية

تتمتع هذه الخاصية بأهمية كبيرة لدى معدى القوائم المالية وتعني الحيادية ان يتم إعداد تلك القوائم بالتركيز على الملاعة والثقة في المعلومات المحاسبية وليس على النتائج المستخرجة من تطبيق هذه المعايير، ولا تعنى الحيادية ان المعلومات من دون غرض، او ليس لها تأثير على سلوك المستخدم لكن المقصود هو تجنب التحيز المتعمد الذي يهدف الى التوصل الى نتائج مسبقة او التأثير على سلوك مستخدم هذه المعلومات في اتجاه معين.

### ٣- الخلو من الأخطاء

اي بند للمعلومات خالي من الأخطاء سوف يكون أكثر دقة وبالتالي يكون تمثيل صادق للبند المالي. مع ذلك التمثيل الصادق لا يعني الخلو من الأخطاء تماماً وذلك لأن معظم التقارير المالية يجري قياسها من خلال أنواع مختلفة من التقديرات التي تتضمن احكام ادارة الشركات. فالادارة يجب ان تقدر مبالغ الحسابات الغير محصلة لتحديد مصروف الديون المعدومة، وتحديد مصروف الاندثار وتقدير العمر الانتاجي للمكانن والمعدات وقيمة الانقضاض للأصول.

## Fundamental Qualities

### ٤- الخصائص التعزيزية :

الخصائص النوعية التعزيزية هي خصائص مكملة للخصائص النوعية الأساسية، هذه الخصائص تميز المعلومات الأكثر فائدة من المعلومات الأقل فائدـة. والخصائص التعزيزية هي القابلية للمقارنة، التحقق، التقويم المناسب، القابلية للفهم وإنها مفهوم كل خاصية:

### 3-1. القابلية للمقارنة

يقصد بقابلية المقارنة للقوائم المالية إمكانية مقارنة القوائم المالية لفترة مالية معينة مع القوائم المالية لفترة أو فترات أخرى سابقة لنفس المنشأة، أو مقارنة القوائم المالية للمنشأة مع القوائم المالية لمنشأة أخرى ولنفس الفترة ويسنف مستخدمو المعلومات المحاسبية من أجزاء المقارنة لأغراض اتخاذ القرارات المتعلقة بقرارات الاستثمار والتمويل وتتبع إداء المنشأة ومركزها المالي من فترة لأخرى، وإجراء المقارنة بين المنشآت المختلفة، والهدف من هذه المقارنة هو تحديد وتفسير أوجه التشابه والاختلاف في المعلومات المحاسبية والتوصل إلى اخذ فكرة عن مسائل معينة وكلما كانت المعلومات قابلية للمقارنة ازدادت منفعتها بالنسبة للمستخدمين منها، مع الإشارة إلى أن هذه الخاصية تتأثر بعدها ثبات بعدها ثبات في الطرق والسياسات المحاسبية المستخدمة إذ كلما تم الالتزام بعدها ثبات كلما اكتسبت المعلومات المحاسبية القابلية للمقارنة.

### 3-2. التحقق

يتتحقق هذا المفهوم عندما تحدث درجة عالية من الاتفاق بين عدد من الأفراد القائمين بالقياس والذين يستخدمون نفس طريقة القياس وذلك لأن يصل عدد من المراجعين المستقلين إلى نفس النتيجة بخصوص عدد من القوائم المالية، فإذا وصلت أطراف خارجية باستخدام نفس طرق القياس إلى نتائج مختلفة فإن القوائم المالية تكون غير قابلة للتحقق منها ولا يمكن للمراجعين إبداء الرأي فيها

### 3-3. التوقيت المناسب

تعتبر الحاجة إلى المعلومات حاجة جارية وفورية وخاصة إن كثيراً من المعلومات تفقد أهميتها بسرعة شديدة نتيجة للتغيرات الكبيرة في الظروف البيئية المحيطة، ويعرف مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB) التوقيت المناسب باعتبارها واحدة من الخصائص التي تحدد ملائمة المعلومات المحاسبية، إذ يعتبر توقيت إعلان التقارير المالية من أهم المقاييس التي تستخدم لقياس منفعتها، فالتقارير التي تصل إلى المستخدمين في فترة قصيرة تعتبر معلومات حديثة يسجّب لها السوق المالي بدرجة أكبر من استجابته في حال تأخرت هذه المعلومات لفترة طويلة، ومن جانب آخر فإن ورود معلومات جديدة للسوق يؤدي إلى زيادة في حجم التداول نتيجة لاختلاف تفسير المتعاملين في السوق لهذه المعلومات، وعليه أن الإبلاغ المالي بمحتواه لا يمكن أن يكون فعالاً ما لم يتم مراعاة التوقيت المناسب لعرض المعلومات.

### 3-4. القابلية للفهم

تتطلب هذه الخاصية قابلية المعلومات المحاسبية لفهم من قبل المستخدمين للمعلومات المحاسبية، ويفترض أن لدى مستخدمي المعلومات المحاسبية مستوى معمول من المعرفة في مجال المحاسبة، وفي أعمال المنشأة ونشاطاتها الاقتصادية، ولديهم الرغبة فيبذل الجهد الكافي لدراسة المعلومات المحاسبية العقدمة في التقارير المالية للشركة. كما يجب أن تكون المعلومات المالية المعروضة بعيدة عن التعقيد والصعوبة، حتى يتحقق للمعلومات المحاسبية الاستجابة المطلوبة يجب أن تقدم في شكل وبطريقة يمكن للمستخدمين منها أن يستخدمها بسهولة لا أن تكون مجرد توصيل أرقام وعبارات عن نشاط المنشأة، ذلك أن المعلومات التي تأخذ شكلاً غير مألوف يكون احتمال تجاهلها أو عدم إمكانية ترجمتها إلى معنى مفهوم كبيراً

## Basic elements

### 4- العناصر الأساسية

#### 4.1. الأصول

وهي منافع اقتصادية محتملة في المستقبل تم الحصول أو السيطرة عليها من قبل شركة معينة نتيجة صفقات أو احداث ماضية.

#### 4.2. الالتزامات

وهي تضحيات محتملة في المستقبل بمنافع اقتصادية ناتجة عن تعهدات مالية لشركة معينة بتحويل اصول او تقديم خدمات لوحدات أخرى في المستقبل نتيجة صفقات او احداث ماضية.

### 3. حق الملكية

وهو الحق المتبقى لموجودات وحدة معينة بعد طرح التزاماتها.

### 4. استثمارات المالكين

يعبر عن الزيادة في صافي اصول الشركة والناتجة عن تحويلات إليها من شركات أخرى لشيء ما ذي قيمة للحصول أو الزيادة في حقوق ملكية تلك الشركة وعادة ما تكون استثمارات المالكين في شكل اصول او خدمات او تسوية التزامات الشركة.

### 5. التوزيعات على المالكين

تعبر عن الانخفاض في صافي اصول الشركة الناتج عن قيامها بتحويل اصول او تقديم خدمات او التحمل بالتزامات اتجاه مالكيها، وتؤدي التوزيعات الى تخفيض حقوق الملكية في الشركة.

### 6. الدخل الشامل

ويعبر عن التغير في حقوق ملكية (صافي اصول) الشركة خلال فترة معينة من الزمن نتيجة لصفقات واحداث وظروف أخرى من مصادر غير مرتبطة بالملكية، فهي تتضمن كل التغيرات في حق الملكية خلال الفترة باستثناء تلك الناتجة عن استثمارات المالكين والتوزيعات عليهم.

### 7. الإيرادات

وتعبر عن التدفقات الداخلة او اي زيادات أخرى في اصول الشركة او تسوية التزاماتها (او الائتنين معاً) خلال فترة زمنية معينة نتيجة انتاج وتسليم سلعة او تقديم خدمات او القيام بأية انشطة أخرى تشكل العمليات الأساسية المستمرة للشركة.

### 8. المصاروفات

وتعبر عن التدفقات النقدية الخارجة او اي استخدام لأصول الشركة او تحمل التزاماتها (او الائتنين معاً) خلال فترة زمنية معينة نتيجة انتاج وتسليم سلعة او تقديم خدمات او القيام بأية انشطة أخرى تشكل العمليات الأساسية المستمرة للشركة.

### 9. المكاسب

وتعبر عن الزيادة في حقوق الملكية (صافي الاصول) نتيجة لصفقات عرضية او طارئة للشركة وكل الأحداث والصفقات والظروف الأخرى المؤثرة في الشركة خلال فترة زمنية معينة باستثناء تلك الناتجة عن الإيرادات واستثمارات المالكين.

### 10. الخسائر

وتعبر عن الانخفاض في حقوق الملكية (صافي الاصول) نتيجة لصفقات عرضية او طارئة للشركة وكل الأحداث والصفقات والظروف الأخرى المؤثرة في الشركة خلال فترة زمنية معينة باستثناء تلك الناتجة عن المصاروفات وتوزيعات المالكين.

• المستوى الثالث: مفاهيم القياس والاعتراف Recognition & Measurment Concepts يتضمن المستوى الثالث الفروض المحاسبية والمبادئ المحاسبية والقيود، والآتي المفاهيم الخاصة بهم:

## Basic Assumption      5- الفروض المحاسبية

### 1- فرض الوحدة الاقتصادية

تعامل كل منشأة على أنها وحدة منفصلة عن مالكيها وعن المنشآت الأخرى ولها شخصيتها المعنوية المستقلة استقلالاً تماماً عن مالكيها بصرف النظر عن الشكل القانوني لها. ويسمى تقليدياً بفرض الشخصية المعنوية ويمثل هذا الفرض محور الاهتمام الذي يدور حوله النظام المحاسبي، ولذلك فكل منشأة سجلاتها المحاسبية، ونظمها المحاسبي من تحدد، قياس، تسجيل، احتفاظ وتبلغ للمعلومات المحاسبية. فالمعاملات المالية الخاصة بالمالك ليست جزءاً من المنشأة المملوكة له ولا تثبت في السجلات المحاسبية الخاصة بتلك المنشأة إلا إذا كانت ذات تأثير مباشر عليها. (مثل المسحوبات الشخصية للملك)

## 2- فرض الاستمرارية

طبقاً لهذا الفرض تعتبر المنشأة وحدة محاسبية مستمرة، بمعنى ان الوحدة المحاسبية في مجموعها مستمرة في نشاطها الطبيعي، ولا توجد نية في الوقت الحاضر او اتجاه لتصفيتها او تقليل نشاطها بشكل ملحوظ. وطبقاً لهذا الفرض فإن احتفال التصفية او التوقف عن النشاط يعتبر حالة استثنائية. ويتفق لهذا الفرض مع الاعتبارات القانونية التي تعمل في ظلها الشركات الكبيرة مثل الشركات المساهمة، وذلك نظراً لما تتصف به هذه الشركات من استمرار ونمو مستمر في حجم أعمالها. والسؤال الذي يثار غالباً، هو:- إلى متى يتم افتراض استمرار المنشأة وذلك لأنه ليس هناك منشآت مستمرة إلى ما لا نهاية وإن كثير من المنشآت تخفي وبحل محلها منشآت أخرى؟ وهذا يلاحظ إن فرض استمرار الوحدة المحاسبية لا يتعلق بالمستقبل وإنما يتعلق بالحاضر، والتفسير المنطقي الصحيح لفرض استمرار الوحدة المحاسبية هو أنه عند نقطة معينة من الزمن يكون من المتوقع أن تستمر المنشأة في إعمالها بصورة تسمح لها بالوفاء بالتزاماتها القائمة والاستفادة من أصولها الحاضرة. وبالتالي فإنه كحد أدنى يفترض أن المنشأة سوف تستمر لفترة أطول من عمر أي أصل تمتلكه، وبما يكفي للوفاء بأى التزام من التزاماتها القائمة، وهذا فإن فرض استمرار الوحدة المحاسبية يتعلق بالنشاط الذي تم في الماضي والحاضر ولا يتعرض للنشاط المتعلق بالفترات المقبلة.

## 3- فرض وحدة النقد

تهتم المحاسبة، فقط، بالعمليات، التي يمكن أن تقاد بالنقود. فالنقد تعد وسيلة لقياس القيم باعتبارها وسيلة متعارف عليها في القياس. وقد واجه مبدأ فرض "القياس النقدي" إلى كثير من الانتقاد، خاصة من الاقتصاديين، نتيجة التغير في القيمة الحقيقة أو القوة الشرائية للنقد، الناتج من تقلبات المستمرة في الأسعار، بسبب التضخم inflation، أو الانكماش deflation، في الظروف الاقتصادية، ويعود هذا الفرض على الميزانية، خاصة بالنسبة إلى تقويم الأصول الثابتة، لأن كل أصل من الأصول يدرج بالميزانية على أساس قيمته النقدية المعبّر عنها بوحدات نقد مدفوعة في فترات مختلفة. ومن ثم يصبح للأصل قيم مختلفة مع التغيرات الجارية في المستوى العام للأسعار وقد ترتب على هذا الفرض كثير من الجدل العلمي، فيما يتعلق بعده أهمية أخذ تقلبات الأسعار في الحسبان، عند إعداد القوائم المالية، ومنها الميزانية. فقد نادى بعض المحللين بضرورة تجاهل تقلبات الأسعار، وافتراض ثبات قيمة العملة "value stability of money" على أساس نفقاتها التاريخية مطروحاً منها قيمة الاستهلاك، إن وجد. ورأى محللون آخرون ضرورة إظهار أثر تقلبات الأسعار على القوائم، سواء عن طريق إعادة التقدير كل عام، أو كل دورة اقتصادية، أو عن طريق استخدام الأرقام القياسية، أو عن طريق الاكتفاء بالحاق جداول تفسيرية للأرقام الواردة في قائمة المركز المالي (الميزانية)، لتبيان مدى صحة النفقات التاريخية في ظل الأسعار الجارية.

## 4- فرض الدورية

تفصي الاعتبارات العملية في المحاسبة بضرورة تقسيم حياة المنشأة المستمرة إلى فترات دورية منتظمة بهدف إعداد التقارير المالية التي تستخدم لتوفير المعلومات اللازمة لاتخاذ القرارات في المدى القصير، وتزويد الاطراف المعنية بالمنشأة بالمؤشرات التي تعكسهم من تقييم الأداء. ولذلك فإن الكثير من القوانين المتعلقة بنشاط الوحدات الاقتصادية والأدارية تتطلب الأفصاح الدوري عن مدى التزام المنشآت بالوفاء بمسؤوليتها تجاه الاطراف المعنية، وبالإضافة إلى حساب الضريبة على الدخل. وتظهر أهمية فرض تقسيم حياة الوحدة المحاسبية المستمرة إلى فترات دورية، وذلك لأن البديل هو الانتظار حتى نهاية عمر المنشأة وانتهائها من اداء النشاط، وبالتالي تقديم معلومات غير ملائمة لأي من الاستخدامات التي من أجلها تطلب القوائم المالية. وذلك فإنه من المعتاد أن يتم إعداد التقارير المالية عن فترات منتظمة (سنوية، نصف سنوية، ربع سنوية) وهو الامر الذي يكفل قابلية التنتائج للمقارنة.

## ❖ 6- المبادئ المحاسبية

### 1- مبدأ القياس

ويقسم إلى الكلفة التاريخية والقيمة العادلة وأدناه مفهوم لكل منهما:

### **أـ الكلفة التاريخية:**

يعني مبدأ الكلفة التاريخية أن المعاملة المالية تثبت على أساس كمية النقود الفعلية (التكلفة) التي استخدمت في التبادل لتلك المعاملة. بعد إثبات تلك المعاملة فإن الكلفة تسجل في الدفتر المحاسبي وتظل على ما هي عليه دون النظر إلى أي تغيير قد يحدث (فيما عدا الاندثار) في قيمة تلك المعاملة. فمثلاً شراء قطعة أرض تسجل بالقيمة التي اشتريت بها وتبقي في السجلات بهذه القيمة بغض النظر عن التغيرات التي قد تحدث لقيمة الأرض فيما بعد. ولا شك أن التمسك بثبات مبدأ الكلفة التاريخية يرجع إلى سهولة التحقق من تلك القيم واستعادتها إلى أساس موضوعة. وهناك اتفاق عام بين مستخدمي ومعدى القوائم المالية على أهمية وضرورة استخدام مبدأ الكلفة التاريخية في تسجيل المعاملات المالية في الدفاتر وبالتالي استخدام القيم التاريخية كأساس لقياس عناصر القوائم المالية.

### **بـ القيمة العادلة**

يعرف المعيار الدولي لأعداد التقارير المالية رقم (13) الخاص بالقيمة العادلة - القيمة العادلة على أنها السعر الذي سيتم الحصول عليه لبيع أصل أو الذي سيتم دفعه لنقل التزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس.

### **2ـ مبدأ الاعتراف بالإيرادات**

يشير إلى نقطة الاعتراف بالإيرادات واثباتها في السجلات المحاسبية وفقاً لقاعدة معروفة في هذا المجال وهي أن الإيرادات يمكن الاعتراف بها عندما تكون:  
(أـ- متحققة أو قبلية للتحقق بــ عندما يتم اكتسابها) - تكون الإيرادات متحققة عندما يتم مبادلة سلع أو خدمات أو اصول أخرى مقابل نقدية أو مطالبات نقدية، وتكون الإيرادات قبلية للتحقق عندما تكون الأصول المملوكة قبلية للتحويل إلى نقدية أو مطالبات نقدية عندما يتتوفر هناك سوق نشط واسعار قابلة للتحديد وبدون تكاليف اضافية مادية، تعد الإيرادات مكتسبة عندما تقوم الشركة بإنجاز كل ما عليها القيام به للحصول على حق استخدام المنافع التي تمثلها هذه الإيرادات .

#### **الحالات التي يتحقق بها الإيراد :**

- 1ـ الإعتراف بالإيراد أثناء الإنتاج مثل المقاولات.
- 2ـ الإعتراف بالإيراد عند اكمال الإنتاج مثل الذهب والدواء.
- 3ـ الإعتراف بالإيراد أثناء تقديم الخدمة مثل الطبيب أو المحامي.
- 4ـ الإعتراف بالإيراد عند استلام النقد مثل وجود حالة بيع تتضمن ديون مشكوك في تحصيلها
- 5ـ الإعتراف بالإيراد أثناء حدوث معاملة معينة مثل العقود غير الملزمة .

### **3ـ مبدأ الاعتراف بالمصروفات**

يعتمد المحاسبون قاعدة "المصروفات تتبع الإيرادات" ، فلا يصبح الإيراد مكتسباً ويعرف به في قائمة الدخل ما لم يتحمل المشروع المصروفات المرتبطة بهذا الإيراد، أي ان هناك دوماً مقابلة بين الإيرادات المكتسبة خلال الفترة وتحمل المصروفات التي تخص نفس الفترة.

#### **هناك ثلاثة أنواع من المصروفات :**

أـ المصروفات ترتبط بتوليد الإيراد بشكل مباشر في نفس العملية، فإنجاز الخدمة المطلوبة لأحد العملاء يتسبب في تحمل المشروع مصروفات ليصبح الإيراد مكتسباً. وهذا هو أساس المقابلة السببية بأن المصروف يتبع الإيراد.  
بــ المصروفات فترة لا ترتبط بشكل مباشر بتوليد الإيراد، مثل مصروف الإيجار أو مصروف الرواتب والأجور ... حيث ان المشروع سيتحمل هذا النوع من المصروفات حتى ولو لم يطلب منه إنجاز خدمة للعملاء.  
جــ مصروفات تحمل وليس لها ارتباط مباشر مع إيرادات معينة، ولكنها توزع على الفترات المالية بشكل منتظم وعقلاني مثل مصروف اندثار الأصول الثابتة.

#### 4- مبدأ الإفصاح التام

ويعني تزويد مستخدمي القوائم المالية بالمعلومات ذات العلاقة الملازمة، ويطلب هذا المبدأ من المحاسب ان يذكر بالإفصاح عن كل الاحداث المالية الخاصة بالمشروع خلال الفترة المالية، بحيث لا يخفي المحاسب اية معلومات مالية يمكن ان تضلل مستخدمي القوائم المالية، وعليه فين الحذر والانتباه ضروريان من أجل عدم اخفاء اية بنود او احداث يمكن ان يكون لها اثر على هذا الحكم الشخصي لمنفذ القرار، ان احد الاهداف الرئيسية للأعلام المحاسبي هو تزويد المعلومات لعرض اتخاذ القرارات، وهذا يتطلب الإفصاح السليم للبيانات المالية وغيرها من المعلومات ذات العلاقة (الملازمة). ان مصطلح "الإفصاح التام" مصطلح شائع وعام في المحاسبة أن المعلومات المعروضة تشكل كل شيء يريد القارئ المرأة بإبلاغه بالمعلومات أن يعرفه حتى يصل إلى الاستنتاجات المناسبة أي انه لم يتم حذف أو إخفاء أي شيء جوهري. فالمحاسبون يواجهون مشكلة صعبة عندما يقومون بتلخيص المعلومات لأغراض نشرها، فإذا ما أرادوا نشر المعلومات الكاملة والتفصيلية المتاحة لديهم، فإن معظم مستخدمي البيانات المالية سوف يكون عليهم من الصعب اختيار المعلومات المحاسبية المهمة، الأمر الذي يربكهم و يجعل هناك صعوبة في عملية اتخاذ القرارات العقلانية (الرشيدة).

#### ٤- القيود او (المحددات) Constraints

##### • قيد التكلفة

يفترض المستخدمون غالباً أن المعلومات سلعة بلا تكلفة، ولكن معدى وتقديم المعلومات المحاسبية ان ذلك غير صحيح. يتلزم موازنة تكلفة تزويد المعلومات بالمنفعة المترتبة على استخدامها، حيث تعتبر قيد عام من أن المنافع من المعلومات تزيد على التكاليف الخاصة بامداد هذه المعلومات، فالمعلومات تعد سلعة كاي سلعة أخرى، من حيث أن قيمتها يجب ان تزيد عن التكلفة لتكون هذه المعلومات

## الفصل الرابع:

### معيار الإبلاغ المالي رقم ٣

## اندماج الاعمال

### مفهوم الاندماج

يشمل مفهوم الاندماج على مفاهيم عديدة جزئية منها: الاندماج **Consolidation**, والتوجه **Merger**, والتملك **Acquisition** ولكل منها الشروط المالية والقانونية بالنسبة لمريان التجمع ومدى احتفاظ الشركات المستمرة فيها أو التابعة بشخصيتها القانونية المستقلة، وبشكل عام أجمع الأدباء المحاسبية والباحثون على أن الاندماج يمثل في بعض مظاهره عقد قانوني تتوحد بمقتضاه شركتين أو أكثر يترتب عليه زوال الشخصية المعنوية للشركة أو الشركات المتدمجة وتنتقل كافة حقوقها والتزاماتها فضلاً عن المساهمين أو الشركاء إلى الشركة الجديدة أو ما تسمى بالشركة المدمجة.

### مظاهر الاندماج

هناك مظاهر عديدة للاندماج من بينها اتحاد شركتين أو أكثر مع بعضها البعض من خلال إلغاء الشخصية المعنوية لواحدة منها أو أكثر أو إلغاء الشخصية المعنوية لكل الشركات الدالة في الاندماج وتكون شركة جديدة كما هو الحال في الاندماج من خلال اكتساب صافي الأصول، أو قد يكون الاندماج مع المحافظة على الشخصية المعنوية للشركات الدالة في الاندماج كما هو الحال في الاندماج من خلال اكتساب الأسهم، وأيا كانت مظاهر الاندماج، فإن الدافع الاقتصادي الأساسي لتبريره يتمثل في زيادة القيمة الاقتصادية للشركات الدالة فيه من خلال الحصول على مجموعة من المزايا سيتم تناولها في الفقرة اللاحقة من هذا المحور.

### دوافع الاندماج

إن دوافع اندماج الشركات كثيرة ومختلفة، ويمثل الدافع التقليدي للاندماج الرغبة في احتكار السوق، لكن هذا الدافع أصبح مرفوضاً بحكم القاتلون في معظم التشريعات وذلك لحماية المستهلكين ومنع السيطرة على رأس المال، حيث ظهرت في الآونة الأخيرة دوافع إيجابية أخرى للاندماج إذ أصبح اندماج الشركات مع بعضها البعض أو سيطرة الشركات على غيرها من المظاهر المألوفة من أجل ضمان القرابة على الاستثمارية فضلاً عن أن من أبرز دوافع الاندماج هو لغرض التوسيع أو التموي السريع عن طريق الاندماج الأفقي أو التوسيع بغرض التكامل عن طريق الاندماج الرأسي أو التوسيع بغرض توزيع المخاطر عن طريق الاندماج المختلط أو ما يسمى بالاندماج المتنوع، كما أن الاعتبارات الضريبية التي قد تترتب على عملية الاندماج قد تتمثل أحد دوافعه، ومما سبق يمكن توضيح الدافع الرئيسية لاندماج الأعمال بالآتي:

### دوافع اندماج الاعمال

1. النتائج الضريبية (Tax Consequences)
2. النمو والتلويع (Growth and Diversification)
3. الاعتبارات المالية (Financial Considerations)
4. الضغط التنافسي (Competitive Pressure)

### أنواع اندماج الاعمال

وتصنيفات الاندماج على وتنعد أنواع وفق النظرية الاقتصادية إلى الأشكال والصيغ المتعددة لاندماج الأعمال، إذ أصبحت في الوقت الحاضر تتطلق من الرؤية الجديدة إلى التطورات الاقتصادية العالمية، والتصنيف الأكثر شيوعاً لعمليات الاندماج يكون على وفق طبيعة أنشطة الوحدات المتدمجة منها ما تكون على شكل اندماج افقي **Horizontal Merger** وأخرى تكون على شكل اندماج عمودي **Vertical Merger** فضلاً عن الاندماج المتنوع أو المختلط **Conglomerate Merger**، وتعد هذه الأنواع من أنواع الاندماج الأكثر شيوعاً وعليه يمكن تقسيم أنواع اندماج الأعمال إلى ما يأتي :

## 1- الاندماج الأفقي Horizontal Merger

و يتم الاندماج وفقاً لهذا النوع بين مجموعة من الوحدات الاقتصادية التي تزاول أنشطة متشابهة أو متماثلة، ويتيح هذا النوع من الاندماج للوحدات الاقتصادية المتنمية التمتع بعزايا الإنتاج الكبير وتحسين أساليب الطاقة المتاحة لدى كل منها علامة على زيادة المعدل الشامل للعائد على الاستثمار وذلك من خلال خفض تكلفة التشغيل والإدارة والاستفادة بالفراء المالية أو التقنية لبعض وحدات المجموعة المندمجة.

## 2- الاندماج العمودي Vertical Merger

و يتم الاندماج وفقاً لهذا النوع بين مجموعة من الوحدات التي يمثل نشاطها سلسلة متتابعة أو يمثل إنتاج أحدها مدخلات أو خامات لإنتاج وحدة أخرى كما هو الحال في اندماج شركة للغزل مع أخرى للنسج وثالثة للطباعة والصياغة فضلاً عن الاندماج العمودي بين الشركات العاملة في صناعة البترول التي تمر بمراحل مختلفة مثل البحث والاستكشاف والحفر والإنتاج والتكرير والتسويق.

## 3- الاندماج المختلط Conglomerate Merger

ويوجد أنواع ثلاثة من عمليات الاندماج المختلط:

- أ-الاندماج بغرض الامتداد الجغرافي للسوق على شركتين ويتم تنفيذ عملياتها في مناطق جغرافية غير متداخلة.
- ب-الاندماج بغرض امتداد المنتجات وذلك بتوسيع خطوط إنتاج الشركات في انشطة تجارية مرتبطة مع بعضها.
- ج-الاندماج بغرض التوسيع ويشمل انشطة تجارية مختلفة وغير مرتبطة بعضها ببعض.

### أشكال اندماج الاعمال

1. الاندماج القانوني
2. التوحيد القانوني
3. اقتناص الأسهم العادية
4. شراء الأصول

هناك طريقتين بديلتين للمحاسبة عن اندماج الأعمال هما المحاسبة وفقاً لأسلوب الاكتساب والمحاسبة وفقاً لأسلوب اندماج الحقوق، وفي أدنى عرض لكلا الطريقتين:

### 1- المحاسبة عن الاندماج وفقاً لأسلوب الاكتساب Acquisition Method.

تم المحاسبة عن الاندماج كما لو كانت العملية شراء أصول، وطبقاً لذلك يتم تسجيل الأصول بما فيها الشهرة وفقاً للقيمة المدفوعة في حالة تسديد الثمن نقداً، أما إذا تم السداد عن طريق إصدار أسهم عادية في هذه الحالة يتم تسجيل الأصول وفقاً لقيمتها العادلة الجارية، وتتضمن تكلفة اكتساب الشركة المندمجة عندما يتم استخدام أسلوب الاكتساب في المحاسبة عن الاندماج.

عن طريق ما يلي:-

أ-إجمالي القيمة المدفوعة بواسطة الشركات الدامجة: ويشمل المبلغ المدفوع نقداً أو القيمة العادلة الجارية للأصول والقيمة العادلة الجارية للأسهم العادية المصدرة بواسطة الشركة الدامجة.

ب-تكليف تنفيذ عملية الاندماج: وتشمل المصروفات القانونية ومصروفات البحث والاستقصاء ورسوم إصدار وتسجيل الأسهم.

ج-التكليف المشروطة: وهي التكاليف الإضافية لإتمام عملية الاندماج.

### 2- المحاسبة عن الاندماج وفقاً لأسلوب اندماج الحقوق Pooling of Interests Accounting

تحتفظ المعالجة المحاسبية للاندماج الحقوق عن تلك المعالجة وفقاً لأسلوب الاكتساب، وتم المحاسبة في اندماج الحقوق كما لو كانت العملية اندماج لحقوق المساهمين أكثر من كونها اكتساب أو الحصول على الأصول، وحقوق المساهمين تشمل (أسهم رأس المال قيمة اسمية + علاوة الإصدار + الأرباح المحتجزة) ويتم تسجيل كافة البنود بالتكلفة التاريخية ولا يتم استخدام القيمة العادلة على عكس أسلوب الاكتساب، وفي أسلوب اندماج الحقق فإن الشهرة لا وجود لها وذلك لكون المبلغ المدفوع ثمناً للشركة المندمجة سواء بالزيادة أو بالنقصان لا يتم تسجيله في السجلات وإنما يتم تحويله كمصرف في تاريخ الاندماج، أما تكاليف تنفيذ عملية الاندماج يتم التعامل مع قيمتها الإجمالية دون تفصيل وكل هذه التكاليف تدخل ضمن تكلفة شراء الشركة المندمجة.

❖ هدف و مجال تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 3 " اندماج الأعمال "

طبيعة أهداف المعيار

يهدف هذا المعيار إلى تعزيز ملائمة وموثوقية وقابلية مقارنة المعلومات التي تقدمها المنظمة في بياناتها المالية عن اندماج الأعمال وتأثيراته. وتقوم بذلك عن طريق وضع مبادئ ومتطلبات حول كيفية قيام المنشأة المشترية بما يلي :

- 1- الاعتراف والقياس في بياناتها المالية بالأصول المشتراء القابلة للتتجديد والالتزامات المحتملة وأية حصة غير مسيطرة في المنظمة المشتراء.
- 2- الاعتراف والقياس في بياناتها المالية بـ الشهرة المستملكة في اندماج الأعمال او بالربح من الشراء بأسعار منخفضة.
- 3- تحديد أي معلومات يجب الإفصاح عنها لتمكين مستخدمي البيانات المالية من تقييم طبيعة اندماج الأعمال وأثارها المالية.

وتنخلص أهداف المعيار بما يلي :

- 1- تحديد القوائم المالية المطلوبة عند الاندماج.
- 2- تطبيق طريقة الشراء في اندماج الشركات.
- 3- أسس الاعتراف بأصول الشركة المقتناة والالتزاماتها المحتملة القابلة للتحديد (بـ القيمة العادلة) في تاريخ الاقتناء.
- 4- تحديد السياسات المحاسبية لمعالجة شهرة المحل وانخفاض قيمتها.

❖ المبدأ الأساسي

تعرف المنظمة التي تشتري موسسة عمل ما بالأصول المستملكة والالتزامات المحتملة بقيمها العادلة في تاريخ الاستملك، وتوضح عن المعلومات التي تمكن المستخدمين من تقييم طبيعة الاستملك وأثاره المالية.

❖ الإفصاح

يقتضي هذا المعيار من المنشأة المشترية الإفصاح عن المعلومات التي تمكن مستخدمي بياناتها المالية من تقييم طبيعة عمليات اندماج الأعمال وأثارها المالية والتي تحدث خلال فترة إعداد التقارير الحالية أو بعد تاريخ الإبلاغ ولكن قبل المصادقة على البيانات المالية لغرض أصدرها. وبعد اندماج الأعمال، يجب على المنشأة المشترية أن توضح عن أي تعديلات معترف بها في فترة إعداد التقارير الحالية تكون مرتبطة بعمليات اندماج الأعمال التي تحدث في فترات إعداد التقارير الحالية أو السابقة..

لا يطبق المعيار على الحالات الآتية :

- 1- تجميع منشآت أو شركات منفصلة لتكوين مشروع مشترك.

- 2- تجمع منشآت أو شركات تفاصيل.
- 3- تجمع أعمال يتضمن اثنين أو أكثر من صناديق الاستثمار.
- 4- تجمع شركات أو منشآت منفصلة لتكوين منشأة معدة للقواعد المالية بموجب تعاقده فقط، دون الحصول على أية حصة ملكية.

#### ❖ أشكال اقتناص حقوق الملكية في الشركات الأخرى والمعالجات المحاسبية والمعايير واجبة التنفيذ

نسبة الملكية	المعالجة المحاسبية	المعيار الدولي
أقل من 20%	القيمة العادلة	IAS 39
بين 20% و 50%	محاسبة حقوق الملكية	IAS 28
أكثر من 50%	التوحيد والاندماج	IAS 27
حالات أخرى	المشروعات المشتركة	IAS 31
حالات أخرى	تجمع الأعمال	IFRS 3

- ❖ تعريف عملية تجمع أو اندماج الأعمال وحالاتها
- 1- تجمع منشآت أو أنشطة أعمال منفصلة لتكوين منشأة واحدة معدة للقواعد المالية وينتج عنها سيطرة المنشأة المقتناة على منشأة أو أكثر (منشأة مقتناة).
  - 2- يمكن تنفيذ عملية الاندماج من خلال إصدار أدوات حقوق ملكية أو سداد نقداً أو نقدية معادلة أو ، أصول أخرى .
  - 3- يمكن أن ينتج عن الاندماج علاقة بين الشركة الأم والشركة التابعة تكون فيها الشركة المشترية هي الأم والمشتراك هي التابعة ، وتطبق الشركة المشترية هذا المعيار في قوائمها المالية الموحدة . كما تظهر حصتها في الشركة التابعة في قوائمها المالية المنفصلة وفق المعيار 27 (القواعد المالية الموحدة والمنفصلة) .
  - 4- يمكن أن يتم الاندماج بشراء صافي الأصول بما في ذلك الشهرة ، بدلاً من شراء حقوق الملكية ، وهنا لا تتشاء علاقة بين الشركتين .

#### مثال:

تعتبر الشركة (أ) ، وهي شركة عامة محدودة ، 50 % من الشركة (ب) و 49 % من الشركة (ج) وهناك اتفاقية مبرمة مع حملة الأسهم في الشركة (ج) بأن المجموعة ستسيطر على مجلس الإدارة .

المطلوب: هل ينبغي توحيد الشركة (ج) كشركة تابعة في حسابات المجموعة؟

الحل :

سيتم توحيد الشركة (ج) على أساس النفوذ المهيمن الفعلي والسيطرة التي تمارسها المجموعة وفقاً لعقد السيطرة .

❖ ينص المعيار على تطبيق طريقة الشراء في محاسبة الاندماج .

#### خطوات تطبيق طريقة الشراء :

- 1- تحديد الشركة المشترية.
- 2- قياس تكلفة الاندماج.
- 3- توزيع تكلفة الاندماج على الأصول المشتركة والالتزامات.

• **تعريف المنشأة المشترية:** هي المنشأة موضوع الاندماج التي تحصل على السيطرة على المنشآت أو مؤسسات الأعمال الأخرى موضوع الاندماج.

**السيطرة :** سلطة إدارة السياسات المالية والتسييرية للمنشأة من أجل الحصول على مزايا من أنشطتها ومن المفترض حصول السيطرة عند شراء أكثر من نصف حقوق التصويت.

❖ **قياس تكلفة الاندماج :**

1- القيمة العادلة للأصول المنوحة والالتزامات وأدوات حقوق الملكية التي تصدرها الشركة المشترية، مقابل السيطرة على المنشأة المشتراء.

2- التكاليف المباشرة لعملية الاندماج. (رسوم مهنية للمحاسبين والمستشارين القانونيين والمستشارين الآخرين لتنفيذ الاندماج).

❖ **شروط الاعتراف بالأصول والالتزامات من عملية الاندماج:**

1- وجود منفعة اقتصادية مستقبلية من الأصل.

2- تقاس الأصول بقيمتها العادلة.

3- إمكانية قياس قيمة الأصول بموثوقية.

4- قياس الأصل غير الملموس بالقيمة العادلة (وفق تعريف المعيار 38).

5- يتم بيان حقوق الأئقة في المنشأة المشتراء من صافي القيمة العادلة للأصول والالتزامات.

❖ **-الاعتراف بشهرة المحل وقياسها :**

1- يتم الاعتراف بالشهرة المشتراء في عملية الاندماج ك أصل غير ملموس.

2- تقاس الشهرة بسعر تكلفتها، وهي زيادة تكلفة الاندماج عن الحصة المشتراء في صافي القيمة العادلة للأصول القابلة للتحديد والالتزامات.

❖ **التقييم اللاحق شهرة المحل :**

• بعد إثبات الشهرة، يجب على المنشأة المشترية قياس الشهرة الناجمة عن الاندماج بسعر التكلفة، مطروحاً منها أية خسائر انخفاض قيمة متراكمة. (المعيار 36).

• في حال زيادة حصة الشركة المشترية في صافي القيمة العادلة للأصول القابلة للتحديد والالتزامات عن تكلفة اندماج الأعمال، يجب على الشركة المشترية القيام بما يلي :

أ- إعادة تقييم تحديد وقياس الأصول القابلة للتحديد والالتزامات العائدة للمنشأة المشتراء مع احتساب تكلفة الاندماج.

ب- الاعتراف فوراً في الربح أو الخسارة بأية زيادة متبقية بعد إعادة التقييم.

❖ **ملخص طريقة الشراء**

1- تحديد تكلفة الاندماج.

2- تحديد القيمة العادلة للأصول المقتناة.

3- تحديد القيمة العادلة للالتزامات والالتزامات المحتملة.

4- القيمة العادلة لصافي أصول الشركة المشتراء تعادل الفرق، بين القيمة العادلة لأصول الشركة المشتراء وبين التزاماتها.

5- شهرة المحل الناشئة عن الشراء هي الفرق بين سعر الشراء وبين القيمة العادلة السوقية لصافي الأصول والالتزامات المحتملة.

6- يتم جمع القيمة الدفترية لأصول الشركة المشترية والالتزاماتها مع القيمة العادلة لأصول والالتزامات الشركة المشتراء.

7- يتم الاعتراف بأية شهرة كأصل في ميزانية الشركة المشترية.

### تمرين (1)

في 31 مارس (أذار) 2019 ، اشتترت شركة (بابل) جميع الأسهم العادية لـ (شركة ستارك) بمبلغ 8,200,000 دولار نقداً، عندما أظهرت ميزانية ستارك صافي أصولها بقيمة 6,400,000 دولار فقد يتم تجاهل التكاليف النثرية لدمج الأعمال . وكل صافي موجودات شركة ستارك القابلة لتحديد قيم عادلة حالية مختلفة عن القيم الدفترية كما يلي :

البيان	القيمة الدفترية	القيمة العادلة الجارية
صافي موجودات الشركة	\$ 10,000,00	\$ 11,500,000
الموجودات الأخرى	\$ 1,000,000	\$ 700,000
القروض طويلة الأجل	\$ 6,000,000	\$ 5,600,000

المطلوب: إعداد ورقة عمل لاحتساب مبلغ الشهرة التي سيتم عرضها في الميزانية العمومية في شركة بابل والشركة التابعة لها بتاريخ 31 مارس (أذار) 2019 .

### الحل

- حساب مبلغ الشهرة في 31 مارس 2019 (أذار) ، الميزانية العمومية الموحدة لشركة بابل وشركتها التابعة :
- تكلفة استثمار شركة بابل في أسهم شركة ستارك المشتركة = 8200000 دولار أمريكي:
- نافقاً : القيمة العادلة الجارية لصافي موجودات شركة ستارك :

$$( 6,400,000 \text{ دولار} + 1,500,000 \text{ دولار} ) - 300,000 \text{ دولار} + 400,000 \text{ دولار} = 8,000,000 \text{ دولار}$$

مبلغ الشهرة:

$$8,000,000 - 8,200,000 = -200,000$$

### تمرين (2) : طريقة الشراء

اشترت شركة (الربع) اجمالي صافي أصول شركة (البدر) في 1/2/2019 بمبلغ 90000 وحدة نقدية نقداً ، وفيما يلي ميزانيتي الشركتين عند الشراء :

شركة البدر (التابعة)	شركة الربع (القابلة)	البيان
20000	110000	نقدية
30000	120000	دينون
32000	80000	مخزون
30000	80000	أراضي
100000	400000	أبنية
(18000)	(250000)	الإثمار المتراكم / الأبنية
90000	300000	الآلات
(34000)	(140000)	الإثمار المتراكم / الآلات
190000	300000	دائنون
40000	300000	أسهم رأس المال
20000	100000	أرباح محتجزة

وقد تم تقييم أصول شركة (البدر) وخصومها بما يعادل قيمتها الدفترية عدا الأصول الآتية :

$$\text{المخزون} = 36000 \text{ ، } \text{أراضي} = 40000 \text{ ، } \text{مبانى} = 88000$$

المطلوب:

إعداد ورقة عمل قائمة المركز المالي الموحدة :

الحل : وفقاً لطريقة الشراء :

القائمة الموحدة	الاستبعادات		التابعة (البدر)	القابضة (الربع)	البيان
	دائن	مدين			
40000			20000	20000	نقدية
150000			30000	120000	مدينون
116000			36000	80000	مخزون
-	9000		-	90000	استثمارات في الشركة البدر التابعة
120000			40000	80000	أراضي
488000			88000	400000	أبنية
(250000)			-	(250000)	(انتثار متراكم/الأبنية)
3560000			56000	300000	الآلات
(140000)			-	140000	(انتثار متراكم/الآلات)
10000			10000	-	شهر المحل
890000			280000	700000	
490000			190000	300000	دائنون
300000			-	300000	رأس المال : القابضة
-		90000	90000	-	التابعة
100000			-	100000	أرباح متحجزة
890000			280000	700000	

الملاحظات:

- تم تسجيل الأصول والخصوم للشركة التابعة (البدر) بقيمتها الجارية، أما أصول الشركة القابضة (الربع) فظهرت بتكلفتها التاريخية.
- ظهرت أصول القابضة (الربع) بالتكلفة ناقصة الانثار المتراكم، أما أصول التابعة (البدر) فظهرت بقيمتها الجارية المتقد عليها.
- ظهر بند شهر المحل في الميزانية العمومية الموحدة =  $30000 - 20000 = 10000$

إن التطورات الاقتصادية العالمية والاقتتاح الاقتصادي فرض على المؤسسات ومنظما الاعمال في معظم دول العالم اللجوء إلى الاندماج لزياد قدرتها على المنافسة العالمية، تكون عملية الاندماج ما بين شركتين أو أكثر ويكون إما بضم شركة إلى شركة قائمة أو تكوين شركة جديدة لم تكن موجودة من قبل تتولى عملية الاندماج والتي تقوم بإصدار أسهم ليتم استخدامها لتغطية صافي أصول كلا من الشركتين الداخلتين في عملية الاندماج.

ومع تزايد أهمية اندماج الأعمال زادت الحاجة إلى معلومات محاسبية سليمة وملائمة باعتبارها عنصر أساسي يعتمد عليه المستثمرون عند اتخاذ قراراتهم الاستثمارية من خلال القوائم المالية وبالتالي فإن وجود أي قصور في المعالجات المحاسبية لاندماج الأعمال قد يحد من قدرة القوائم المالية على توفير مثل هذه المعلومات والذي يؤدي إلى عدم قدرتهم على اتخاذ القرارات الاستثمارية الملائمة والسلبية مما أدى إلى صدور معيار التقرير المالي رقم (3) الخاص باندماج الأعمال والذي حل محل المعيار الدولي رقم (22) الملغى.

ويهدف البحث إلى التعرف على المنافع التي يمكن تحقيقها من خلال تطبيق معيار التقرير المالي رقم (3) الخاص بتجميع الأعمال مقارنة بالإصدارات المحاسبية الأخرى والتي تتمثل بتوحيد طرق المحاسبة عن عمليات الاندماج بالشكل الذي يؤدي إلى زيادة جودة القوائم المالية وانعكاسها على قرارات الاستثمار، كما يهدف البحث بشكل أساسي إلى توضيح أهم المشاكل المحاسبية التي تواجه الاندماج ودراسة وتحليل الاتجاهات والأراء المطروحة بشأنها والمعالجات المحاسبية المقترحة في ضوء مجهودات الهيئات والمنظمات المحاسبية مع القيام بدراسة تطبيقية.

وتوصل البحث إلى أن استخدام طريقة الشراء في ظل تطبيق معيار التقرير المالي واستخدام القيمة العادلة كأساس لقياس جودة المعلومات التي تقدمها الشركات في قوانها المالية وجعلها أكثر فائدة للمستخدمين والمستثمرين بالشكل الذي يؤدي إلى زيادة جودة وفعالية القرارات المتخذة في ضوء هذه المعلومات.

**يهدف معيار الإبلاغ المالي (IFRS 3)** إلى ضمان تقديم الشركات معلومات واضحة وموثوقة عن عمليات اندماج الأعمال في قوانها المالية. ويسعى المعيار إلى تحقيق ذلك من خلال:

- تحديد طريقة واحدة لقياس اندماج الأعمال، وهي طريقة الشراء.
- تحديد متطلبات الإفصاح الواضحة حول اندماج الأعمال.

**الطريقة:**

تطلب طريقة الشراء أن تُقيّم المنشأة المشترية جميع أصول المنشأة المشترأة والتزاماتها بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ. ويتم تسجيل الفرق بين القيمة العادلة للأصول المشترأة والقيمة الدفترية للأصول المشترأة كشراء *goodwill*.

**الإفصاح:**  
يُلزم معيار الإبلاغ المالي 3 الشركات بالإفصاح عن معلومات واسعة حول عمليات اندماج الأعمال، بما في ذلك:

- طبيعة وهدف عملية الاندماج.
- طريقة القياس المستخدمة.
- الافتراضات الرئيسية المستخدمة في تقييم الأصول والالتزامات.
- تأثير عملية الاندماج على الأرباح والأصول الصافية.

#### أهمية المعيار:

يُعد معيار الإبلاغ المالي 3 أداة مهمة لضمان تقديم الشركات معلومات موثوقة وقابلة للمقارنة عن عمليات اندماج الأعمال. ويساعد هذا المعيار المستخدمين في تقييم تأثير عمليات الاندماج على الأداء المالي للشركات واتخاذ قرارات استثمارية مستنيرة.

#### الآثار المتربطة على القوائم المالية:

##### قائمة المركز المالي :

- زيادة الأصول بقيمة الأصول المشتراء بالقيمة العادلة.
- زيادة الالتزامات بقيمة الالتزامات المشتراء.
- تسجيل goodwill.

##### قائمة الدخل :

- قد تؤثر عملية الاندماج على الأرباح في السنة الأولى.
- يتم ترحيل goodwill إلى قائمة المركز المالي ويتم إطفاءه على مدى عمره الإنتاجي.
- بيان التغيرات في حقوق الملكية :
- يتم تسجيل أي زيادة في حقوق الملكية نتيجة عملية الاندماج كاحتياطي إعادة تقييم.

مثال: على قائمة مالية في ضوء معيار الإبلاغ المالي 3: اندماج الأعمال فرض: في 1 يناير 2023، استحوذت شركة ألفا على شركة بيتا مقابل 100 مليون دولار. وبلغت القيمة الدفترية للأصول شركة بيتا 80 مليون دولار، بينما بلغت قيمتها العادلة 120 مليون دولار. القوائم المالية لشركة ألفا (في 31 ديسمبر 2023):

#### قائمة المركز المالي:

شركة ألفا (بعد الاندماج)	شركة بيتا	شركة ألفا (قبل الاندماج)	البيان
الأصول			
150 مليون	50 مليون	100 مليون	- الأصول المتداولة
180 مليون	30 مليون	150 مليون	- الأصول الثابتة
40 مليون	-	-	goodwill -
390 مليون	80 مليون	250 مليون	المجموع

			الالتزامات
70 مليون	20 مليون	50 مليون	- الالتزامات المتداولة
35 مليون	10 مليون	25 مليون	- الالتزامات طويلة الأجل
105 مليون	30 مليون	75 مليون	المجموع
			حقوق الملكية
200 مليون	50 مليون	150 مليون	- رأس المال
40 مليون	-	25 مليون	- الاحتياطيات
240 مليون	50 مليون	175 مليون	المجموع

#### ملاحظات على قائمة المركز المالي:

- تم تسجيل الأصول المشترأة من شركة بيتا بالقيمة العادلة، مما أدى إلى زيادة الأصول بمبلغ 40 مليون دولار.
- تم تسجيل الفرق بين القيمة العادلة والقيمة الدفترية للأصول المشترأة ك goodwill.

#### قائمة الدخل:

شركة ألفا (بعد الاندماج)	شركة بيتا	شركة ألفا (قبل الاندماج)	البيان
300 مليون	100 مليون	200 مليون	الإيرادات
150 مليون	50 مليون	100 مليون	تكلفة المبيعات
150 مليون	50 مليون	100 مليون	الأرباح الإجمالية
60 مليون	20 مليون	40 مليون	المصروفات التشغيلية
90 مليون	30 مليون	60 مليون	الأرباح التشغيلية
18 مليون	6 مليون	12 مليون	الضرائب
72 مليون	24 مليون	48 مليون	الأرباح الصافية

ملاحظات على قائمه الدخل:

- زادت الأرباح الصافية لشركة ألفا بعد عملية الاندماج بمبلغ 24 مليون دولار.
- بيان التغيرات في حقوق الملكية:

**قائمه بيان التغيرات في حقوق الملكية:**

البيان	شركة ألفا (قبل الاندماج)	شركة بيتا	شركة ألفا (بعد الاندماج)
رأس المال في بداية العام	150 مليون	50 مليون	200 مليون
الأرباح الصافية	48 مليون	24 مليون	72 مليون
احتياطي إعادة تقييم	-	-	40 مليون
رأس المال في نهاية العام	198 مليون	74 مليون	240 مليون

ملاحظات على بيان التغيرات في حقوق الملكية:

- تم تسجيل زيادة حقوق الملكية الناتجة عن عملية الاندماج كاحتياطي إعادة تقييم.

1. حساب goodwill :

goodwill = القيمة العادلة للأصول المشتراء - القيمة الدفترية للأصول المشتراء  
goodwill

## الفصل الخامس:

### معايير الإبلاغ المالي رقم ٤ **عقود التأمين**

**معيار IFRS 17 عقود التأمين**  
بدلاً عن معيار 4 (ملغي)

#### هدف المعيار IFRS 17 (عقود التأمين)

- 1- يتيح اعتماد المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية الجديدة (IFRS 17) إطاراً شاملاً لعقود التأمين، بما يضمن انعكاس طبيعة وتعقيدات أعمال التأمين بدقة من خلال البيانات المالية.
- 2- يزيد تطبيق هذا المعيار الجديد من شفافية الأداء المالي لشركات التأمين، ويهدف إلى جعل بياناتها المالية أكثر قابلية للمقارنة مع شركات التأمين الأخرى وغيرها من الصناعات.
- 3- يوفر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 17 مبادئ ثابتة لمختلف جوانب المحاسبة لعقود التأمين، ويزيل التناقضات القائمة ويمكن المستثمرين والمحللين والجهات الرقابية من مقارنة الشركات والعقود والصناعات بشكل مفيد. كما أنه يقدم إطاراً متسقاً لتحسين قابلية المقارنة بين الشركات من بلد لأخر وبين عقود التأمين وبين الصناعات المختلفة، إضافة إلى أنه يقدم معلومات أكثر شفافية ومفيدة حول قيمة التزامات عقود التأمين وحول الربحية.
- 4- يهدف تطبيق التقرير المالي الدولي IFRS 17 كبديل عن معيار 4 لوضع قواعد واضحة ومتسقة للاعتراف والقياس والإفصاح والعرض لعقود التأمين التي تقع في نطاق المعيار، ما يسمح بإمكانية المقارنة بين البيانات المالية لشركات التأمين المحلية والدولية.
- 5- التوافق مع المعايير المحاسبية الدولية الأخرى لتجنب الممارسات المحاسبية المتباينة بالنسبة لعقود التأمين المتطابقة لتحسين مستوى الإفصاح والشفافية بالتقارير المالية وجعل المعلومات الواردة بها أكثر ملاءمة.

#### نطاق المعيار Scope

يعد قطاع التأمين حالة خاصة فيما يتعلق بإعداد التقارير المالية، بسبب التعقيد الذي يتتصف به من حيث طبيعة نشاطه الذي يعتمد المدى الطويل، وكذلك لصعوبة تحديد «العائد» مقارنة بالأنشطة التجارية الأخرى، ما يؤدي إلى اختلاف القوائم المالية لشركات التأمين عن قوائم الشركات في القطاعات الأخرى.

وببدأ مجلس معايير المحاسبة الدولية IASB في وضع منهجية شاملة متوافقة فيما يتعلق بالمحاسبة في شركات التأمين، حيث قام بإصدار معيار التقرير المالي 4 IFRS بصورة مؤقتة لحين تبني معايير التقارير المالية الدولية IFRS 17 على نطاق دولي واسع خاصة الشركات المقيدة بالبورصات العالمية.

وفقاً لمجلس معايير المحاسبة الدولية، يعد المعيار الدولي للتقرير المالي IFRS 4 معياراً مؤقتاً مما سمح باستخدام ممارسات محاسبية مختلفة لعقود التأمين، مما انعكس سلباً على جودة التقارير المالية وعدم ملائمة المعلومات الواردة بها لمستخدميها من المستثمرين والمحللين الماليين. ويوجد عدد من التعقيدات المتعلقة بعملية قياس عقود التأمين، والتي تتمثل في طول فترة عقد التأمين والمخاطر المتعلقة به وعدم تداول تلك العقود بالأسواق المالية، بالإضافة إلى أن عقود التأمين قد تشمل مكونات استثمارية.

ويساهم تطبيق معيار التقرير المالي الدولي IFRS 17 في تحسين جودة التقارير المالية وتقديم معلومات أكثر شفافية وملاءمة حول طريقة حساب الأرباح أو الخسائر التي تتبعها شركات التأمين بالنسبة لخدمات التأمين المقدمة وأرباح استثمار أقساط التأمين المحصلة من العملاء. وكذلك، حول المخاطر التي قد تتعرض لها الشركات نتيجة لإصدار عقود التأمين، وتثير عقود التأمين في الأداء المالي والمؤشرات المالية لشركات التأمين.

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية IASB بإصدار معيار التقرير المالي الدولي الخاص بعقود التأمين IFRS 4 في مارس 2004 بهدف ضبط الممارسات المحاسبية بشركات التأمين ، وتم اعتبار ذلك من جانب المهنيين والقائمين على وضع وصياغة المعايير خطوة مؤقتة لحين اصدار معيار محاسبي شامل لعقود التأمين يحكم  عمليات الاعتراف والقياس والعرض والإفصاح المحاسبي بالتقارير المالية لهذه الشركات ، خاصة بعد توجيه العديد من الانتقادات لمعيار التقرير المالي الدولي IFRS 4 نتيجة لمشاكل التطبيق في الممارسة العملية والتي من بينها على سبيل المثال وليس الحصر ما يلي :

1. المشاكل المتعلقة بعد قدرة التقارير المالية الحالية على توفير المعلومات الملائمة في التوقيت الذي يمنحهم فرص تجنب المخاطر الناشئة عن عقود التأمين.
2. المشاكل المتعلقة بتجميع عقود التأمين من حيث الاعتراف بها فوراً أو توزيعها على مدى فترة التغطية، وكذلك الإفصاح عنها بالشكل الذي يعكس ربحيتها أو خسائرها المتوقعة.
3. المشاكل المتعلقة بالأعباء الاقتصادية التي تتحملها الشركة نتيجة مخاطر التأمين وكيفية توزيعها على مدى فترة التغطية للعقود بهدف تخفيض حدة المخاطر.
4. عدم ملائمة المعلومات المقدمة عن مدى تناسب الأرباح مع الخدمات التأمينية المقدمة.
5. المشاكل المتعلقة بتكاليف الاستحواذ وتقييم الأصول والالتزامات وتكوين المخصصات الفنية الكافية لمقابلة مخاطر التأمين ومخاطر عمليات إعادة التأمين الاتفاقية والاختياري.
6. المشاكل المتعلقة بتقييم المخاطر والتي قد تتغير طوال مدة العقد.
7. المشاكل المتعلقة بالاعتراف بإيراد التأمين نتيجة صعوبة الفصل بين الخدمة والاستثمار.
8. المشاكل المتعلقة بعرض الإيرادات بالقوائم المالية وكذلك التزامات عقود التأمين وما يترب عليها من صعوبة إجراء المقارنات بين الشركات التي تقدم نفس الخدمة.

يعرف عقد التأمين وفقاً لمعيار التقرير المالي الدولي IFRS 17 بأنه " عقد يقبل بموجبه أحد الطرفين (مصدر العقد) بتحمل مخاطر تأمين هامة من طرف آخر (حامل الوثيقة) عن طريق الموافقة على تعويض حامل الوثيقة " بوليصة التأمين " في حالة وقوع حدث مستقبلي غير مؤكد (الخطر المؤمن ضده) يؤثر سلباً على حامل الوثيقة.

ويمكن القول بأن مفهوم عقد التأمين الوارد بالمعيار يرتكز على أربع عناصر جوهريّة يجب توافرها بعد التأمين من أجل تطبيق المعيار وهي على النحو التالي :

1. مخاطر التأمين .
2. أن تكون مخاطر التأمين هامة .
3. الحدث المستقبلي غير مؤكد .
4. أن ينتج أثر سلبي إذا وقع الحدث المؤمن ضده .

ما سبق فإنه يمكن القول بأن مخاطر التأمين تمثل جوهر عقد التأمين، فإذا كان العقد يحول لشركة التأمين فقط مخاطر مالية دون مخاطر التأمين فإنه بذلك لا يعد عقد تأمين، مع الأخذ في الاعتبار أن بعض عقود التأمين لا تنتقل أية مخاطر تأمين للشركة في البداية إلا أنها تنقلها في وقت لاحق.

بالإضافة إلى ذلك فإنه يجب أن تكون مخاطر التأمين هامة ويحدث ذلك في حالة أن الحدث المؤمن ضده في عقد التأمين ينبع عنه مدفوعات إضافية كبيرة تتبدلا الشركة وخسارة إجمالية لهذا العقد ، ويعني ذلك أن تكون القيمة الحالية للمدفوعات الإضافية أكبر من القيمة الحالية للمبالغ مستحقة الدفع في حالة عدم وقوع الحدث المؤمن ضده ، ولتقدير ما إذا كانت هذه الحالة قائمة بالفعل فإنه ينبغي على شركات التأمين الاعتماد على القيمة الحالية باستخدام معدل خصم يعكس القيمة الزمنية للنقود وخصائص التدفقات النقدية وخصائص السيولة لعقد التأمين. أن معيار التقارير المالي الدولي IFRS17 يختلف عن معيار التقرير المالي الدولي IFRS 4 في تقدير مدى أهمية مخاطر التأمين على أساس القيمة الحالية باستخدام معدلات الخصم الأمر الذي لم يكن موجوداً كالتزام بمعايير التقرير المالي الدولي IFRS4 .

#### ❖ ١- عقود إعادة التأمين :

تتجاوز شركات التأمين إلى تحويل التأمين لطرف آخر يسمى بشركة إعادة التأمين رغبة منها في حمايتها من أية خسائر كبيرة لعقود التأمين التي تصدرها. ويتم ذلك بمحض اتفاقيات تعاقدية يتضمنها عقد التأمين. وقد عرف عقد إعادة التأمين بمعايير التقرير المالي الدولي IFRS17 على أنه " عقد تأمين تصدره شركة إعادة التأمين بغرض تمويل شركة تأمين أخرى عن الخسائر الناجمة عن عقد واحد أو أكثر من العقود التي أصدرته (IFRS 17) ". ويمكن القول بأنه معيار IFRS 17 قد أخذ بعين الاعتبار طبيعة عقود إعادة التأمين المحافظ عليها المختلفة عن عقود التأمين المصدرة، حيث يتلزم المعيار بقياسها والإفصاح عنها بشكل مستقل عن العقود المصدرة الواقعه ضمن نطاقه بغرض توفير معلومات مالية جيدة عن طبيعة العقود وأثرها على الأداء المالي .

❖ ٢- عقود الاستثمار ذات ميزات المشاركة الاختيارية :

عرف عقد الاستثمار الذي يحتوي ميزة المشاركة الاختيارية بمعايير التقرير المالي الدولي IFRS 17 على أنه " عقد يمنح حامله الحق في استلام مزايا " دفعات " إضافية وذلك كـ تكميل لمنافع مضمنة مع الأخذ في الاعتبار أن تحديد مبلغ وتوقيت تلك المزايا يخضع تعاقدياً لتقدير مصدر العقد " الشركة التي تصدر العقد ، وتعتمد هذه المزايا على أي مما يلي :

1. أداء مجموعة بعينها من العقود أو نوع محدد من العقود.
2. عائدات الاستثمار المحققة و / أو غير المحققة على مجموعة معينة من الأصول التي تحتفظ بها شركة التأمين مصدره العقد.
3. الأرباح أو الخسائر الخاصة بالشركة المصدرة لعقد التأمين.
4. تعد عقود الاستثمار التي تحتوي على ميزات المشاركة الاختيارية من أهم مشاكل تطبيق معيار التقرير المالي الدولي IFRS 17 ، حيث أنه على الرغم من توافر الشكل القانوني لعقود التأمين ، إلا أنها تفتقر لجوهر تعريف عقد التأمين كونها لا تحول مخاطر تأمين هامة

بالإضافة إلى ذلك فقد تضمن نطاق تطبيق معيار التقرير المالي الدولي IFRS17 لعقود الاستثمار التي تحتوي على ميزات المشاركة الاختيارية وعدم اعتبارها أدوات مالية بطبق عليها معيار التقرير المالي الدولي IFRS 9 ولكن بشرط أن تصدر نفس الشركة عقود تأمين.

### ❖ 3- عقود الخدمة ذات الأتعاب المحددة :

تتميز عقود الخدمة ذات الأتعاب المحددة بأن مستوى الخدمة فيها يعتمد على حدث معتبر غير مؤكد، على سبيل المثال خدمات الصيانة للآلات والمعدات والتي يتلزم بموجبها تقديم الخدمة في حالة وجود عطل بتلك الآلات والمعدات ، و تستند قيمة الأتعاب للخدمة المقدمة إلى عدد مرات الأعطال المتوقع ولكن في نفس الوقت من غير المؤكد ما إذا كانت أحد هذه المعدات سوف تتعطل .

### ❖ 4- فصل مكونات العقد:

ينص معيار التقرير المالي الدولي IFRS17 بالفقرات (10،11،12،13) على أن عقد التأمين قد يحتوي على مكون أو أكثر يقع ضمن نطاق معيار آخر ، كان يتضمن على سبيل المثال مكون استثمار أو مكون خدمة أو كليهما ، وبالتالي ينبغي على الشركة القيام بتحليل هذا العقد بهدف تحديد ما إذا كان يحتوي على مكونات غير تأمينية يجب فصلها ومعالجتها وفقاً لمتطلبات معايير أخرى أم لا .

**يتطلب معيار التقرير المالي الدولي IFRS 17** : فصل ثلاثة مكونات غير تأمينية من عقد التأمين وفقاً لخصائصها وشروط ، لتنتم معالجتها محاسبياً بشكل منفصل وهي كالتالي:-

- المشتقات الضمنية.
- مكونات الاستثمار.

- تعهدات الشركة بتحويل سلع أو خدمات غير تأمينية يمكن تمييزها بذاتها إلى حامل الوثيقة .

التاريخ	البيان	دائن	مددين
	من ح / مخزون النفط إلى ح / البنك	10000000	10000000

## الفصل السادس: معيار الإبلاغ المالي رقم 7 الأدوات المالية - الإفصاح

❖ معيار الإبلاغ المالي الدولي رقم (7) : " الأدوات المالية" - الإفصاح  
الأدوات المالية: الإفصاحات

### Financial Instruments: Disclosures

يشكل التعرف على الأهداف الرئيسة لمعيار الإبلاغ المالي الدولي رقم (7): "الأدوات المالية في الاتي:

1 . بيان النطاق الذي يغطيه المعيار المالي الدولي رقم (7)

2 . بيان متطلبات المعيار المالي الدولي رقم (7)

3 . بيان الأفصاحات التي يتطلبها المعيار المالي الدولي رقم (7)

► إذا قامت المنشأة بتصنيف قرض أو ذمم أو مجموع من القروض أو الذمم المدينة

بالقيمة العادلة.

► المتعلقة بالتحوط وبمخاطر السيولة والسوق.

► المتعلقة بالأصول المالية المستحقة أو التي تعرضت للتدني.

### هدف المعيار Objective

1. يهدف هذا المعيار الى بيان متطلبات الإفصاح المتعلقة بالأدوات المالية في القوائم المالية بحيث تمكن مستخدمي تلك القوائم من تقييم:

أ- الأهمية للأدوات المالية في قائمة المركز المالي وقائمة الدخل للمنشأة.

ب- طبيعة ومدى المخاطر الناجمة عن الأدوات المالية التي قد تتعرض لها المنشأة خلال الفترة المالية وكذلك بتاريخ إعداد التقارير المالية وكيفية إدارة المنشأة لهذه المخاطر.

2. تعتبر المتطلبات الواردة في هذا المعيار مكملة للمبادئ الخاصة بالاعتراف والقياس وعرض الأصول والمطلوبات المالية الواردة في معياري المحاسبة الدولي رقم (32) و (39) ومعيار الإبلاغ المالي الدولي رقم (9).

يلاحظ: من الأهداف السابقة أن هناك ترکيز على بيان عنصر الأهمية (الجوهرية) لمبلغ الأدوات المالية على قائمة المركز المالي وقائمة الدخل. وكذلك فقد تم شمول الفترة التي يتم الإفصاح خلالها عن طبيعة ومدى مخاطر الأدوات المالية لتشمل المخاطر كما في تاريخ المركز المالي وخلال الفترة المالية أي أن الفترة الزمنية لتقييم المخاطر أصبحت أكثر شمولاً.

### نطاق المعيار Scope

يجب أن يطبق المعيار من قبل جميع المنشآت ولكل نوع أدوات المالية عدا:

1. الحقوق في الشركات التابعة واللحظة والمشاريع المشتركة والتي يتم المحاسبة عنها وفق معايير المحاسبة الدولية ذات الأرقام (27) و (28) ومعيار الإبلاغ المالي الدولي رقم (10).
2. منافع الموظفين والالتزامات الناجمة عن خطط منافع الموظفين بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم (19).
3. العقود الناجمة عن الالتزامات الطارئة في اندماج الأعمال بموجب الإبلاغ المالي الدولي رقم (3).
4. عقود التأمين والمعرفة بموجب معيار الإبلاغ المالي الدولي رقم (4).
5. الأدوات المالية والعقود والالتزامات الناشئة عن عمليات التسديد على أساس السهم والتي تخضع لمتطلبات معيار الإبلاغ المالي الدولي رقم (2).

### Financial Instruments: presentation

أدت التطورات المتلاحقة في أسواق المال الدولية إلى انتشار استخدام العديد من الأدوات المالية سواء في صورتها التقليدية الأساسية كالسندات أو في صورة مشتقاتها مثل مقاييس أو مبادلات معدلات الفائدة. ويهدف هذا المعيار إلى تدعيم فهم مستخدمي البيانات المالية فيما يتعلق بـ أهمية الأدوات المالية سواء كانت ظاهرة بالبيانات المالية أو خارجها بالنسبة للوضع المالي للمنشأة وأدائها وكذلك تدفقاتها النقية. يقدم المعيار توصييفاً للمتطلبات المتعلقة بعرض الأدوات المالية الظاهرة بالميزانية، كما يحدد المعيار المعلومات التي يجب الإفصاح عنها فيما يتعلق بالأدوات المالية سواء كانت ظاهرة بالميزانية أو خارجها. وفيما يتعلق بعرض الأدوات المالية الظاهرة بالميزانية يعالج المعيار كيفية تبويب الأدوات المالية إلى مطلوبات وحقوق ملكية وكذلك تبويب ما يتعلق بها من فوائد ، أرباح الأسهم ، خسائر ومكاسب وكذلك توضيح الأحوال التي يجب فيها عمل مقاومة بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية ، ويتعرض الجزء الخاص بالإفصاح للمعلومات الخاصة بالعوامل التي تؤثر في مقدار وتوقيت ومخاطر التدفقات النقية المستقبلية الخاصة بالمنشأة والناتجة عن الأدوات المالية وكذلك السياسات المحاسبية المطبقة في معالجة الأدوات المالية ، وبالإضافة إلى ذلك فإن المعيار يحدد الإفصاح عن المعلومات الخاصة بطبيعة و مدى استخدام المنشأة للأدوات المالية ، وأغراض استخدامها والمخاطر المرتبطة بها وسياسات الإدارة في التحكم في تلك المخاطر . إذ يشمل نطاق تطبيق هذا المعيار الفرات الواردة في أعلى التي توجب تطبيق هذا المعيار عند العرض والإفصاح عن المعلومات المتعلقة بكافة الأدوات المالية سواء كانت مثبتة بالدفاتر ولكن ما عدا هذه :

- (ا) الحصص في الشركات التابعة.
- (ب) الحصص في الشركات التابعة.
- (ج) الحصص في المشروعات المشتركة.
- (د) المطلوبات الناتجة عن المزايا المتعلقة بكافحة خطط تقاعد العاملين، ويتضمن ذلك منافع التقاعد.
- (هـ) التزامات صاحب العمل الناتجة عن خيارات وخطط شراء الأسهم المنوحة للعاملين.
- (و) الالتزامات الناتجة عن العقود التأمينية.

2- على الرغم من عدم انطباق هذا المعيار على الحصص في الشركات التابعة إلا أنه ينطبق على كافة الأدوات المالية المتضمنة بالبيانات المالية الموحدة للشركة القابضة سواء كانت تلك الأدوات مملوكة أو مصدرة بمعرفة الشركة القابضة أو الشركة التابعة، وبالمثل فإن هذا المعيار ينطبق على الأدوات المالية المملوكة أو المصدرة بمعرفة أي مشروع مشترك والمتضمنة بالبيانات المالية للمنشأة المشاركة في المشروع سواء كان ذلك مباشرة أو باستخدام طريقة التوحيد النسبي.

3- لأغراض هذا المعيار يعرف عقد التأمين بأنه عقد يعرض المؤمن لمخاطر محددة من الخسائر التي تنتج من أحداث أو أحوال تحدث أو يتم اكتشافها خلال فترة محددة ويتضمن، ذلك الوفاة (الالتزام بدفع دفعات سنوية، الدفعات التي تمنع لمن على قيد الحياة)، العرض، العجز، خسائر الممتلكات، إلحاديضر بالغير وتوقف النشاط.

4- هناك معايير محاسبية دولية أخرى خاصة بأنواع محددة من الأدوات المالية تتضمن متطلبات إضافية للعرض والإفصاح، ومثال ذلك في المعيار المحاسبي الدولي السابع عشر "المحاسبة عن العقود الإيجارية" والمعيار المحاسبي الدولي السادس والستون "المحاسبة والتقرير عن خطط منافع تقاعد الموظفين" تتضمن متطلبات خاصة بالإفصاح عن عقود الأجراء التمويلية والاستثمارات المتطرفة بخطط معاشات العاملين. وبالإضافة إلى ذلك في المعيار الدولي الثالثون "الإفصاح في البيانات المالية للبنوك والمنشآت المالية المماثلة" والمعيار المحاسبي الدولي التاسع والثلاثين "الأدوات المالية: الاعتراف والقياس يطبق على الأدوات المالية.

### A Financial Instrument: الأداة المالية

هي عقد يؤدي إلى نشوء أصل مالي لمنشأة ما والالتزام أو أداة حق ملكية لمنشأة أخرى. الأصل المالي (A financial Asset) هو أي أصل يكون عبارة عن:

- 1- نقد.
- 2- أداة حق ملكية لمنشأة أخرى.
- 3- حق تعاقدي لقبض نقد أو أصل مالي آخر من منشأة أخرى، أو حق تعاقدي لعبادة أصول مالية أو التزامات مالية مع منشأة أخرى بمحض شرط من المحتمل أن تكون إيجابية.
- 4- عقد قد تتم تسويته من خلال أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمنشأة.
- 5- وتشمل هذه العقود:

عقود ليست مشتقة a non – derivative وتحتاج التزام تعاقدي للمنشأة المصدرة لاستلام عدد متغير من أدوات ملكيتها.

❖ الالتزام المالي A financial Liability

أ- التزام تعاقدي لتسليم النقد أو أصل مالي آخر لمنشأة أخرى، أو لتبادل الأصول المالية أو الالتزامات المالية مع منشأة أخرى بمحض شرط من المحتمل أنها غير إيجابية ... أو .

ب- عقد من الممكن أن تتم تسويته أو ستم تسويته في أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمنشأة.

## مثال:

ظهرت بنود العقد الآتية في دفاتر الشركة "س":

- النقد في الصندوق.
- السبائك الذهبية.
- أوراق القبض التجارية.
- الاستثمار في شهادات الإيداع الصادرة عن البنوك.
- الاستثمارات في الأسهم دون وجود تأثير هام للشركة (من) على الشركة المستثمر بها.
- المصاريق المدفوعة مقدماً.
- الذمم المدينة والدائنة لعقد الإيجار التمويلي.
- الإيرادات المؤجلة.
- مخصص قضايا مقامة على المنشأة.

**المطلوب :** حدد أي من البنود المذكورة أعلاه يستوفي تعريف الأداة المالية.

### ❖ التصنيف كالتزام أو حق ملكية: Presentation: Liabilities and Equity

إن المبدأ الأساس في تصنيف الأداة المالية أو الأجزاء المكونة لها التي تصدرها المنشأة عند الاعتراف الأولى بها باعتبارها التزام مالي أو أداة حق ملكية يتم وفق جوهر العقد المبرم مع الغير وليس اعتماداً على الشكل القانوني، وانسجاماً مع تعريف كل من التزام المالي وأداة حق الملكية.

وبالتالي إذا كان هناك التزام تعاقدي لدفع النقد أو تسليم أصل مالي آخر، فإن الأداة المالية تلبي تعريف التزام المالي حتى لو كانت تبدو شكلاً على أنها أدلة حق ملكية. بغض النظر إذا ما كان عقد التزام مشروط بمارسة الطرف الآخر حقه في طلب التسديد له.

**ومن الأمثلة على الأدوات المالية** التي تبدو على أنها أدوات حقوق ملكية، في حين أنها تستوفي في جوهرها تعريف التزام المالي، ويجب المحاسبة عنها كالتزامات مالية:

أ- الأسهم الممتازة (التفضيلية) التي تتطلب رد قيمتها لحامليها من قبل الجهة المصدرة لها مقابل قيمة محددة أو قابلة للتحديد في المستقبل.

ب- الأسهم القابلة للاستبداد من قبل المنشأة المصدرة بشكل إلزامي أما الأسهم الممتازة (العادية) التي لا يوجد لها تاريخ استحقاق محدد، ولا يوجد على المصدر التزام تعاقدي لدفع أي نقدية فإنها تعد نوع من أنواع حقوق الملكية، تتميز بعض الأدوات المالية التي تصدرها المنشأة بأنها تشمل جزئين جزء يمثل التزام وجزء يمثل حقوق ملكية وهي ما تسمى بالأدوات المالية المركبة. في هذه الحالة يتطلب معيار المحاسبة الدولي "32" عرض الأداة المركبة عند الإصدار كالتزامات مالية أو أدوات حقوق الملكية بشكل منفصل وبما يتلاءم مع تعريف كل من التزام وحقوق الملكية.

ومن الأمثلة على ذلك القروض المستحقة على المنشأة مع وجود خيارات منحونة للمقرض لشراء أسهم المنشأة والقابلة للتحديد ومن الأمثلة الأخرى السندات القابلة للتحويل لعدد محدد من الأسهم العادية (Convertible Bonds) والتي تتكون من جزئين الجزء الأول : يمثل التزام تعاقدي بدفع الفائدة الدورية وسداد المبلغ الأصلي للسندات بالقيمة الإسمية عند الاستحقاق إذا احتفظ حامل السندات بها حتى الاستحقاق ولم يطلب تحويلها لأسهم عادي، ويلبي هذا الجزء تعريف التزام

المالي لوجود التزام تعاقدي بدفع نقدية. أما الجزء الثاني: يمثل حق ملكية ممثلاً بخيار لأسهم المنووح لحامل السندات، ويستوفي هذا الجزء تعريف أداة حقوق الملكية.

### ال أدوات المالية المركبة compound financial instruments

تتميز بعض الأدوات المالية التي تصدرها المنشأة بأنها تشمل جزئين جزء يمثل التزام وجزء يمثل حقوق ملكية وهي ما تسمى بالأدوات المالية المركبة. في هذه الحالة يتطلب معيار المحاسبة الدولي "32" عرض الأداة المركبة عند الإصدار ك التزامات مالية أو أدوات حقوق الملكية بشكل منفصل وبما يتلاءم مع تعريف كل من الالتزام وحقوق الملكية.

ومن الأمثلة ومن على ذلك القروض المستحقة على المنشأة مع وجود خيارات منحوحة للمقرض لشراء أسهم المنشأة والقابلة للتحديد ومن الأمثلة الأخرى، السندات القابلة للتحويل لعدد محدد من الأسهم العادي Convertible Bonds ، والتي تتكون من جزئين الجزء الأول : يمثل التزام تعاقدي بدفع الفائدة الدورية وسداد المبلغ الأصلي للسندات بالقيمة الإسمية عند الاستحقاق إذا احتفظ حامل السندات بها حتى الاستحقاق ولم يطلب تحويلها لأسهم عادية ويلبي هذا الجزء تعريف الالتزام المالي لوجود التزام تعاقدي بدفع نقدية. أما الجزء الثاني: يمثل حق ملكية ممثلاً بخيار حق التحويل لأسهم المنووح لحامل السندات، ويستوفي هذا الجزء تعريف أداة حقوق الملكية.

### مفهوم المشتقات المالية في إطار أدوات النظام المالي:

تمثل المشتقات المالية عقود واتفاقيات تستمد قيمتها من أصول حقيقة مثل السلع كالبن والسكر والقطن والنفط، أو المعادن الثمينة كالذهب ، الفضة ، أو أصول مالية مثل الأسهم ، السندات العملات ، أو مؤشرات الأسواق المالية مثل ; NIKKEI ، Dawjones - أو مؤشرات التدفقات النقدية كأسعار الفائدة أو أسعار الصرف ، لذلك هي عقود فرعية تنشأ أو تتشكل من عقود أساسية وأدوات مالية تتطرق بفترات خارج الميزانية. وأدوات استثمارية مشتقة من تلك الأصول، تتحدد قيمتها بقيم واحد أو أكثر من الموجودات أو الأدوات أو المؤشرات الأساسية المرتبطة بها. لينشأ عن تلك العقود الفرعية أدوات استثمارية مشتقة وذلك في نطاق ما اصطلاح عليه بالهندسة المالية.

وتشتمل أنواع المشتقات المالية على عقود الخيارات Options والعقود المستقبلية Future Contracts والعقود الآجلة Forward Contracts وعقود المبادلة Swaps أو مزيج من اثنين من هذه العقود وهو ما يسمى بمشتقات المشتقات Derivatives On مثل عقود المبادات الخيارية Swaptions وقد يكون موضوع هذه العقود منتجات وسلع حقيقة Real Commodities أو مؤشرات معينة مثل سعر الصرف Exchange Rate أو سعر الفائدة Interest Rate أو أوراق مالية Securities من أسهم وسندات أو عملات أجنبية Foreign Currencies أو حتى تدفق نقدى ما. ويتألخص دورها في إدارة المخاطر وإجراء التحوط Hedging في سبيل تحسين التأكيد ، إلا أن المخاطر أعلى ما تكون في إطار الاستثمار في المشتقات المالية ، وينشأ ذلك بسبب حالة عدم التأكيد المتعلقة بأسعارها واعتمادها أساساً على التوقعات المستقبلية ومدى تحقق فرص حصولها . وبالرغم من ارتفاع مخاطرها يستخدمها المضاربين والمؤسسات المصرفية والمالية كمصدر للابرادات عبر الاتجار والتداول بالعقود المالية في إطار تقلبات أسعار الأدوات المالية الأصلية ( محل التعاقد ) ، فضلاً عن دورها في إدارة المخاطر ، تتيح للمستثمر فرص تحديد مخاطر السوق ذات الصلة بالعقود المالية وإدارة كل مخاطرة على حده في سبيل إتاحة الفرصة لخفض درجة المخاطر عموماً من خلال التحوط من آثار التقلبات السعرية والتي تنشأ إما عن تقلب أسعار الفائدة أو تقلب أسعار الصرف أو تقلب أسعار أصول المحافظ الاستثمارية سواء كانت سلعاً أم أوراقاً مالية . ويمكن تصنيف المشاركي في أسواق المشتقات إلى فئتين:-

الفئة الأولى : المستخدمون النهائيون في نشاط الأسواق لتحقيق أهداف تتصل بالتحوط وتكون المراكز المالية والمضاربة ، وتشتمل هذه الفئة على مجموعة واسعة من المؤسسات مثل المصارف، سوق الأوراق المالية ، شركات التأمين ، صناديق الضمان الاجتماعي ، صناديق الاستثمار وغيرها .

**الفئة الثانية :** فئة الوسطاء **Intermediaries** أو المتعاملين **Dealers** الذين يتركز دورهم على تعزيز رغبة المستخدمين النهائين للمشتقات وتوظيف هذه الأدوات المالية في الأسواق مقابل تحصيل الإيرادات في شكل رسوم الصفقات وهوامش عروض البيع والشراء بالإضافة إلى الاستفادة من مراكزهم المالية الخاصة.  
تعد الأوراق المالية **لاسيما الاسهم\*** والسنادات الأدوات الرئيسية المتداولة في أسواق رأس المال التي تقسم إلى :  
اولاً- سوق للأوراق المالية **ثانياً**- مؤسسات مالية مختلفة  
اولاً- سوق الأوراق المالية ويتتألف من :-

أ- سوق الاصدار ( السوق الاولى ) عند تأسيس شركة مساهمة جديدة يتم إصدار اسهم ونادرًا ما تقوم شركة بإصدار اسهم جديدة مرة اخرى بعد الإصدار الاول لأنها تتجه إلى الاقتراض بدلاً من إصدار اسهم جديدة وفقاً لقاعدة التمويل بالملكية والتمويل بالاقتراض(50%-50%) وعملية ترويج وبيع الاسهم في الإصدار الأول الذي تقوم به أحد البنوك

ب- سوق التداول ( السوق الثانوي ) أو ( البورصة ) هو السوق الذي يتم فيه إعادة تداول الأوراق المالية ويجري فيها بيع وشراء الاسهم ، وتضم سوق منظمة وسوق غير منظمة تتفرع إلى سوق ثالث وسوق رابع .

1- **السوق المنظمة** :- لها مكان ومواعيد عمل محددة ومقنة ومنظمة ، كما لديها قواعد وإجراءات محددة للتعامل داخل السوق .

2- **الأسواق غير المنظمة** : يجري التداول بها بشكل مباشر بين السوق والمستثمر وتكون قيم التعامل كبيرة جداً ومن خلال مؤسسات ورجال اعمال كبار وعدم وجود وسيط بين اطراف التعامل .

اما **السوق الثالث والرابع** :هما احد اشكال الاسواق غير المنظمة و يتواافق فيها نفس خصائص تلك الاسواق ، والفرق الجوهرى بين السوق الثالث و السوق الرابع \_ ان السوق الثالث قد يحتاج الى وسيط بين اطراف التعامل من خلال تنظيم الاتصالات بين تلك الاطراف ، اما السوق الرابع ليس هناك وسيط بين الاطراف ثالثياً :- مؤسسات مالية مختلفة :-

أ- شركات الاستثمار بـ- شركات التأمين ج- شركات التمويل د- البنوك ( المتخصصة ).

#### **وتقسام الأسواق من حيث الأجل:**

1- **اسواق رأس المال** : تقسم إلى **اسواق حاضرة او فورية واسواق العقود المستقبلية** :

أ- **الأسواق الحاضرة** : تتعامل بأوراق مالية طويلة الأجل (الاسهم والسنادات) حيث يتم تسليمها وتسليمها فور اتمام الصفقة ومن هذه الأسواق ما هو منظم أي البورصات ومنها ما هو غير منظم مثل بيوت السمسرة والمصارف التجارية .

ب- **أسواق العقود المستقبلية**: تتعامل في الأسهم والسنادات ولكن عقود واتفاقات يتم تنفيذها في تواريخ لاحقة ومنها أسواق الخيارات وأسواق العقود.

2- **أسواق النقد**: الأسواق التي تداول فيها الأوراق المالية قصيرة الأجل من خلال السماسرة والمصارف التجارية والخزانة العامة التي تصدر أذونات الخزانة (الأوراق القصيرة الأجل).

\* (الأسهم أدوات ملكية والسنادات أدوات انتمانية تشير للمديونية) وهناك الاسهم الممتازة : التي تجمع بين خصائص الاسهم العادية والسنادات وإن كانت تصنف ضمن الوراق المالية التي تمثل الملكية.

## الفصل السابع: معيار الإبلاغ المالي رقم ٩ الأدوات المالية - القياس

❖ معيار الإبلاغ المالي الدولي رقم (9): "الأدوات المالية- القياس"

Financial Instruments: Recognition and Measurement

يتناول معيار الإبلاغ المالي رقم (9) الأدوات المالية، المعالجة المحاسبية للأدوات المالية، وقد جاء ليحل محل معيار المحاسبة الدولي رقم 39 حيث صدرت المرحلة الأولى من المعيار ويعتبر هذا المعيار ساري المفعول اعتباراً من 1/1/2015 مع السماح بالتطبيق المبكر.

ولقد تغير الكثيرون من مستخدمي المعلومات المحاسبية حول العالم والأطراف المعنية بالمعلومات المحاسبية من صعوبة فهم وتطبيق معيار 39 المعنون بالأدوات المالية وتم طلب مجاس معايير المحاسبية الدولية بإصدار معيار الإبلاغ المالي جديد يتمتع بالسهولة والبساطة.

### ❖ تصنیف الأصول المالية:

يقسم معيار الإبلاغ المالي الدولي رقم (9) كافة الأصول المالية إلى فئتين هما:

- 1 الأصول المالية التي يتم قياسها (لاحقاً عند إعداد القوائم المالية) بالتكلفة المطافة.
- 2 الأصول المالية المقاسة بالقيمة العادلة.

ويمكن تصنیف الأصول المالية ضمن الفئتين إلى :

- أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.
- أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

ويتم التصنیف ضمن هاتان الفئتين عند الاقتناء وعندما تصبح المنشأة طرف بموجب ارتباط تعاقدي مع الغير بناء على كل مما يلي:

### 1- نموذج أعمال المنشأة لإدارة الأصول المالية:

ويقصد به الطريقة التي تمارس المنشأة نشاطها المتعلقة بإدارة موجوداتها والتي تتعلق بالعمليات الفعلية التي تتم على **محفظة الموجودات المالية** والذي يحدده موظفو الإدارة الرئيسيين في المنشأة وليس اعتماداً على نية إدارة المنشأة لإدارة تلك الموجودات. ولا يعتمد نموذج أعمال المنشأة على نوايا الإدارة فيما يخص أداة مفردة وبالتالي فإن هذا الشرط يجب تحديده وفق مستوى تجميع أعلى أي مستوى المحفظة لذلك قد تحفظ المنشأة بمحفظة استثمارات تقوم بإدارتها من أجل جمع التدفقات النقدية التعاقدية ومحفظة استثمارات أخرى تقوم بإدارتها لأغراض المتاجرة لتحقيق تغيرات في القيمة العادلة.

### ❖ القياس اللاحق للأصول المالية

بعد الاعتراف الأولى يتم قياس الأصل المالي إما بـ القيمة العادلة أو بـ التكلفة المطافة وفقاً لتصنيف الأصل المبدئي.

#### ❖ الاعتراف بفرقـات تقيـم الأصول المـالية عند إعداد القـوانـم المـالية:

##### 1. الأصول المـالية المقـاسـة بـ الـقيـمة العـادـلـة:

يجب قياسـها عند إعداد القـوانـم المـالية بـ الـقيـمة العـادـلـة مع إظهـار فـروـقـات التـقيـيم ضـمن الأـربـاحـ والـخـسـانـاتـ باـسـتـثـنـاءـ الأـصـولـ المـالـيةـ المـخـصـصـةـ لـ التـحوـطــ فـتعـالـجـ بـ مـوـجـبـ مـعيـارـ 39ـ باـسـتـثـنـاءـ الـاستـثـمـارـ فيـ أدـوـاتـ حـقـوقـ الـمـلـكـيـةـ وكـمـاـ هوـ مـبـيـنـ تـالـيـاـ.

##### 2. الأصول المـالية المقـاسـة بـ التـكـلـفـةـ المـطـافـةـ:

► يتم قياسـهاـ بـ التـكـلـفـةـ مع إطفـاءـ العـلاـوةـ أوـ الخـصـمـ بـ طـرـيـقـةـ الفـانـدـةـ الفـعـالـةـ وـالـاعـتـرـافـ بـ الـأـربـاحـ أوـ الـخـسـانـاتـ منـ الأـصـولـ المـالـيةـ المقـاسـةـ بـ التـكـلـفـةـ المـطـافـةـ فيـ حـسـابـ الـأـربـاحـ وـالـخـسـانـاتـ عـنـدـ الغـاءـ الـاعـتـرـافـ بـ الـأـصـولـ المـالـيةـ أوـ تـدـنـيـهـ أوـ إـعادـةـ تـصـنـيفـهـ.

### ❖ الأـدـوـاتـ المـالـيةـ - الـاعـتـرـافـ وـالـقـيـاسـ

يهدف هذا المـعيـارـ إـلـىـ تـحـدـيدـ مـبـادـىـ الـاعـتـرـافـ بـ الـمـعـلـومـاتـ الـخـاصـةـ بـ الـأـدـوـاتـ المـالـيةـ فـيـ الـبـيـانـاتـ المـالـيةـ لـمـنـشـآـتـ الـأـعـمـالـ وـقـيـاسـهـاـ وـالـإـفـصـاحـ عـنـهـاـ.ـ وـيـشـمـلـ نـطـاقـ تـطـبـيقـ هـذـاـ الـمـعيـارـ الـفـقـرـاتـ الـآـتـيـةـ:

1- يجب أن تـطـبـيقـ كـافـةـ الـمـنـشـآـتـ هـذـاـ الـمـعيـارـ عـلـىـ جـمـيعـ الـأـدـوـاتـ المـالـيةـ فـيـماـ عـدـاـ :-

(9) تلك الحصـصـ فـيـ الشـرـكـاتـ التـابـعـةـ أوـ الزـمـيلـةـ وـالـمـشـارـيعـ المشـتـرـكةـ .

(10) الحقوقـ والـالـتزـامـاتـ بـ مـوـجـبـ عـقـودـ الإـيجـارـ .

(11) موجودـاتـ وـمـطـلـوبـاتـ أـصـحـابـ الـعـلـمـ بـ مـوـجـبـ خـطـطـ منـافـعـ الـمـوـظـفـينـ .

(12) الحقوقـ والـالـتزـامـاتـ بـ مـوـجـبـ عـقـودـ التـأـمـينـ .

(13) أدـوـاتـ حـقـوقـ الـمـلـكـيـةـ الصـادرـةـ مـنـ قـبـلـ الـمـنـشـآـةـ المـقـدـمـةـ لـلـتـقـارـيرـ بـمـاـ فـيـ ذـلـكـ الـخـيـارـاتـ وـالـضـمـنـاتـ وـالـأـدـوـاتـ المـالـيةـ الـأـخـرـىـ المـصـنـفـةـ كـحـقـقـ مـسـاـهـمـيـنـ لـلـمـنـشـآـةـ المـقـدـمـةـ لـلـتـقـارـيرـ .

(14) عـقـودـ الضـمـانـ المـالـيـةـ بـمـاـ فـيـ ذـلـكـ خـطـبـاتـ الـاعـتمـادـ الـتـيـ تـنـصـ عـلـىـ إـجـراءـ دـفـعـاتـ إـذـاـ لمـ يـقـمـ الـمـدـيـنـ بـالـدـفـعـ عـنـ الـاسـتـحـقـاقـ .

(15) عـقـودـ الـوـضـعـ المـحـتـمـلـ فـيـ عـمـلـيـةـ دـمـجـ مـنـشـآـتـ .

(16) العـقـودـ الـتـيـ تـتـطـلـبـ الدـفـعـ بـنـاءـ عـلـىـ الـمـتـغـيرـاتـ الـجـوـيـةـ اوـ الـجـيـوـلـوـجـيـةـ اوـ الـمـتـغـيرـاتـ الـطـبـيـعـيـةـ الـأـخـرـىـ .

2- العـقـودـ الـتـيـ تـتـطـلـبـ الدـفـعـ بـنـاءـ عـلـىـ الـمـتـغـيرـاتـ الـجـوـيـةـ وـالـجـيـوـلـوـجـيـةـ اوـ الـمـتـغـيرـاتـ الـطـبـيـعـيـةـ الـأـخـرـىـ تـسـتـخـدـمـ بـشـكـلـ عـامـ كـ بـوـالـصـ تـأـمـينــ (ـالـعـقـودـ الـمـبـنـيـةـ عـلـىـ الـمـتـغـيرـاتـ الـجـوـيـةـ يـشـارـ إـلـيـهاـ أـحيـاناـ بـمـشـقـاتـ الـطـقـسـ)ـ،ـ وـفـيـ هـذـهـ الـحـالـاتـ تـكـونـ الدـفـعـةـ الـتـيـ تـمـتـ بـنـاءـ عـلـىـ مـبـلـغـ مـنـ الـخـسـارـةـ لـلـمـنـشـآـةـ،ـ وـتـسـتـشـتـىـ.ـ الـحـقـوقـ وـالـالـتزـامـاتـ بـ مـوـجـبـ عـقـودـ التـأـمـينـ مـنـ نـطـاقـ هـذـاـ الـمـعيـارـ.

3- لا يغير هذا المعيار من المتطلبات المتعلقة بما يلي:

(5) محاسبة شريك للاستثمارات في الشركات التابعة في البيانات المالية المنفصلة للشركة الأم.

(6) محاسبة مستثمر للاستثمارات في الشركات التابعة في البيانات المالية المنفصلة للمستثمرين.

(7) محاسبة جهة مشاركة للاستثمارات في مشاريع مشتركة في البيانات المالية المنفصلة للجهة المشاركة في المشروع المشترك أو المستثمر.

(8) خطط منافع الموظفين.

4- تقوم المنشأة أحياناً بإجراء ما تراه أنه استثمار استراتيجي في الأوراق المالية لحقوق الملكية الصادرة من منشأة أخرى، وذلك بهدف إقامة علاقة تشغيلية طويلة الأجل أو المحافظة عليها مع المنشأة التي تم فيها الاستثمار..

5- ينطبق هذا المعيار على الموجودات والمطلوبات المالية لشركات التأمين عدا عن الحقوق والالتزامات الناشئة بموجب عقود التأمين التي هي مستثناء.

6- يجب تطبيق هذا المعيار على العقود المبنية على السلع التي تعطي أيها من الطرفين الحق في التسوية إما نقداً أو من خلال أداة مالية باستثناء عقود السلع التي:

(أ) تم الدخول بها ويستمر في تلبية متطلبات الشراء أو البيع أو الاستخدام المتوقعة.

(ب) قصد بها ذلك. الغرض عند إنشائها.

(ج) يتوقع تسويتها من خلال التسلیم.

7- إذا اتبعت المنشأة نمط الدخول في عقود معادلة (offsetting contracts) تحقق التسوية بفاعلية على أساس الصافي فإن هذه العقود لا يتم الدخول بها لتلبية متطلبات المنشأة الخاصة بالشراء أو البيع أو الاستخدام المتوقع.

## الفصل الثامن:

### معايير الإبلاغ المالي رقم ٨

## **الأدوات المالية - الإبلاغ عن القطاعات التشغيلية**

❖ معيار الإبلاغ المالي الدولي رقم (8) (IFRS) القطاعات التشغيلية Operating Segments

### مقدمة

تتبع أهمية الإفصاح عن معلومات القطاعات المختلفة للمنشأة، من أن هذه المعلومات تظهر المخاطر والعوائد المتعلقة بعمل المنشأة من خلال عرض المركز المالي والأداء حسب القطاعات التشغيلية، وكذلك عرض معلومات حول منتجات وخدمات المنشأة والمناطق الجغرافية التي تعمل فيها ومعلومات حول العملاء الرئيسيين لدى المنشأة. حيث تساعد هذه المعلومات مستخدمو التقارير المالية على فهم أفضل لتقدير المخاطر المصاحبة للأداء هذه القطاعات. ويحدد المعيار ماهية المعلومات الواجب التقرير والإفصاح عنها حول القطاعات بحيث يتم الإفصاح عن المعلومات المقيدة لمستخدمي المعلومات المحاسبية دون الإسهاب المفرط في تقديم المعلومات والإفصاح عنها، حيث أن الإفراط في عرض المعلومات سيجعل حجم المعلومات المقيدة يشكل عبأً على المستخدمين للمعلومات المحاسبية.

وقد أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في شهر تشرين ثاني 2006 / هذا المعيار 8 IFRS والذي يحل محل معيار المحاسبة الدولي رقم (14) وهو ساري المفعول اعتباراً من 1/1/2009

### المبدأ الأساسي (هدف المعيار Core principle)

يتطلب هذا المعيار من منشآت الأعمال الإفصاح عن معلومات تمكن مستخدمي قوانها المالية من تقييم طبيعة الأنشطة التجارية للمنشأة، وأثارها المالية والبيانات الاقتصادية التي تعمل فيها.

### نطاق المعيار Scope

يجب تطبيق هذا المعيار على ما يلي:

1 - القوائم المالية المنفصلة separate أو الإفرادية Individual للمنشأة التي تتصف بما يلي :

1- يتم تداول أدوات الدين أو حقوق الملكية الخاصة بها في سوق عام (بورصة محلية أو أجنبية أو سوق تداول مباشر بما في ذلك الأسواق المحلية والإقليمية)، أو ، - إذا كانت المنشأة تودع، أو لها قيد عملية إيداع بياناتها المالية لدى هيئة أوراق مالية أو هيئة تنظيمية أخرى بهدف إصدار أي نوع من أنواع الأدوات المالية في سوق عام.

2 - القوائم المالية الموحدة والتي تتصف الشركة الأم بما يلي:

أ- يتم تداول أدوات الدين أو حقوق الملكية الخاصة بها في سوق عام (بورصة محلية أو أجنبية أو سوق تداول مباشر بما في ذلك الأسواق المحلية والإقليمية) أو

ب - إذا كانت المنشأة تودع أو لها قيد عملية إيداع بياناتها المالية الموحدة لدى هيئة أوراق مالية أو هيئة تنظيمية أخرى بهدف إصدار أي نوع من أنواع الأدوات المالية في سوق عام .

3. إذا قامـت منـشـأة غـير مـلزمـة بـتطـبـيق هـذـا المـعيـار بالـافـصـاحـ عنـ مـعـلـومـات تـنـتـصـرـ بـالـقـطـاعـاتـ وـلا تـنـسـجـ هـذـهـ الـافـصـاحـاتـ معـ مـنـطـلـبـاتـ هـذـاـ المـعيـارـ، فـإـنـهـ لـا يـجـوزـ وـصـفـ هـذـهـ المـعـلـومـاتـ كـمـعـلـومـاتـ قـطـاعـيـةـ.

4. إذا تضمنـتـ التـقارـيرـ المـالـيـةـ السـنـوـيـةـ كـلـ مـنـ الـبـيـانـاتـ المـالـيـةـ المـوـحـدـةـ لـمـنـشـأـةـ أـمـ (ـخـاصـعـةـ لـمـنـطـلـبـاتـ هـذـاـ المـعيـارـ)ـ وـالـبـيـانـاتـ المـالـيـةـ المـنـفـصـلـةـ لـمـنـشـأـةـ أـمـ، فـإـنـ الـمـعـلـومـاتـ حـولـ الـقـطـاعـاتـ مـطـلـوـبـةـ فيـ الـقـوـانـىـمـ الـمـالـيـةـ الـمـوـحـدـةـ فـقـطـ.

#### التعريفات والمصطلحات الواردة في المعيار:

**القطاعات التشغيلية:** Operating segments: القطاع التشغيلي هو جزء من المنشأة يتصرف بما يلي:

أـ. يـمارـسـ نـشـاطـ تـجـارـيـ يـولـدـ اـيرـادـاتـ وـيـتـكـبدـ مـصـارـيفـ بـماـ فـيـهاـ الـاـيرـادـاتـ وـالـمـصـارـيفـ النـاتـجـةـ عـنـ الـعـمـلـيـاتـ معـ اـجزـاءـ الـمـنـشـأـةـ الـأـخـرـىـ.

بـ. يـتمـ مـراـجـعـةـ نـتـائـجـهـ التـشـغـيلـيـ بـشـكـلـ مـنـظـمـ مـنـ قـبـلـ مـتـخـذـ الـقـرـارـ التـشـغـيلـيـ الرـئـيـسيـ لـمـنـشـأـةـ chief operating decision maker لـاتـخـاذـ قـرـاراتـ حـولـ الـمـوـارـدـ الـتـيـ سـيـتـ خـصـصـهـاـ لـلـقـطـاعـ وـتـقـيـيمـ أـدـانـهـ.

جـ. تـنـوـفـ مـعـلـومـاتـ مـنـفـصـلـةـ حـولـ ذـلـكـ القـطـاعـ.

وـيمـكـنـ اـعـتـبارـ قـطـاعـ مـعـيـنـ عـلـىـ أـنـهـ قـطـاعـ تـشـغـيلـيـ حـتـىـ لـوـ لـمـ يـقـومـ بـتـولـيدـ اـيرـادـ، فـمـثـلـاـ يـمـكـنـ اـعـتـبارـ قـطـاعـ قـدـ قـيـدـ الـتـأـسـيسـ قـطـاعـ تـشـغـيلـيـ لـأـغـرـاضـ هـذـاـ المـعيـارـ. وـعـنـ تـحـدـيدـ الـقـطـاعـاتـ التـشـغـيلـيـةـ يـتـمـ الـاستـعـانـةـ بـالـإـرـشـادـاتـ التـالـيـةـ :

1. لا تـعـتـبرـ جـمـيعـ اـجـزـاءـ الـمـنـشـأـةـ قـطـاعـاتـ تـشـغـيلـيـةـ، فـمـثـلـاـ قـدـ لـاـ يـحـقـقـ المـقـرـرـ الرـئـيـسيـ لـمـنـشـأـةـ اوـ بـعـضـ الدـوـافـرـ الـوظـيفـيـةـ اـيرـادـاتـ اوـ تـحـقـقـ اـيرـادـاتـ عـرـضـيـةـ غـيرـ مـهـمـةـ وـبـالـتـالـيـ فـهـيـ لـاـ تـعـتـبرـ قـطـاعـاتـ تـشـغـيلـيـةـ. وـلـأـغـرـاضـ هـذـاـ المـعيـارـ لـاـ تـعـتـبرـ "ـخـطـطـ مـنـاقـعـ ماـ بـعـدـ التـوـظـيفـ"ـ الـمـتـعـلـقـةـ بـلـمـنـشـأـةـ قـطـاعـاتـ تـشـغـيلـيـةـ.

2. يـكـونـ لـلـقـطـاعـ التـشـغـيلـيـ عـادـةـ مـديـرـ يـكـونـ مـسـؤـلـاـ بـشـكـلـ مـباـشـرـ تـجـاهـ "ـمـتـخـذـ الـقـرـارـ التـشـغـيلـيـ الرـئـيـسيـ لـلـمـنـشـأـةـ"ـ، وـقـدـ يـكـونـ مـديـرـ مـسـؤـلـ عنـ أـكـثـرـ مـنـ قـطـاعـ وـفيـ بـعـضـ الـمـنـشـأـتـ قـدـ يـكـونـ مـديـرـ قـطـاعـ مـعـيـنـ هوـ مـتـخـذـ الـقـرـارـ التـشـغـيلـيـ الرـئـيـسيـ لـلـمـنـشـأـةـ.

ويـحدـدـ هـذـاـ المـعيـارـ الـكـيـفـيـةـ الـتـيـ يـجـبـ بـهـاـ عـلـىـ الـمـنـشـأـةـ الإـبـلـاغـ عـنـ الـمـعـلـومـاتـ حـولـ قـطـاعـاتـهـاـ التـشـغـيلـيـةـ فيـ الـبـيـانـاتـ الـمـالـيـةـ السـنـوـيـةـ، كـمـاـ يـنـتـطـلـبـ نـتـيـجـةـ تـعـدـيلـ لـاحـقـ عـلـىـ مـعـيـارـ الـمـحـاسـبـةـ الـدـولـيـ 34ـ "ـالـتـقارـيرـ الـدـولـيـةـ"ـ الـمـرـحلـيـةـ مـنـ الـمـنـشـأـةـ الإـبـلـاغـ عـنـ الـمـعـلـومـاتـ مـنـقـاةـ بـشـانـ قـطـاعـاتـهـاـ التـشـغـيلـيـةـ فيـ الـتـقارـيرـ الـمـالـيـةـ الـمـرـحلـيـةـ. وـيـوـضـعـ الـمـعـيـارـ مـنـطـلـبـاتـ الـافـصـاحـاتـ ذـاتـ الـعـلـاقـةـ بـشـانـ الـمـنـتـجـاتـ وـالـخـدـمـاتـ وـالـمـنـاطـقـ الـجـغرـافـيـةـ وـكـارـ العـلـاءـ.

ويـتـطـلـبـ هـذـاـ المـعيـارـ مـنـ الـمـنـشـأـةـ الإـبـلـاغـ عـنـ الـمـعـلـومـاتـ الـمـالـيـةـ وـالـوـصـفـيـةـ بـشـانـ قـطـاعـاتـهـاـ الـمـشـمـولـةـ فيـ الـتـقارـيرـ الـمـالـيـةـ إـنـ الـقـطـاعـاتـ الـمـشـمـولـةـ فيـ الـتـقارـيرـ الـمـالـيـةـ هـيـ قـطـاعـاتـ تـشـغـيلـيـةـ أوـ مـجمـوعـةـ قـطـاعـاتـ تـشـغـيلـيـةـ تـبـيـعـيـةـ مـعـيـارـاـ مـحدـداـ.

اما القطاعات التشغيلية فهي عناصر في المنشأة توفر حولها معلومات مالية منفصلة ويتم تقديرها بشكل منظم من قبل كبير صانعي القرارات التشغيلية لتحديد كيفية تخصيص الموارد وتقدير الأداء، وينبغي عموماً الإبلاغ عن المعلومات المالية وفي نفس الأسماء المستخدمة داخلياً لتقييم أداء القطاع التشغيلي وتحديد كيفية تخصيص الموارد للقطاعات التشغيلية. يتطلب هذا المعيار من المنشأة الإبلاغ عن مقياس الأرباح أو خسائر القطاع التشغيلي وأصول القطاع، كما يقتضي منها الإبلاغ عن التزامات القطاع وينبود معينة في الدخل والمصروف إذا تم تقدير مثل هذه المقاييس بشكل منظم إلى كبير صانعي القرارات التشغيلية. ويقتضي هذا المعيار أيضاً مطابقة إجمالي إيرادات القطاعات المشمولة في التقارير المالية وإجمالي الربح أو الخسارة وإجمالي الأصول والتزامات والمبالغ الأخرى المفصحة عنها فيما يخص القطاعات المشمولة في التقارير المالية مع المبالغ المقابلة في البيانات المالية الخاصة بالمنشأة.

كذلك يقتضي هذا المعيار من المنشأة الإبلاغ عن معلومات حول الإيرادات المستندة من منتجاتها أو خدماتها (أو مجموعات منتجات وخدمات مماثلة)، وحول الدول التي تتحقق فيها إيرادات وتحتفظ فيها بأصول، وحول كبار العملاء، بغض النظر عما إذا كانت تلك المعلومات مستخدمة من قبل الإدارة في اتخاذ القرارات التشغيلية. إلا أن هذا المعيار لا يتطلب من المنشأة الإبلاغ عن معلومات غير معدة للاستخدام الداخلي إذا كانت المعلومات اللازمة غير متوفرة وكانت تكلفة إعدادها مرتفعة جداً.

ويتطلب هذا المعيار أيضاً أن تقدم المنشأة معلومات وصفية حول الطريقة التي يتم بها تحديد القطاعات التشغيلية والمنتجات والخدمات التي تقدمها القطاعات والاختلافات بين المقاييس المستخدمة في الإبلاغ عن المعلومات القطاعية وتلك المستخدمة في البيانات المالية للمنشأة والتغيرات في قياس مبالغ القطاع من فترة إلى أخرى.

## الفصل التاسع

### معايير الإبلاغ المالي رقم ١٠ **القوائم المالية الموحدة**

#### ❖ معيار الإبلاغ المالي الدولي رقم (10) : القوائم المالية الموحدة:

تم إصدار هذا المعيار شهر أيار 2011 ويبدا سريانه اعتبارا من 1/1/2013 ، وقد حل هذا المعيار محل معيار المحاسبة الدولي رقم (27) السابق القوائم المالية الموحدة والمنفصلة حيث تم فصل متطلبات إعداد القوائم الموحدة لترج في هذا المعيار ، في حين أصبح معيار المحاسبة الدولي رقم (27) باسم "القوائم المالية المنفصلة كما حل هذا المعيار محل التفسير رقم (12).

#### أهداف عملية دمج الأعمال:

1. تحقيق التكامل الأفقي Horizontals Integration: ويتم ذلك عند دمج أعمال شركتين أو أكثر تعملان في نفس مجال الأعمال بهدف تقوية المركز المالي للشركة وتعزيز الوضع التنافسي لها.
2. تحقيق التكامل العمودي Vertical Integration: ويتم ذلك عند دمج أعمال شركتين أو أكثر تعملان في مجالين مختلفين إلا إن طبيعة عملهما متكاملة وذلك لتأمين متطلبات الإنتاج وضمان انتظامها.
3. التنويع في أنشطة الشركة Conglomeration: ويتم ذلك عند دمج أعمال شركتين أو أكثر تعملان في أنشطة وأعمال مختلفة وذلك للحد من مخاطر التخصص في مجال نشاط واحد.
4. تخفيض الكلفة
5. عامل الضريبة
6. التوفير في بعض الأصول المستخدمة

#### ❖ هدف المعيار

وضع الأسس والمبادئ المتعلقة بإعداد وعرض القوائم المالية الموحدة عندما تسيطر المنشأة على واحدة أو أكثر من المنشآت الأخرى وبالتالي فإن القوائم الموحدة تعتبر أن الشركة التابعة هي جزء من الشركة القابضة وكأنها أحد فروعها.

#### ❖ التعريفات والمصطلحات الواردة في المعيار

• **القوائم المالية الموحدة Consolidated Financial Statement :** القوائم المالية لمجموعة شركات يتم من خلالها عرض الأصول و الالتزامات و حقوق الملكية و الإيرادات والمصاريف والتدفقات النقدية لهذه الشركات بشكل تبدو وكأنها تخص منشأة اقتصادية واحدة.

السيطرة على الشركة المستثمر بها Control of an Investee: تسيطر الشركة المستثمرة (القابضة) على شركة أخرى التابعة عندما تستطيع القابضة من خلال تملكها لأسهم التابعة أو عندما يعطيها القانون الحق في التدخل في القرارات الأذرية للشركة التابعة مما يؤثر هذا التدخل على إيرادات وعوائد الشركة التابعة.

- ١. الشركة القابضة Company Parent: منشأة تملك غالبية أسهم واحدة أو أكثر من الشركات التابعة.
- ٢. قوة التأثير Power: وجود الحق لدى منشأة في التأثير وتوجيه أنشطة شركة أخرى.
- ٣. الحقوق غير المسيطر عليها Non-controlling Interest: هي ذلك الجزء من صافي نتائج العمليات وصافي الأصول الذي تملكه الشركة الأم سواء بشكل مباشر أو غير مباشر.
- ٤. حقوق الحماية Protective Rights: هي حقوق يتم وصعها لحماية حقوق فئة معينة تمتلك جزء من ملكية شركة أخرى دون إعطاء الشركة المالكة السيطرة على الشركة المستثمر بها.
- ٥. الأنشطة الملائمة Relevant Activities: أنشطة الشركة المستثمر بها والتي تؤثر بشكل جوهري على عائد الشركة المستثمر بها.
- ٦. السيطرة Control: تحدد السيطرة من قبل الشركة المستثمرة (القابضة) والتي يتوجب عليها استخدام جميع الحقوق المتاحة والظروف المحيطة لتحديد مدى وجود سيطرة لها على الشركة المستثمر بها (التابعة).

#### ❖ المتطلبات المحاسبية

١. يجب على المنشأة الأم عرض قوائم مالية موحدة.
٢. استخدام أسس محاسبية متماثلة للعمليات المتشابهة والأحداث المتماثلة التي تحدث لدى الشركات.
٣. عدم إعداد قوائم مالية موحدة في حالة تحقق الشروط الآتية مجتمعة:-

- (١) إذا كانت الشركة القابضة هي نفسها شركة تابعة مملوكة بالكامل، أو جزئياً لشركة أخرى ووافقت بقية المالكين للشركة على قرار عدم إعداد قوائم المالية موحدة.
  - (٢) إذا كانت أدوات الدين أو أدوات حقوق الملكية للشركة القابضة غير متداولة في سوق عام (بورصة) سواء كان السوق مطبي أو خارجي.
  - (٣) إذا لم تقم الشركة القابضة بإيداع أو ليست قيد عملية إيداع لبياناتها المالية الموحدة لدى هيئة أوراق مالية أو أي هيئة تنظيمية.
  - (٤) إذا كانت الشركة القابضة النهائية أو أي من الشركات القابضة الوسيطة تعد قوائم مالية موحدة تتفق ومتطلبات المعايير الدولية.
- \* إعداد القوائم المالية الموحدة.  
\* الحصة غير المسيطر عليها.
- أـ. الجزء من حقوق الملكية في شركة تابعة والذي لا ينسب بشكل مباشر أو غير مباشر إلى شركة أم والتي كانت تسمى بحقوق الأقلية.
  - بـ. تعرض الحصة غير المسيطر عليها (حقوق الأقلية ضمن حقوق الملكية في الميزانية الموحدة وبشكل مستقل وفي بند منفصل).
  - جـ. يتم توزيع أرباح الشركة التابعة بين الشركة القابضة والحقوق غير المسيطر عليها وذلك في ضوء نسبة ملكية القابضة للتابعة ويتم تحويل الحقوق غير المسيطر عليها بخسائر التابعه.

#### إجراءات إعداد القوائم المالية الموحدة:

١. الحصول على القوائم المالية لكل من الشركة القابضة والشركة التابعة.

- 2 . تفريغ بيانات القوائم المالية للشركاتين في نموذج يستخدم في العادة لهذه الغاية يطلق عليه ورقة العمل Working Paper .
3. اجراء بعض التعديلات على بعض البنود الظاهرة في القوائم المالية الإفرادية للشركاتين، حيث يتم التعديل من خلال عمود التسويات الظاهر في ورقة العمل.
4. يجري في العمود الأخير من ورقة العمل والمعرفون الموحدة جمع قيمة كل بند من واقع القيم الظاهرة في عمود الشركة القابضة والقيم الظاهرة في عمود الشركة التابعة وتمثل القيم الظاهرة في عمود موحدة القيم التي يتم إظهارها في القوائم المالية الموحدة، ويجب التأكيد على أن إعداد القوائم المالية الموحدة يتم خارج نطاق السجلات المحاسبية لكلا الشركاتين.
5. الشركة القابضة تعد بعد التملك مباشرةً ميزانيةً موحدةً فقط، في حين تقوم في الفترات المالية الآتية للتملك بإعداد القوائم المالية.

• إعداد الميزانية الموحدة في حالة تملك القابضة كامل الأسهـم :

- إن ما يحدث غالباً هو وجود اختلاف بين القيمة الدفترية والعادلة لأصول والتزامات التابعة ووجود شهرة موجبة أو سالبة، فيجب إظهار هذا الفرق في عمود التسويات في ورقة العمل حيث تعدل أصول والتزامات التابعة لظهوره في عمود المـوـحدـة بالـقيـمةـ الـعـادـلـةـ لهاـ.
- أما الشهرة الموجبة فتظهر قيمتها بالطرف المدين بعمود التسويات، أما الشهرة السالبة إطفافاتها كبراد في السنة التي حدث بها التملك.

إعداد القوائم الموحدة في ظل تملك الشركة القابضة لأقل من 100% من أسهم الشركة التابعة:

- بقية أسهم الشركة التابعة تكون مملوكة من قبل أطراف أخرى يطلق عليهم الحقوق غير المسيطر عليها (الأقلية) Non-Controlling Interest

يتوجب إظهار الحقوق غير المسيطر عليها كبند مستقل في الميزانية الموحدة:

- أوجب المعيار إظهار الحقوق غير المسيطر عليها في الميزانية الموحدة ضمن حقوق الملكية وبشكل منفصل عن حقوق الملكية للشركة القابضة واعتبرتها مصدر تمويل من المالكين وليس التزام.
- ❖ إعداد القوائم المالية الموحدة خلال الفترات الآتية للتملك
- تشابه هذه العملية من حيث الإجراءات عملية إعداد الميزانية الموحدة بعد التملك مباشرةً إلا أنها تصـبـحـ أكثرـ تعـقـيـداـ.
- المفهـومـ العـامـ الـذـيـ تـقـومـ عـلـيـهـ فـكـرةـ إـعـادـ القـوـاـمـ الـمـالـيـ الـمـوـهـدـ هوـ اعتـبارـ الشـرـكـةـ القـاـبـضـةـ وـالـشـرـكـةـ التـابـعـةـ بـمـثـاـبـةـ شـرـكـةـ وـاحـدـةـ،ـ وـعـلـيـهـ فـيـمـ جـمـعـ (ـتوـحـيدـ)ـ جـمـعـ بـنـوـدـ القـوـاـمـ الـمـالـيـ الـلـكـلـيـنـ وـاعـتـبارـهاـ بـمـثـاـبـةـ شـرـكـةـ وـاحـدـةـ.

يتم ذلك بإحدى ثلاثة طرق وهي:

- أ. طريقة الملكية Equity Method
- ب. طريقة الملكية غير المكتسبة Incomplete(Partial)
- ج. طريقة التكلفة Cost Method

\* طريقة الملكية Equity Method

حسب طريقة الملكية يتأثر حساب الاستثمار في الشركة التابعة في نهاية كل عام بالأمور الآتية:

1. يتم زيادته أو تخفيضه بمقدار حصة الشركة القابضة في أرباح (أو خسائر) الشركة التابعة.
2. يتم تخفيضه أو (زيادته بمقدار الجزء الواجب إطفائه سنويًا من الفرق بين القيمة العادلة والقيمة الدفترية لأصول الشركة التابعة).
3. يتم تخفيضه بمقدار حصة الشركة القابضة من توزيعات أرباح الشركة التابعة.
4. المعالجة المحاسبية للتغير على حساب الاستثمار في الشركة التابعة

#### ❖ طريقة الملكية غير المكتملة Incomplete Partial

يموجب طريقة الملكية غير المكتملة يتاثر حساب الاستثمار في الشركة التابعة سنويًا بالبندين 1 و 3 فقط المشار إليهما أعلاه في طريقة الملكية.

#### ❖ طريقة التكلفة Cost Method

1. أما في طريقة التكلفة فيتم إثبات قيد واحد فقط في دفاتر الشركة القابضة في نهاية كل عام، . وينتقلق هذا القيد بحصة القابضة بتوزيعات أرباح الشركة التابعة ويعتبر إيراد، وبناءً عليه يبقى رصيد حساب الاستثمار في الشركة التابعة كما هو دون تغيير (بالتكلفة المدفوعة عند التملك خلال الفترات الآتية للملك).
2. يخضع حساب الاستثمار في حالة زيادة قيمة توزيعات أرباح الشركة التابعة بعد تاريخ تملك الشركة القابضة لها عن الأرباح التي حققتها التابعة بعد التملك، ويكون مبلغ التخفيض بمقدار الزيادة في حصة القابضة من التوزيعات عن حصة القابضة في أرباح التابعة بعد التملك.
3. وعلى الرغم من وجود اختلافات بين الطرق الثلاث فإن القيم التي تظهر في القوائم المالية الموحدة تكون متساوية.

تمرين:

في 2021/1/1 دفعت شركة المنار مبلغ 800,000 ألف دينار نقدا لشراء صافي أصول شركة الصحراء، وشراء أصول شركة الشروق بمبلغ 600,000 ألف دينار نقدا وكانت القيمة الدفترية والجارية للشركاتين كالتالي (المبالغ بألاف الدنانير):

شركة الشروق		شركة الصحراء		البيان
الجارية	الدفترية	الجارية	الدفترية	
<b>الأصول:</b>				
400,000	400,000	300,000	300,000	النقدية
440,000	400,000	270,000	300,000	الذمم المدينة
220,000	250,000	400,000	350,000	البضاعة
700,000	600,000	950,000	900,000	مبانٍ ومعدات
1,760,000	1,650,000	1,920,000	1,850,000	مجموعة الأصول
<b>الالتزامات وحقوق الملكية</b>				
300,000	300,000	800,000	800,000	دائنون
550,000	650,000	400,000	350,000	قروض طويلة الأجل
900,000	700,000	720,000	700,000	صافي الأصول
1,760,000	1,650,000	1,920,000	1,850,000	مجموع الالتزامات وحقوق الملكية

المطلوب :

- 1- إعداد الطرق الاتحاد لكلا الشركتين في شركة واحدة فقط؟
- 2- إعداد قيود اليومية؟
- 3- معالجة الشهرة الموجبة أو السلبية إن وجدت؟

تتطلب المعالجة المحاسبية في عملية الاتحاد أن تتطابق السياسات المحاسبية والمعايير المحاسبية في كلا الشركتين حتى نستطيع أن نقوم بعملية الاندماج بين الشركتين، وإلا قد يتطلب تعديل البيانات المحاسبية في كلا الشركتين قبل البدء في عملية الاندماج وفي هذا التمرين فإن السياسات المحاسبية في كلا الشركتين متطابقة.

### الحل

أولاً: هناك علاوة شراء في شركة الصحراء مقدارها 100,000 دينار وقد حسبت كالتالي :

1. تكلفة الاستثمار في صافي شركة المنار - 800,000 دينار
2. يطرح : القيمة الدفترية من صافي الأصول = (700,000) دينار

$$\text{يُنتَج : علاوة شراء} = 100,000 \text{ دينار}$$

وتوزع علاوة الشراء على أصول والتزامات الشركة لتعديل قيمتها الدفترية إلى قيمتها الجارية أو السوقية كالتالي :

$$\begin{aligned} \text{علاوة الشراء} &= 100,000 \\ \text{يطرح : البضاعة} &= (50,000) \\ \text{المباني والمعدات} &= (50,000) \\ \text{إضاف} &: \text{ الذمم المدينة} = 30,000 \\ \text{قرض طويل الأجل} &= 50,000 \end{aligned}$$

### شهرة محل = 80,000 دينار

الشهرة : في شركة الصحراء يمكن حساب الشهرة وذلك بالفرق بين سعر الشراء والقيمة الجارية لصافي أصول الشركة وذلك على النحو التالي :

الشهرة الموجبة لشركة الصحراء وهي كما أعلاه

❖ أما شركة الشروق فهي كالتالي :

تكلفة الاستثمار في صافي أصول شركة المنار = 600,000 دينار يطرح : القيمة الدفترية من صافي الأصول = (700,000) دينار

$$\text{يُنتَج : خصم شراء} = (100,000) \text{ دينار}$$

و يتم توزيع خصم الشراء على أصول والتزامات الشركة لتعديل قيمتها الدفترية إلى قيمتها الجارية أو السوقية كالتالي :

$$\begin{aligned} \text{خصم الشراء} &= (100,000) \\ \text{إضاف} &: \text{ البضاعة} = 30,000 \\ \text{يطرح : النعم المدينة} &= (40,000) \\ \text{المباني والمعدات} &= (100,000) \\ \text{قرض طويل الأجل} &= (100,000) \\ \text{شهرة محل سالبة} &= (310,000) \text{ دينار} \end{aligned}$$

### فيود اليومية :

الفيود اليومية في الشركة الجديدة (شركة المنار)		
البيان	данن	مددين
من ح / الاستثمار في شركة الصحراء		800,000
من ح / الاستثمار في الشروق		600,000
إلى ح / النقية	1,400,000	

## الفصل العاشر

### معايير الإبلاغ المالي رقم ١١ الترتيبات المشتركة

المعيار الدولي للتقرير المالي ١١ "الترتيبات المشتركة" IFRS 11

#### ❖ الهدف:

1- هدف هذا المعيار الدولي للتقرير المالي:  
هو وضع مبادئ للتقرير المالي من قبل المنشآت التي تمتلك حصة في الترتيبات التي تخضع لسيطرة بشكل مشترك أي "ترتيب مشتركة".

#### 2- تحقيق الهدف

لتحقيق الهدف الوارد في الفقرة 1 يعرف هذا المعيار الدولي للتقرير المالي السيطرة المشتركة ويتطلب من المنشأة التي تكون طرفا في ترتيب مشترك أن تحدد نوع الترتيب المشتركة الذي تشارك فيه من خلال تقويم حقوقها والتزاماتها وأن تحاسب عن تلك الحقوق والالتزامات وفقاً لنوع ذلك الترتيب المشترك.

#### النطاق

3- يجب أن يطبق هذا المعيار الدولي للتقرير المالي من قبل جميع المنشآت التي تكون طرفا في ترتيب مشترك.

#### الترتيبات المشتركة:

4- الترتيب المشترك هو الترتيب الذي يكون لطرفين أو أكثر فيه سيطرة مشتركة.

5- يمتلك الترتيب المشترك الخصائص التالية:

- (أ) الأطراف مقيدة بترتيب تعاقدي انظر الفقرات ب ٢ - ب ٤).  
(ب) يمنع الترتيب التعاقدى طرفين أو أكثر من تلك الأطراف سيطرة مشتركة على الترتيب (انظر الفقرات ٧ - ١٣).

6- الترتيب المشترك إما أن يكون "عملية مشتركة" أو "مشروع مشتركاً".

#### ❖ السيطرة المشتركة :

7- السيطرة المشتركة هي النقاوم المتفق عليه - بشكل تعاقدي - للسيطرة على ترتيب، والتي توجد - فقط.  
عندما تتطلب القرارات بشأن الأنشطة ذات الصلة الموافقة بالإجماع من الأطراف التي تقاسم السيطرة.

8- يجب على المنشأة التي تكون طرفاً في ترتيب أن تقوم ما إذا كان الترتيب التعاقدى يمنع جميع الأطراف،  
أو مجموعة من الأطراف السيطرة - بشكل جماعي - على الترتيب. تسيطر جميع الأطراف، أو مجموعة  
من الأطراف - بشكل جماعي - على الترتيب عندما يجب عليهم أن يتصرفوا - سوية - لتوجيه الأنشطة التي  
تؤثر - بشكل جوهري - على عوائد الترتيب أي الأنشطة ذات الصلة).

9-ما أن يُحدد أن جميع الأطراف، أو مجموعة من الأطراف تسيطر - بشكل جماعي على الترتيب، فإن السيطرة المشتركة توجد - فقط - عندما تتطلب القرارات بشأن الأنشطة ذات الصلة موافقة بالإجماع من الأطراف التي تسيطر - بشكل جماعي - على الترتيب.

10-الترتيب المشترك، لا يسيطر طرف واحد على الترتيب بمفرده. ويمكن لطرف لديه سيطرة مشتركة على ترتيب أن يمنع أيًّا من الأطراف الأخرى، أو مجموعة من الأطراف من السيطرة على الترتيب.

11- يمكن أن يكون الترتيب ترتيباً مشتركاً حتى لو لم يكن لجميع أطرافه سيطرة مشتركة على الترتيب. يميز هذا المعيار الدولي للتقرير المالي الأطراف التي لديها سيطرة مشتركة على ترتيب مشترك (مشاركون في عملية مشتركة أو مشاركون في مشروع مشترك) عن الأطراف التي تشارك في ترتيب مشترك، ولكن ليس لديها سيطرة مشتركة عليه.

12- سوف يلزم المنشأة أن تطبق الاجتهد الشخصي عند تقويم ما إذا كانت جميع الأطراف، أو مجموعة من الأطراف، لديها سيطرة مشتركة على ترتيب. ويجب على المنشأة أن تجرى هذا التقويم بالأخذ في الحسبان جميع الحقائق والظروف (انظر الفقرات بـ 5 - بـ 11).

13-عندما تتغير الحقائق والظروف، فإنه يجب على المنشأة أن تعيد تقويم ما إذا كانت - لا يزال - لديها سيطرة مشتركة على الترتيب.

#### ❖ أنواع الترتيب المشترك:

14- يجب على المنشأة أن تحدد نوع الترتيب المشترك الذي تشارك فيه. ويعتمد تصنيف الترتيب المشترك، على أنه عملية مشتركة أو مشروع مشترك على حقوق والتزامات الأطراف في الترتيب.

15- العملية المشتركة هي ترتيب مشترك حيثما يكون للأطراف التي لديها سيطرة مشتركة على الترتيب حقوق في الأصول، والتعهدات بالالتزامات المتعلقة بالترتيب. وتُسمى هذه الأطراف المشاركون في عملية مشتركة.

16-المشروع المشترك هو ترتيب مشترك حيث يكون للأطراف التي لديها سيطرة مشتركة على الترتيب حقوق في صافي أصول الترتيب. وتُسمى هذه الأطراف المشاركون في مشروع مشترك.

17-تطبق المنشأة الاجتهد الشخصي عند تقويم ما إذا كان الترتيب المشترك هو عملية مشتركة أو مشروع مشترك. ويجب على المنشأة أن تحدد نوع الترتيب المشترك الذي تشارك فيه بالأخذ في الحسبان حقوقها والتزاماتها الناشئة عن الترتيب. وتقوم المنشأة حقوقها والتزاماتها بالأخذ في الحسبان الهيكل والشكل النظمي للترتيب، والشروط التي اتفقت عليها الأطراف في الترتيب التعاقدى، وعندما يكون ملائماً، الحقائق والظروف الأخرى (انظر الفقرات بـ 12 - بـ 33).

18- تكون الأطراف - أحياناً - مقيدة باتفاق إطارى يحدد الشروط التعاقدية العامة لمباشرة واحد أو أكثر من الأنشطة. قد يحدد الاتفاق الإطارى أن تؤسس الأطراف ترتيبات مشتركة مختلفة لتعامل تشكل جزء من الاتفاق. ورغم أن تلك الترتيبات المشتركة تتعلق بالاتفاق الإطارى نفسه، فقد يكون نوعها مختلفاً عندما تختلف حقوق والتزامات الأطراف عند مباشرة الأنشطة المختلفة التي تم تناولها في الاتفاق الإطارى. وبالتالي، يمكن أن توجد العمليات المشتركة والمشروعات المشتركة - معاً - عندما تباشر الأطراف الأنشطة المختلفة التي تشكل جزء من الاتفاق الإطارى نفسه.

19- عندما تتغير الحقائق والظروف، فإنه يجب على المنشأة أن تعيد تقويم ما إذا كان نوع الترتيب المشتركة الذي تشارك فيه قد تغير.

القواعد المالية لأطراف في ترتيب مشترك :

العمليات المشتركة

20- يجب على المشارك في عملية مشتركة أن يثبت الآتي فيما يتعلق بحصته في العملية المشتركة:

- (أ) أصوله ، بما في ذلك نصيبه من أي أصول محتفظ بها - بشكل مشترك .
- (ب) التزاماته ، بما في ذلك نصيبه من أي التزامات تم تحملها - بشكل مشترك .
- (ج) إيراده من بيع نصيبه من المخرجات الناشئ عن العملية المشتركة .
- (ث) نصيبه في الإيراد من بيع المخرجات من قبل العملية المشتركة .
- (د) مصاروفاته ، بما في ذلك نصيبه من أي مصروفات تم تحملها - بشكل مشترك .

21- على المشارك في عملية مشتركة أن يحسب عن الأصول والالتزامات والإيرادات والمصروفات المتعلقة بحصته في عملية مشتركة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي التي تطبق على أصول والتزامات وإيرادات ومصروفات بعينها.

22- عندما تستحوذ المنشآة على حصة في عملية مشتركة والتي يشكل فيها نشاط العملية المشتركة أعمالاً كما . معرفة في المعيار الدولي للتقرير المالي 3 تجميع الأعمال "، فإنه يجب على المنشأة أن تطبق، وبقدر حصتها وفقاً للفرقة ٢٠ كافية لمبادئ المحاسبة عن تجميع الأعمال في المعيار الدولي للتقرير المالي ٣ والمعايير الدولية للتقرير المالي الأخرى التي لا تتعارض مع الإرشادات في هذا المعيار، وأن تفصح عن المعلومات المطلوبة في تلك المعايير المتعلقة بتجميع الأعمال . وهذا ينطبق على الاستحواذ على كل من الحصص الأولية والحقوق الإضافية في العملية المشتركة التي شكل فيها نشاط العملية المشتركة أعمالاً . المحاسبة عن الاستحواذ على حصة في مثل هذه العملية المشتركة محدد في الفرات ب ١٣٣ - ب ٤٣٣ .

23- تم تحديد المحاسبة عن معاملات مثل بيع أصول أو المساهمة بها أو شرائها، بين منشأة وعملية مشتركة تكون هي مشاركة فيها، في الفقرتين ب ٣٤ - ٣٧ .

24- يجب - أيضاً - على الطرف الذي يشارك في عملية مشتركة، ولكن ليس لديه سيطرة مشتركة عليها، أن يحسب عن حصته في الترتيب وفقاً للفقرتين ٢٠ - ٢٢ . عندما يكون لذلك الطرف حقوق في الأصول، والتعهدات بالالتزامات المتعلقة بالعملية المشتركة . وعندما لا يكون للطرف الذي يشارك في العملية المشتركة، ولكن ليس لديه سيطرة مشتركة عليها، حقوق في الأصول، ولا التعهدات بالالتزامات المتعلقة بذلك العملية المشتركة فإنه يجب عليه أن يحسب عن حصته في العملية المشتركة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي التي تطبق على تلك الحصة.

المشروعات المشتركة

24- يجب على المشارك في مشروع مشترك أن يثبت حصته في المشروع المشترك على أنها استثمار، ويجب عليه أن يحسب عن ذلك الاستثمار باستخدام طريقة حقوق الملكية وفقاً للمعيار المحاسبة الدولي " ٢٨ الاستثمارات في المنشآت الزميلة والمشروعات المشتركة " ما لم تكن المنشأة معفاة من تطبيق طريقة حقوق الملكية كما هو محدد في ذلك المعيار .

25- يجب على الطرف الذي يشارك في مشروع مشترك، ولكن ليس لديه سيطرة مشتركة عليه أن يحسب عن حصته في الترتيب وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي ٩ "الأدوات المالية" ، مالم يكن له تأثير مهم على

المشروع المشترك، وفي هذه الحالة يجب عليه أن يحاسب عنها وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي ٢٨ (المعدل في ٢٠١١).

**القواعد المالية المنفصلة:**

٢٦- في قوائمه المالية المنفصلة، يجب على المشارك في عملية مشتركة أو المشارك في مشروع مشترك أن يحاسب عن حصته في:-

(أ) عملية مشتركة وفقاً للفراء ٢٠-٢٢.

(ب) مشروع مشترك وفقاً للفقرة ١٠ من معيار المحاسبة الدولي ٢٧ "القواعد المالية المنفصلة".

٢٧- في قوائمه المالية المنفصلة، يجب على الطرف الذي يشارك في ترتيب مشترك، ولكن ليس لديه سيطرة مشتركة عليه أن يحاسب عن حصته في:-

(أ) عملية مشتركة وفقاً للفقرة ٢٣.

(ب) مشروع مشترك وفقاً للمعيار الدولي للتقرير العالى ٩ ، ما لم يكن للمنشأة تأثير مهم على المشروع المشترك ، وفي هذه الحالة يجب عليها أن تطبق الفقرة ١٠ من معيار المحاسبة الدولي (المعدل في ٢٠١١) .

## الفصل الحادى عشر

### معايير الإبلاغ المالي رقم ١٣ القياس بالقيمة العادلة

تمهيد....

يعتبر معيار الإبلاغ المالي الدولي رقم (13) من المعايير الحديثة والذي يتناول قياس القيمة العادلة للأصول والالتزامات والإفصاح عن قياس القيمة العادلة، وترداد أهمية هذا المعيار مع التوجه المتزايد نحو مفهوم القيمة العادلة وبشكل مستمر. وقد كانت معايير الإبلاغ المالي الدولية قبل صدور هذا المعيار تحتوى على متطلبات متباعدة لقياس القيمة العادلة للأصول والالتزامات والإفصاح عنها، مما ادى الى عدم الاتساق في الممارسات المتعلقة بقياس القيمة العادلة والإفصاح عنها مما يؤدي الى تخفيض قابلية المعلومات الواردة في التقارير المالية للمقارنة. وجاء المعيار كمشروع مشترك بين مجلس معايير المحاسبة الدولية IASB ومجلس معايير المحاسبة المالية الامريكى FASB لتطوير متطلبات عامة لقياس القيمة العادلة والإفصاح عن المعلومات المتعلقة بقياس القيمة العادلة. ويندأ سريان مفعول هذا المعيار اعتبارا من 1/1/2013.

#### ❖ هدف المعيار Objective

إن الهدف من معيار الإبلاغ المالي الدولي رقم (13) هو على:

1. تعريف القيمة العادلة.
2. تحديد إطار مفاهيمي واحد للمعايير الدولية لقياس القيمة العادلة.
3. تحديد متطلبات الإفصاح عن قياس القيمة العادلة.

#### ❖ نطاق المعيار Scope

يتم تطبيق هذا المعيار عندما تتطلب أو تسمح معايير الإبلاغ المالي الدولي الأخرى بـ قياس القيمة العادلة أو الإفصاح عن قياس القيمة العادلة، أو (عند قياس القيمة العادلة مطروحا منها تكاليف البيع) لقياس الأصول والالتزامات المالية بشكل اساسي والتي تقيس بالقيمة العادلة.

❖ ولا ينطبق هذا المعيار على قياس القيمة العادلة والإفصاح عنها لما يلى :-

1. عمليات المدفوعات على أساس الأسهم والتي تقع ضمن نطاق IFRS2.
2. عمليات عقود الإيجار والتي تخضع لنطاق معيار IAS 17.
3. المقاييس التي تشابه القيمة العادلة لكنها ليست بقيمة عادلة، مثل صافي القيمة القابلة للتحقق ضمن معيار "المخزون IAS"، أو القيمة من الاستخدام التي تقع ضمن نطاق معيار IAS 36 "الانخفاض في قيمة الموجودات".
4. كما ان متطلبات الإفصاح الواردة في هذا المعيار لا تتطبق على معيار رقم IAS 19 منافع العاملين ، كما لا تتطبق متطلبات الإفصاح على خطط منافع التقاعد المقاسة بالقيمة العادلة بموجب معيار IAS 26
5. لا تتطبق متطلبات الإفصاح الواردة بهذا المعيار على الأصول التي تكون لها القيمة القابلة للإسترداد تساوي القيمة العادلة مطروحا منها تكاليف التخلص من الأصل بموجب معيار المحاسبة IAS 36 "الانخفاض في قيمة الموجودات".

بدت أهمية موضوع IFRS 13 خلال السنوات الأخيرة حيث عرفت هذه السنوات انشغال الباحثين صاحب الاختصاص بالبحث والكتابة والتحليل لموضوع القيمة العادلة من منظور المعيار الدولي لإعداد تقارير المالية IFRS 13 ، وقامت العديد من هذه الدراسات بتحليل الآثار والفوائد المرجوة من تطبيق

المعيار من عدة جوانب مختلفة ومراجعة إجراءات ما بعد التنفيذ والذي ساعد في وضوح موضوع هذه الدراسة، خاصة وأن المعيار أصبح ساري التنفيذ منذ فترة قريبة - زاد من أهمية الموضوع اهتمام النظام المحاسبي المالي بقضية القيمة العادلة أو ما يطلق عليها في النصوص القانونية بـ القيمة الحقيقة أو القيمة السوقية من خلال الإطار التصورى، وتشجيع الكيانات الاقتصادية على التوجه نحو هذا الأسلوب الجديد في عملية القياس.

حدد المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (IFRS 13 ، 2011) أن هناك ثلاثة أساليب مستخدمة على نطاق واسع لتقدير القيمة العادلة وهي منهج السوق ومنهج التكلفة ومنهج الدخل ويتعين على المنشأة استخدام سلبي التقديم المتسبة مع واحد أو أكثر من تلك المناهج لقياس القيمة العادلة:-

- **منهج السوق:** وهو أسلوب للتقدير يستخدم الأسعار والمعلومات الأخرى ذات الصلة الناجمة عن عاملات السوق التي تتضمن أصول أو التزامات أو مجموعة أصول والتزامات متطابقة أو قابلة للمقارنة يمتثلة (مثل مؤسسة الأعمال).

ب- **منهج التكلفة:** وهو أسلوب للتقدير يعكس القيمة المطلوبة حالياً لاستبداله. سعة الخدمة للأصل) يشار إليها في العادة بتكلفة الاستبدال الحالية .

ج- **منهج الدخل:** وهي أساليب التقديم التي تحول المبالغ المستقبلية على سبيل المثال، التدفقات النقدية أو الدخل والمصاريف (إلى مبلغ متداول) أي مخصوص (واحد) ويتم تحديد قياس القيمة العادلة على أساس القيمة المشار إليها في توقعات السوق الحالية حول تلك المبالغ المستقبلية. ومن أمثلة تلك الأساليب، أساليب التقديم الحالية، نموذج تسعير الخيارات، نموذج الأرباح الفائضة متعددة الفت ارت المستخدمة لقياس القيمة العادلة لبعض الأصول غير الملموسة. ويلاحظ من المعيار أنه لم يحدد أي منهج من مناهج التقديم يتعين استخدامه بكل منشأة عليها اختيار أحد هذه المناهج أو الجمع بينها حسب ظروف المنشأة واعتبرها مناهج بديلة يمكن الحصول منها على القيمة العادلة وما سبق يتضح أن مفاهيم قياس القيمة العادلة نوعان، مفاهيم تعتمد على السوق في تحديد القيمة العادلة ومفاهيم يتم تحديدها وفقاً لمفاهيم محاسبية أخرى مثل القيمة القابلة للتحقق، صافي القيمة الحالية للتدفقات النقدية وتكلفة الإحلال.

الفصل الثاني عشر  
معايير الإبلاغ المالي رقم ١٥  
الاعتراف بالإيرادات من العقود

معايير الابحاث من العقود المبرمة مع الزبائن (IFRS 15).

• الاعتراف بالإيراد وفق معيار الإيرادات من العقود المبرمة مع الزبائن (15) IFRS:

يقدم هذا المعيار انموذج شامل للاعتراف بالإيراد يكون فيه المبدأ الاساسي التزام الوحدة الاقتصادية بتحويل السلعة أو الخدمة المتفق عليها مع الزبائن بمبلغ يعكس القيمة التي تتوقع هذه الوحدة الحصول عليه مقابل تلك السلعة أو الخدمة، ولغرض الاعتراف بالإيراد فقد وضع المعيار خمس خطوات اساسية لمتطلبات تطبيق هذا المعيار وهي الآتي (Gobodo,2015:4):-

١- الخطوة الأولى: تحديد العقد بين الوحدة الاقتصادية والزبون :

تلزم هذه الخطوة تحديد العقد بين الوحدة الاقتصادية والزبون ويعرف العقد (contract) وفق المعيار (15) IFRS. "بـ انه اتفاق بين طرفين او اكثر ينشأ عنه حقوق قانونية والتزامات خاصة بطرف العقد قابلة للتنفيذ، ويمكن أن تكون هذه العقود مكتوبة او شفوية او ضمنية في ممارسات اعمال الوحدة الاقتصادية الاعتيادية"(Dalkilic,2014:73)، وتمثل الموافقة الالكترونية دليلاً على قبول العقد بصورة شفوية (Domala & Tummura,2015:20).

وتعرف **الوحدة الاقتصادية** (Economic Unity) بأنها أي وحدة تمارس نشاط صناعي، تجاري، زراعي، خدمي والغرض من هذه المؤسسة تكون هادفة للربح، تطبق النظام المحاسبي المالي، تمارس المعاملات التجارية بين الاطراف الداخلية والخارجية.

اما **الزبون** (customer) يعرف "بأنه الطرف الذي يتعامل مع الوحدة الاقتصادية لغرض حصوله على السلعة او الخدمة وهي مخرجات لأنشطتها الاعتبادية، حيث يعد توافد الزبائن كأساس لاستمرارية الوحدة الاقتصادية في تأدية اعمالها وتحقيق نجاحها" (thornton & Chabot,2016:7)، ويجب أن تتوافق في العقود التي تبرمها الوحدة الاقتصادية مع الزبائن استيفاء الشروط الاتية خليل) وابراهيم 2016:14:-  
1- موافقة جميع اطراف العقد بشكل خطى او شفوئ وفقاً للممارسات التجارية المعتادة على العقد، والتزامهم بتنفيذ الالتزامات الخاصة به.

- 2- تحديد حقوق كل طرف من أطراف العقد فيما يتعلق بالسلع أو الخدمات التي سيتم تحويلها.
  - 3- تحديد شروط الدفع للسلع أو الخدمات التي يتم تحويلها.
  - 4- العقود في جوهرها تصنف على أنها ذات عقد تجاري هادف للربح.
  - 5- تقييم مدى احتمالية تحصيل المقابل والأخذ بانتظار الاعتبار قدرة ونية الزيون لدفع هذا المقابل عندما يكون مستحقاً.

وقد قدم المعيار (IFRS 15) توضيحاً حول تعديل العقود، والذي يعرف بأنه تغيير في نطاق أو العقد (أو كليهما) ويترتب على هذا التعديل نشوء حقوق والتزامات قابلة للتنفيذ أو التعديل لها بين العقد وفي حالة عدم موافقة طرف العقد على هذا التعديل يستمر في تطبيق هذا المعيار على العقد القائم تتم الموافقة على تعديل العقد (Tong, 2015:13)، ويجب على الوحدة الاقتصادية المحاسبة عن تعديل العقد كما لو كان انتهاء للعقد

العالي وانشاء عقد جديد اذا كانت السلع أو الخدمات المتبقية تختلف عن السلع أو الخدمات التي تم تحويلها في تاريخ تعديل العقد خليل وابراهيم 2016: 16).

#### ٢- الخطوة الثانية: تحديد التزامات الاداء في العقد مع الزبون :

تعرف التزامات الاداء (Performance obligations) بأنها تعهد (التزام) تعاقدى من قبل الوحدة الاقتصادية لتحويل السلع أو الخدمات الى الزبون، ولتحديد التزامات الاداء لكل تعهد والذي يكون اما سلع او خدمات (أو حزمة من سلع أو خدمات) والتي تكون مميزة، أو سلسلة من السلع أو الخدمات في نفس الحالة تقريباً والتي لها نفس النمط عند تحويلها الى الزبون" (Khamis,2016:11)، وتعتبر السلع او الخدمات مميزة عند استيفاء الشروط الآتية (Wodka & Lehman,2014:7):-

١-1- السلع أو الخدمات ذات القدرة على التميز: - يمكن للزبون الاستفادة من السلعة أو الخدمة بحد ذاتها أو الى جانب غيرها من الموارد المتاحة للزبون ويستطيع الاستفادة من السلعة أو الخدمة من خلال الاستعمال أو الاستخدام أو البيع مما يولد منافع اقتصادية.

٢-2-السلع أو الخدمات مميزة في سياق العقد: - وتتعهد الوحدة الاقتصادية بنقل السلع أو الخدمات للزبون بحيث تكون محددة بشكل مستقل عن التعهادات الأخرى في العقد، وتمثل العوامل التي تشير الى السلع أو الخدمات المحددة بشكل مستقل بما يأتي:

أ- لا يوجد خدمات تكميل جوهرية للسلع أو الخدمات مع سلع أو خدمات أخرى متفق عليها في العقد لتكون حزمة من السلع أو الخدمات التي تمثل ناتجاً مشتركاً محدد في العقد.

ب- السلع او الخدمات التي لا يتم تغييرها او تخصيصها الى سلع أو خدمات أخرى متفق عليها في العقد.

ت- السلع أو الخدمات التي لا تعتمد بشكل كبير أو تتكامل مع السلع أو الخدمات الأخرى المتفق عليها في العقد.

#### ٣- الخطوة الثالثة : تحديد سعر الصفة (سعر العملية) :

ينبغي في هذه الخطوة تحديد سعر الصفة (Transaction price) ويعرف بأنه المبلغ النقدي الذي تتوقع الوحدة الاقتصادية الحصول عليه من زبانتها مقابل تحويل السلع أو الخدمات الى الزبون، باستثناء المبالغ التي يتم تحصيلها نيابة عن اطراف اخرى كضرائب المبيعات" (Chabot 2016:12,Thornton & 2016:12), وقد يشتمل المبلغ المتفق عليه في العقد مع الزبون على قيمة ثابتة وقيمة متغيرة (أو) كلاهما، فضلاً عن تأثره بطبيعة وتوقيت وقيمة مبلغ العرض (المقابل) النقدي خليل وابراهيم 2016: 19)، وقدم المعيار (15) IFRS توضيحاً حول العرض (المقابل) النقدي المتغير الذي ينشأ نتيجة الغرامات، الخصومات تخفيضات الاسعار، ويتم ادراج العرض المتغير الى المدى الذي يكون من المحتمل جداً لا يكون هناك تخفيض في الارادات المعترف بها (Khamis,2016:11)، وقد يكون العرض النقدي متغير نتيجة ممارسات الوحدة الاقتصادية لقبول سعر اقل مقابل السلع أو الخدمات المتفق عليها، وهذه الامتيازات هدفها تعزيز علاقة الزبون مع الوحدة الاقتصادية، وتشجيع المبيعات المستقبلية الى ذلك الزبون(BDO,2014:14).

#### ٤- الخطوة الرابعة: تخصيص سعر الصفة الى التزامات الاداء المنفصلة:

يتم تخصيص سعر الصفة الى التزامات الاداء المنفصلة أو المميزة في العقد على اساس اسعار البيع المستقلة النسبية للسلع أو الخدمات المتفق عليها ويتم هذا التخصيص في بداية العقد ويتم تعديله في حالة التغيرات اللاحقة في اسعار البيع المستقلة من تلك السلع أو الخدمات وافضل دليل على سعر البيع المستقل هو السعر الذي يمكن ملاحظته للسلعة أو الخدمة عندما تتبع الوحدة الاقتصادية تلك السلع أو الخدمات على حد(Peters,2016:10).

ومما تجدر الاشارة إليه عند تخصيص سعر الصفة للتزامات الأداء، سيحصل الزبون على خصم نتيجة شراء حزمة من السلع أو الخدمات إذا كان مجموع اسعار البيع المستقلة لتلك السلع أو الخدمات المتفق عليها. العقد تزيد عن المقابل المتفق عليه في العقد، في هذه الحالة يجب على الوحدة الاقتصادية تخصيص الخصم بشكل نسبي لجميع التزامات الأداء في العقد على أساس سعر البيع المستقل النسبي للسلع أو الخدمات المميزة، أو تخصيص الخصم بشكل كامل لواحد أو أكثر من التزامات الأداء وليس جميع التزامات الأداء إذا كان هناك أدلة تثبت أن الخصم يعزى بشكل محدد لواحد أو أكثر من التزامات الأداء في العقد (Tong,2014:5)، وجاءت دراسة (Fisher,2014:5) ان بعض الوحدات تقدم حواجز مبيعات أو خدمات عرضية مع السلع أو الخدمات المتفق عليها في العقد مع الزبون كما في شركات الاتصالات (السماعات والهواتف المجانية مع خدمة الاتصال، وينترين على الوحدة الاقتصادية تقييمها باعتبارها سلع أو خدمات (مستقلة)، واحتسابها كالتزام أداء منفصل عند الاعتراف بالإيراد (Tong,2015:7).

ترتيباً على ما سبق يمكننا القول إن الخصم الذي يمنح للزبون في بداية العقد لتقديم سلعة وخدمة في نفس الوقت يجب عدم شمول السلعة في بداية العقد بنسبة من الخصم من سعر البيع المستقل النسبي وذلك لأنه استوفي شروط الاعتراف بالإيراد في النقطة الزمنية المحددة.

#### 5- الخطوة الخامسة: الاعتراف بالإيراد:

وتتضمن هذه الخطوة الوفاء بالتزامات الأداء من خلال نقل السيطرة للسلع أو الخدمات إلى الزبون، إذ يجب على الوحدة الاقتصادية الاعتراف بالمبلغ المخصص من سعر البيع المستقل النسبي لهذا الالتزامات المحولة للزبون كإيراد، ويتم الاعتراف بالإيراد وفق طريقتين وهما (Gobodo,2015:10):-

#### أولاً: الاعتراف بالإيراد بمرور الوقت.

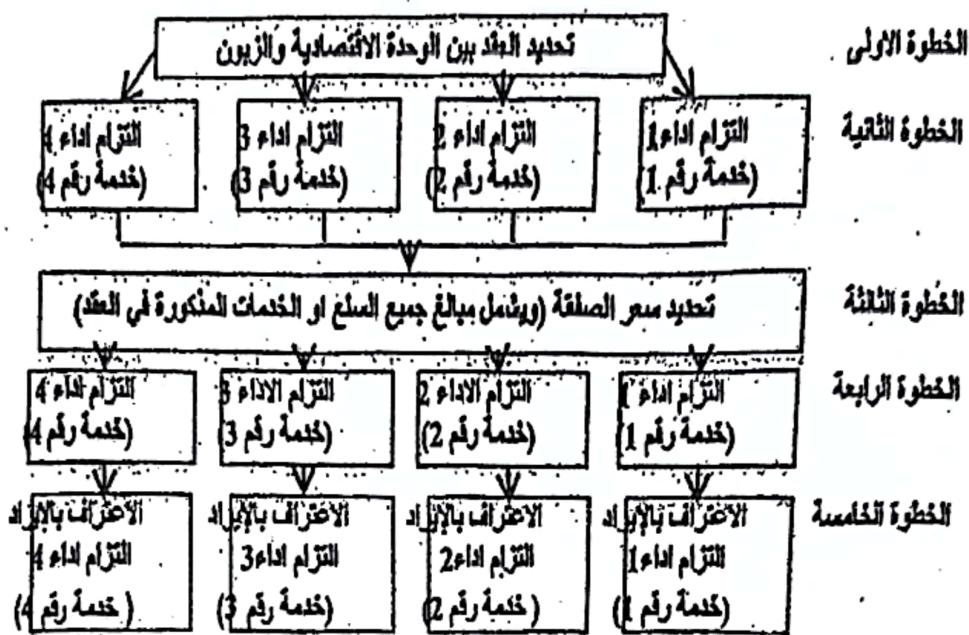
ويتم الاعتراف بالإيراد وفق هذه الطريقة عند استلام الزبون المنافع المقدمة من إداء الوحدة الاقتصادية واستهلاكها في نفس الوقت الذي تؤدي الوحدة مهامها (Dixit,2016:5).

#### ثانياً: الاعتراف بالإيراد عند النقطة الزمنية المحددة.

يتم الاعتراف بالإيراد وفق هذه الطريقة عند استيفاء الوحدة الاقتصادية لالتزاماتها وكـ الآتي:-

- 1- حصول الزبون الثقة على استعمال الأصل بشكل مباشر والحصول على كافة المنافع المتبقية من الأصل مقابل التبادل، ويكون حق الوحدة الاقتصادية قائم بالالتزام الذي ينبع من سداد قيمة الأصل.
- 2- نقل سند الملكية القانوني للأصل إلى الزبون.
- 3- نقل الحيازة المادية للأصل إلى الزبون.
- 4- قبول الزبون للأصل بما يدل ذلك على حصول الزبون السيطرة على ذلك الأصل. ويمكن وصف الخطوات الخمسة للاعتراف بالإيراد التي تم اوضاحها لعقد مع زبون يتضمن حزمة سلع أو خدمات (ميزة) من خلال الشكل (1) الآتي:-

الشكل (1)  
خطوات الاعتراف بالإيراد لعقد بين الوحدة الاقتصادية والزبون



ثانياً : يلغى حساب الاستثمار في الشركتين بإحلالهما بأصول والتزامات الشركتين :

القيود اليومية لشركة المنار

المدين	دائن	بيان
700,000		ح / النقديه
710,000		ح / الذمم المدينة
620,000		ح / البضاعة
134,000		ح / المباني والمعدات
80,000		ح / شهرة المحل
800,000		ح / الاستثمار في شركة الصحراء
600,000		ح / الاستثمار في شركة الشروق
110,000		ح / الدائنين
950,000		ح / قرض طويل الأجل

## الفصل الثالث عشر

### معيار الإبلاغ المالي رقم ١٦

### إيجار التمويلي

#### ❖ معيار الإبلاغ المالي الدولي رقم 16 - الإيجار التمويلي:

هدف هذا المعيار أن يبين للمستأجرين والمورجين السياسات والإفصاحات المحاسبية المناسبة لتطبيقها فيما يتعلق بعقود الإيجار التمويلي والتشغيلي. إذ يشمل نطاق تطبيق هذا المعيار الفقرات الآتية:

1. يجب تطبيق هذا المعيار في المحاسبة على كافة عقود الإيجار عدا ما يلي:
  - أ. اتفاقيات الإيجار لاستكشاف أو استخدام الموارد الطبيعية مثل النفط والغاز الطبيعي والأخشاب والمعادن والحقوق الأخرى المتعلقة بالمعادن.
  - ب. اتفاقيات الترخيص الخاصة ببنود مثل الأفلام السينمائية وتسجيلات الفيديو. والمسرحيات والمخطوطات والبراءات وحقوق النشر والتأليف.
2. ينطبق هذا المعيار على الاتفاقيات التي تحول حق استعمال الموجودات حتى وإن طلب من المؤجر خدمات كبيرة فيما يتعلق بتشغيل أو صيانة هذه الموجودات، ومن ناحية أخرى لا ينطبق هذا المعيار على الاتفاقيات التي هي عقود للخدمات التي لا تحول حق استخدام الموجودات من طرف متعاقد إلى الطرف الآخر.

يتضمن هذا المعيار تعريفاً واضحاً لعقد الإيجار وأنواعه التمويلي والتشغيلي وغير القابل للإلغاء، ويوضح المعيار شروط كل نوع وطرق عرضه في القوائم المالية لكل من المستأجرين والمورجين.  
يقوم المستأجر بعد إيجار تمويلي في حال استئجار الموجودات والاعتراف بعد الإيجار على شكل موجودات في الميزانية العمومية بما يعادل القيمة العادلة للأملاك المستأجرة. كما يجب الاعتراف بالالتزام الناجم عن ذلك كمطالبات في الميزانية العمومية.

عقد التأجير: هو عبارة عن عقد يتم أبرامه بين طرفين هما المؤجر والمستأجر، يتم بموجبه تقديم أصل مثل معدات أو الآلات أو خلافه من قبل المؤجر لاستخدامه من قبل المستأجر لفترة يتم تحديدها في العقد، مقابل ان يدفع المستأجر إلى المؤجر نفقات نقية في الغالب، يتم الاتفاق على قيمتها وتاريخ تسديدها.  
وقد انتشرت عقود التأجير في السنوات الأخيرة بشكل كبير في معظم دول العالم وخاصة أمريكا وأوروبا وذلك نظراً للمزايا العديدة التي توفرها للمستأجر مقارنة تملك الأصل. ومن هذه مع المزايا: أنها توفر مصدر تمويل سهل الحصول عليه، كما أنها تجنب المستأجر مخاطر تقادم الأصول نتيجة التطورات التكنولوجية، كما تمتاز بالمرونة في فترة الاستخدام والنفع، وفي أنها أقل تكلفة، ولها مزايا تتعلق بضررية الدخل. وفي مسح أجراء المعهد الأمريكي للمحاسبين القانونيين AICPA عام 1999 أظهر أن 541 من أجمالي 600 شركة شملها المسح تمارس نشطة تتعلق بعقود الإيجار:

#### ❖ نطاق تطبيق المعيار

يغطي المعيار جميع عقود التأجير باستثناء اتفاقيات التأجير المتعلقة بالمصادر الطبيعية والبترول والمناجم، كما لا يغطي المعيار العقود المتعلقة بترخيص استعمال الأفلام وأشرطة الفيديو والمخطوطات وبراءة الاختراع وحقوق التأليف وما شابه ذلك. التعريفات والمصطلحات الواردة في المعيار: -

1. بدء عقد الإيجار **The Inception of the Lease**: هو تاريخ اتفاقية عقد الإيجار أو التزام المؤجر والمستأجر بالأحكام الرئيسية للعقد، وفي هذا التاريخ يتم تصنيف عقد الإيجار كعقد إيجار تشغيلي أو تمويلي وتحدد قيمة الأصول المستأجرة بموجب عقد الإيجار التمويلي.

2. بدء سريان عقد الإيجار **The Commencement of the Lease Term** هو التاريخ الذي يجوز للمستأجر فيه ممارسة حقه في استخدام الأصل المؤجر، وهو تاريخ الاعتراف الأولى بعقد الإيجار.

3. مدة عقد الإيجار **The Lease Term**: هي الفترة غير القابلة للنقض التي تم الاتفاق عليها بين المستأجرة المؤجر لاستأجر الأصل بالإضافة إلى أي فترات إضافية يكون للمستأجر فيها حق اختيار استمرارية الاستئجار مقابل دفعات إضافية أو بدونها، مع وجود تأكيدات موثقة عند بدء العقد أن المستأجر سوف يمارس حقه وفق ذلك الخيار.

4. سعر الفائدة الضمني في عقد الإيجار **Interest Rate Implicit in the Lease**: هو الفائدة المستخدمة في عملية خصم التدفقات النقدية عند بدء عقد الإيجار و الذي يجعل القيمة الإجمالية للحد الأدنى لدفعات عقد الإيجار و القيمة المتبقية غير المضمونة) متساوية للقيمة العادلة للأصل المؤجر وأي تكاليف أولية مباشرة للمؤجر.

5. الحد الأدنى لدفعات عقد الإيجار **Minimum Lease Payment**: دفعات الإيجار التي يجب أن يدفعها المستأجر خلال مدة العقد باستثناء مبلغ الإيجار المحتمل وتکاليف خدمات صيانة وغيرها والضرائب التي سيدفعها المؤجر ثم يقوم باستردادها، وبالنسبة للمستأجر، يشمل أيضاً أي مبالغ للقيمة المتبقية المضمنة التي يضمنها المستأجر للمؤجر عند نهاية العقد سواء كانت القيمة المضمنة من قبل نفس المستأجر أو من قبل طرف مرتبط به.

6. وبالنسبة للمؤجر أي مبلغ للقيمة المتبقية التي يضمنها المستأجر أو طرف مرتبط به بالمستأجر أو طرف ثالث عنده القررة على الوفاء بهذا الضمان مثل شركة التأمين مثلاً. 8. القيمة المتبقية المضمنة **Guaranteed Residual Value** (وهي ميزة للمؤجر) فهي حالة اشتمال العقد على قيمة متبقية مضمونة للأصل المؤجر، يتعهد المستأجر للمؤجر بضمان هذه القيمة في نهاية مدة العقد.

**مثال على ذلك** ان يتضمن العقد النص التالي: يتعهد المستأجر للمؤجر قيمة متبقية مضمونة للمعدات المستأجرة في نهاية مدة العقد تبلغ 1000 دينار، يشير هذا النص إلى أنه في حالة انخفاض القيمة السوقية أو العادلة للمعدات المستأجرة في نهاية مدة العقد عن 1000، وعلى افتراض أن قيمتها العادلة أصبحت 750 دينار، ففي هذه الحالة يعيد المستأجر المعدات للمؤجر ويدفع له مبلغ 250 دينار والتي تمثل الفرق بين القيمة المتبقية المضمنة والبالغة 1000 دينار والقيمة العادلة البالغة 750 دينار. أما في حالة كون قيمة العادلة للمعدات 1000 دينار او أكثر فيقوم المستأجر بإعادة المعدات للمؤجر دون أن يتحمل أي مبالغ إضافية تتعلق ببيان القيمة المتبقية المضمنة.

#### ❖ شروط رسمية عقد الإيجار

تضمن المعيار انه في حالة توفر أحد الشروط الآتية فإن العقد يصنف تمويلي:

- اذا تضمن العقد انتقال الأصل المؤجر الى المستأجر في نهاية مدة العقد.
- اذا تضمن العقد خيار شراء تحفيزي للمستأجر، ويتحقق هذا الشرط في حالة وجود شرط في العقد يعطي المستأجر خيار في شراء الأصل في نهاية مدة العقد بسعر يقل عن القيمة العادلة للأصل، و يتطلب المعيار وجود تأكيد بدرجة معقولة بممارسة هذا الخيار.
- ان تكون مدة عقد التأجير تغطي الجزء الرئيسي من العمر الانتاجي المتبقى للأصل عند التوقيع.

4. اذا كانت القيمة الحالية للحد الأدنى للدفعات التي يسديها المستأجر للمؤجر خلال مدة العقد تفطي عند توقيع العقد على الأقل القيمة كما أشار المعيار إلى الحالات الإضافية الآتية والتي يمكن في حال توفرها اعتبار العقد تمويلي:-

أ- إذا ضمن العقد إعطاء المستأجر حق الغاء العقد و كان العقد يتضمن تحمل المستأجر للخسائر التي قد تصيب المؤجر نتيجة الإلغاء.

ب- اذا كان يمكن للمستأجر إعادة استئجار الأصل لفترة ثانية بعد انتهاء فترة العقد الأولى بقيمة استئجار نقل بشكل كبير عن سعر الاستئجار في السوق (حوالق إعادة الاستئجار). مثل وجود عبارة في العقد تنص على أنه يحق للمستأجر عند انتهاء العقد إعادة استئجار الأصل ببدل إيجار يساوي مثلاً 60% من بدلات الإيجار المسائدة عند انتهاء العقد.

ج- اذا كان المستأجر يتحمل الخسائر الناجمة عن التغير في القيمة العادلة لأصل المستأجر (قيمة المتبقية المضمونة).

وقد أشار المعيار إلى أن عقود التأجير التي تتعلق بالأراضي والمباني يتوجب فيها فصل الأرضي عن المبني. ويتم تقسيم الحد الأدنى لدفعات العقد بين الأرضي والمباني حسب القيمة العادلة لكل منها. ويصنف الجزء الخاص بالأراضي في العادة كعقد تشغيلي إلا إذا تضمن العقد انتقال الأرضي إلى المستأجر في نهاية مدة العقد. أما المبني، فيتم تصنيف العقد إلى تشغيلي أو تمويلي حسب المعايير المشار إليها أعلاه. ملاحظة فصل الأرضي عن المبني في حالة عدم عقود التأجير التي يتم اعتبارها ممتلكات استثمارية حسب معيار المحاسبة الدولي رقم (40)، حيث يطبق عليها نموذج القيمة العادلة.

#### • إرشادات حول تصنیف عقود الإيجار:-

يتضح مما سبق الحاجة إلى ممارسة درجة كبيرة من الاجتهاد في تصنیف عقود الإيجار وقد يتم مواجهة حالات صعب تحديد نوع عقد الإيجار هل هو تمويلي أو تشغيلي، ولكن في كل الحالات ينبغي التعامل بحذر شديد مع الحالات الآتية:

#### الحالات ينبغي التعامل بحذر شديد مع الحالات الآتية:

**أولاً:** يتم التركيز على جوهر عقد الإيجار وليس الشكل القانوني له، وهذا ما تتطلبه الخصائص النوعية للمعلومات المحاسبية الواردة ضمن الإطار العام لأعداد وعرض القوائم المالية والصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية حتى تتوفر الموثوقية في المعلومات المحاسبية لدى المنشآة، وفي يجب تحليل جوهر المعاملة وفهمها بشكل صحيح، ويتم التركيز هنا على المخاطر التي تبقى بحوزة المؤجر أكثر من التركيز على منافع ملكية الأصل، وإذا كانت المخاطر التي قد يتحملها المؤجر قليلة أو غير موجودة فإنه من المحتمل أن يصنف العقد كعقد إيجار تمويلي، وإذا كان المؤجر يتحمل المخاطر المتعلقة باستخدام الأصل فإن عقد الإيجار يصنف كعقد إيجار تشغيلي.

#### تمرين (1):

إذا كان هناك خيار للمستأجر بنقل ملكية الأصل في نهاية عقد الإيجار مقابل دفعه متساوية لقيمة الأصل العادلة في ذلك الوقت. المطلوب: كيف سيتم تصنیف عقد الإيجار؟

#### الحل :

سيتم تصنیفه كعقد إيجار تشغيلي وليس تمويلي نظراً لعدم انتقال مخاطر ومنافع الأصل للمستأجر، ولا يوجد خيار الشراء تحفيزي.

ثانياً: يتم إجراء عمليات تصنيف عقود الإيجار إلى تمويلي أو تشغيلي في بداية العقد، وتكون بداية العقد هي تاريخ الاتفاقية أو تاريخ التزام الأطراف بالشروط الرئيسية لعقد الإيجار أيهما أسبق. وإذا تم تغيير شروط عقد الإيجار لاحقاً إلى درجة يصبح فيها عقد الإيجار تصنيف مختلف من بدايته يتم معاملة ذلك على أنه قد تم الدخول في عقد إيجار جديد.

ثالثاً: لا تعتبر التغيرات في التقديرات مثل القيمة المتبقية للأصل أو التغيرات في تقديرات العمر للأصل أو عدم وفاة المستأجر بشرط العقد تغيرات موجبة لتغيير تصنيف عقد الإيجار لأغراض المحاسبة، أي إذا أخل المستأجر بشرط عقد الإيجار التمويلي لا يتم إعادة تصنيفه إلى عقد إيجار تشغيلي، حيث يتم عندها الغاء العقد بين المؤجر والمستأجر ما لم يتفق الطرفان على اتفاق أو ترتيب آخر.

رابعاً: يتم تضمين عقود إيجار الأرضي - إذا لم يتضمن عقد الإيجار انتقال الملكية للمستأجر - كعقود إيجار تشغيلية ، نظراً لكون الأرض لها عمر اقتصادي غير محدد ، وإذا لم يتوقع نقل ملكية الأرض إلى المستأجر، فإنه لا يتم نقل مخاطر ومكافئات الملكية بشكل جوهري، ويتم إبرام عقد إيجار تشغيلي للأرض.

خامساً: عند إبرام اتفاقيات إيجار الأرضي ومباني معاً يتم معاملة عقود إيجار الأرضي والمباني بشكل منفصل، وإذا لم يتوقع نقل ملكية الأرض إلى المستأجر يتم تضمين عقد إيجار الأرض كعقد تشغيلي نظراً لأن الأرض لها عمر اقتصادي غير محدد، ويكون عقد إيجار المبني هو عقد إيجار تمويلي.

## ○ عقود الإيجار في القوائم المالية للمستأجرين ○ عقود الإيجار التمويلية

أ. عند بداية مدة عقد الإيجار يعترف المستأجر بعقود الإيجار التمويلية على أنهاأصول والتزامات في قائمة المركز المالي بمبلغ يساوي القيمة العادلة للأصل المستأجر أو بالقيمة الحالية للحد الأدنى لدفعات الإيجار أيهما أقل . ويكون معدل الخصم المستخدم في حساب القيمة الحالية هو المعدل الوارد ضمناً في عقد الإيجار التمويلي - ذلك المعدل الذي يخصم دفعات الإيجار و يجعلها متساوية للقيمة العادلة للأصل ويتم إضافة أيه تكاليف مباشرة أولية خاصة بالمستأجر إلى المبلغ المعترف به كأصل.

ب. ويشار هنا إلى أنه يتم محاسبة وعرض العمليات والأحداث حسب جوهرها وحقيقةها المالية وليس وفق شكلها القانوني فقط وذلك تطبيقاً لخاصية الجوهر فوق الشكل للمعلومات المحاسبية

### عقود الإيجار التشغيلية:

أ. يتم الاعتراف بدفعات الإيجار بموجب عقود الإيجار التشغيلية كمصروف على أساس القسط الثابت خلال مدة العقد.

ب. يتم الاعتراف بالحوافز التي يمنحها المؤجر للمستأجر في عقود الإيجار التشغيلية. وتتخذ الحوافز للدخول في عقود الإيجار التشغيلية شكل دفعات مقدمة أو فترات يعفى فيها المستأجر من دفع إيجارات وما شابه ذلك ويجب الاعتراف بهذه الحوافز بشكل ملائم خلال مدة العقد منذ بدايته، لذلك فإن الفترة التي يعفى فيها المستأجر من الإيجارات يتم تحديدها بمصروف الإيجار بعد توزيع إجمالي أعباء الإيجار الإجمالية المدفوعة على السنوات التي تغطيها مدة الإيجار الكلية، أي أن الإعفاء يؤدي إلى تخفيض الإيجار السنوي لجميع السنوات.

**تمرين (2):**  
بفرض أن المؤجر في ظل إيجار تشغيلي ورغبة في تحفيز المستأجر بقبول العقد فإنه أعفى المستأجر من دفع إيجار السنوات الثلاث الأولى للعقد البالغ مدة 20 سنة وبأجر سنوي مقداره 4000 دينار، وكما تتحمل المؤجر مبلغ 2000 دينار تمثل تكاليف رسوم حكومية لتسجيل العقد والتي يجب أن يتحملها المستأجر.  
**المطلوب:** ما هو مصروف الإيجار السنوي الذي سيظهر في قائمة الدخل للمستأجر؟